

**GMINA
ŚRODA ŚLĄSKA**



**RAPORT O STANIE GMINY
ZA ROK 2024**

Środa Śląska, maj 2025 r.



SPIS TREŚCI

I. WSTĘP

II. INFORMACJE OGÓLNE

1. Ogólna charakterystyka gminy
2. Dane demograficzne
3. Wydane akty stanu cywilnego

III. FINANSE

1. Budżet gminy
2. Dochody
3. Wydatki
4. Pozostałe informacje
5. Wykonanie wydatków inwestycyjnych/majątkowych

IV. ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

1. Zamówienia powyżej 130 000 tys zł
2. Zamówienia poniżej 130 000 tys zł

V. INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

VI. INFORMACJA O REALIZACJI POLITYK, PROGRAMÓW I STRATEGII

1. Strategia Rozwoju Gminy Środa Śląska
2. Ład przestrzenny
3. Zasoby materialne
4. Infrastruktura komunalna
5. Środowisko
6. Polityka społeczna

VII. OŚWIATA I EDUKACJA

VIII. KULTURA

1. Działalność Domu Kultury
2. Działalność Biblioteki Publicznej

IX. TURYSTYKA, SPORT I REKREACJA

X. ROZWÓJ GOSPODARCZY I PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ

XI. AKTYWNOŚĆ OBYWATELSKA

1. Gminny Program „Aktywni na Ziemi Średzkiej”
2. Fundusz sołecki
3. Realizacja budżetu obywatelskiego

XII. BEZPIECZEŃSTWO W MIEŚCIE

1. Działalność Straży Miejskiej
2. Gminne Centrum Reagowania

XIII. WSPÓŁPRACA MIĘDZYNARODOWA

XIV. INNE DZIAŁANIA BURMISTRZA

1. Zespoły konsultacyjno - doradcze
2. Realizacja uchwał Rady Miejskiej
3. Najważniejsze wydarzenia roku 2024



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

I. WSTĘP

Szanowni Państwo,
z art. 28 aa ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym wynika obowiązek corocznego sporządzania RAPORTU O STANIE GMINY. Raport obejmuje podsumowanie działań realizowanych w roku 2024, w szczególności realizację polityk, uchwał Rady Miejskiej, programów i strategii.

Przedłożony Państwu raport opisuje działalność Gminy Środa Śląska w 2024 r. ma charakter publiczny i skierowany jest nie tylko do radnych, ale do wszystkich zainteresowanych mieszkańców, osób i podmiotów działających na terenie naszej gminy. Dzięki wykorzystaniu danych ilościowych raport przedstawia obraz Gminy Środa Śląska, wskazując jej mocne oraz słabsze strony. Jest syntetycznym spojrzeniem na roczną pracę wykonaną przez Gminę, podległe jej samorządowe jednostki organizacyjne i spółki. Przedstawia charakterystykę dochodów i wydatków Gminy Środa Śląska w 2024r. Czytając przedłożony dokument zauważą Państwo, że analizowany okres był czasem, w którym jako społeczność, mieszkańcy Gminy Środa Śląska, mogli zauważyć wiele pozytywnych zmian. Dotyczy to zarówno sfery społecznej, jak i gospodarczej.

Pomimo wielu utrudnień finansowych, organizacyjnych i prawnych udało się przygotować i przeprowadzić wiele projektów i najważniejszych zadań, służących mieszkańcom i podnoszących poziom ich życia. Realizowano inwestycje w infrastrukturze, przygotowano liczne dokumentacje projektowe i przetargowe, podpisano ważne porozumienia i umowy z partnerami, a także znaleziono optymalne źródła finansowania.

Dzięki współpracy i solidarności, jako społeczność Gminy Środa Śląska możemy być dumni z naszych osiągnięć w roku 2024. Wierzę, że przedkładany Państwu raport pozwoli na obiektywną ocenę naszej wspólnej pracy, którą wykonujemy w imieniu wszystkich mieszkańców Gminy Środa Śląska.

Serdecznie zapraszam do lektury.

Burmistrz
Elzbieta Czarnota
Elzbieta Czarnota





RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

II. INFORMACJE OGÓLNE

1. Ogólna charakterystyka gminy

Środa Śląska to jedno z najstarszych miast w Polsce (prawo średzkie z 1235 r.). Miasto z charakterystycznym centralnym rynkiem powstało już w XII w. tuż przy drodze na szlaku handlowym łączącym Europę wschodnią i zachodnią, a prawo średzkie stało się wzorcem prawnym dla ponad 132 miast Śląska. Środa Śląska słynie z klejnotów monarszych zwanych „Skarbem Średzkim”. Gmina Środa Śląska obejmuje obszar o pow. 215,96 km kw, co stanowi ok. 30,7% powierzchni powiatu średzkiego. Zamieszkuje tu blisko 19 tys. osób, z czego w samym mieście prawie 9,0 tys. osób, czyli zamieszkuje ją ok. 37,5% ludności powiatu. Sieć osadniczą tworzy 27 miejscowości rozmieszczonych równomiernie wokół miasta, które obecnie jest nie tylko siedzibą władz gminy lecz także liczącego prawie 50 tys. mieszkańców powiatu średzkiego śląskiego.

Miejsko-wiejska gmina Środa Śląska położona jest w centrum Dolnego Śląska, na Nizinie Śląskiej w miejscu krzyżowania się ważnych szlaków komunikacyjnych takich jak: droga krajowa nr 94 (Korczowa – Kraków – Wrocław – Jędrzychowice) oraz droga wojewódzka nr 346 (Środa Śląska – Kąty Wrocławskie – Oława). Bliskość Wrocławia i wrocławskiego lotniska, połączenie kolejowe linią kolejową E-30 (Wrocław – Zgorzelec – Drezno) oraz dogodny dojazd drogami nr 94 i 346 do autostrady A4 (E-40: Drezno – Wrocław – Kijów) sprawiają, że można tu dotrzeć łatwo i szybko z każdego kierunku w kraju i zagranicą.

Gmina Środa Śląska to gmina przyjazna przedsiębiorcom. Z powodzeniem funkcjonuje szereg ułatwień dla inwestorów, w tym m.in. uzbrojenie terenu pod inwestycję oraz pomoc formalno-prawna przy uzyskiwaniu pozwoleń i decyzji administracyjnych niezbędnych do rozpoczęcia i prowadzenia działalności gospodarczej. Ponadto dzięki wieloletniej współpracy z Legnicką Specjalną Strefą Ekonomiczną gmina rozwija i poszerza podstrefy. W gminie Środa Śląska swoje zakłady ulokowali nasi najwięksi partnerzy, jak np. BASF, Vitro Glass Company (PGW), XEOS, Eldisy, Schweiker, Schurholz, Voestalpine, PepsiCo Poland. Obszar aktywności gospodarczej w ramach LSSE dzieli się na Podstrefę Środa Śląska - Komorniki oraz Podstrefę Środa Śląska – Komorniki – Świąte – Juszczyń. Władze Gminy Środa Śląska konsekwentnie realizują strategię ukierunkowaną na pozyskanie nowych inwestorów tworząc przyjazne warunki dla ich rozwoju.

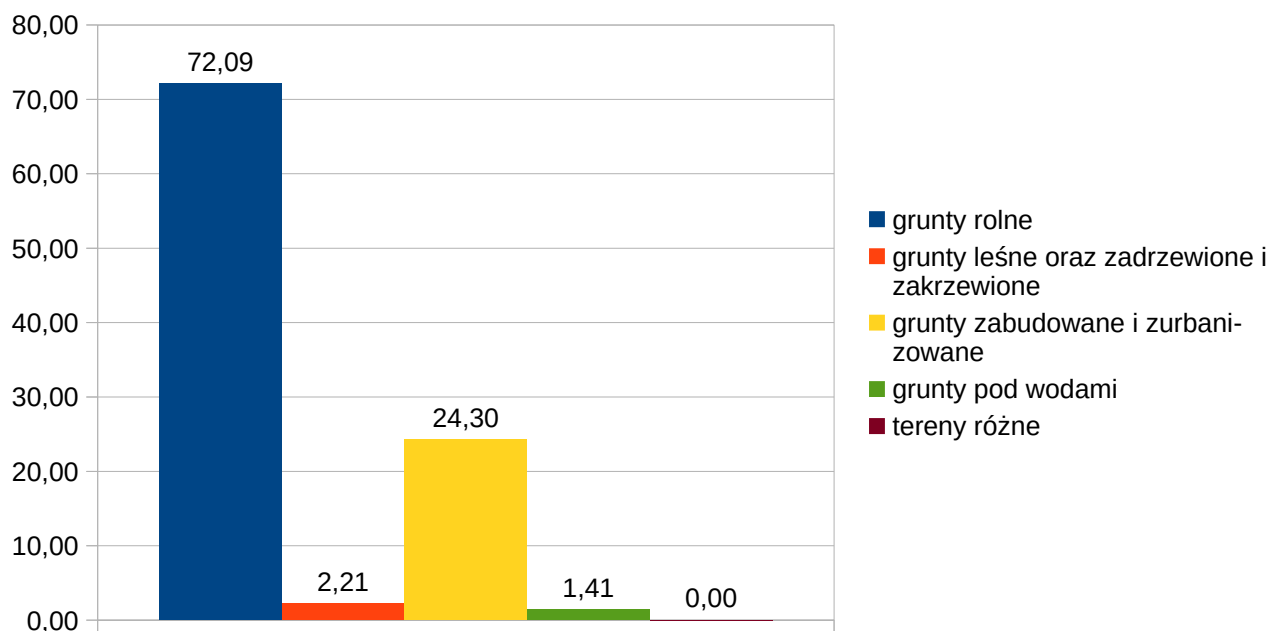
Gmina Środa Śląska to doskonałe miejsce do osiedlenia się. Charakteryzuje się korzystną ofertą nabycia gruntów oraz bogatą bazą kulturalną i edukacyjną, której stała modernizacja to jeden z priorytetów tutejszego samorządu. W Środzie Śląskiej działa nowoczesny żłobek, a gmina zajmuje wysokie miejsce w Aglomeracji Wrocławskiej pod względem dostępności miejsc żłobkowych i przedszkolnych. Dzieci i młodzież mają możliwość kontynuowania nauki na kolejnych etapach kształcenia. Udogodnieniem dla uczniów i mieszkańców jest funkcjonująca od 2018 r. Średzka Komunikacji Publiczna wykorzystująca pojazdy elektryczne i zapewniająca dogodny i bezpieczny transport do każdej miejscowości. Szeroką ofertę kulturalną co roku prezentuje Dom Kultury w Środzie Śląskiej, m.in. zajęcia z tańca, fitnessu, zajęcia językowe, muzyczne, warsztaty teatralne, plastyczne, czy z zakresu grafiki komputerowej. Z powodzeniem działa też nowoczesne Cyfrowe Kino, które umożliwia oglądanie filmów w technologii 2D i 3D. Doskonałym miejscem do spędzania wolnego czasu jest również Centrum Sportu i Rekreacji w Środzie Śląskiej (kompleks boisk, akwen Kajaki, sezonowe lodowisko, skatepark) oraz Średzki Park Wodny wraz z saunami, jacuzzi i basenem sportowym. Na



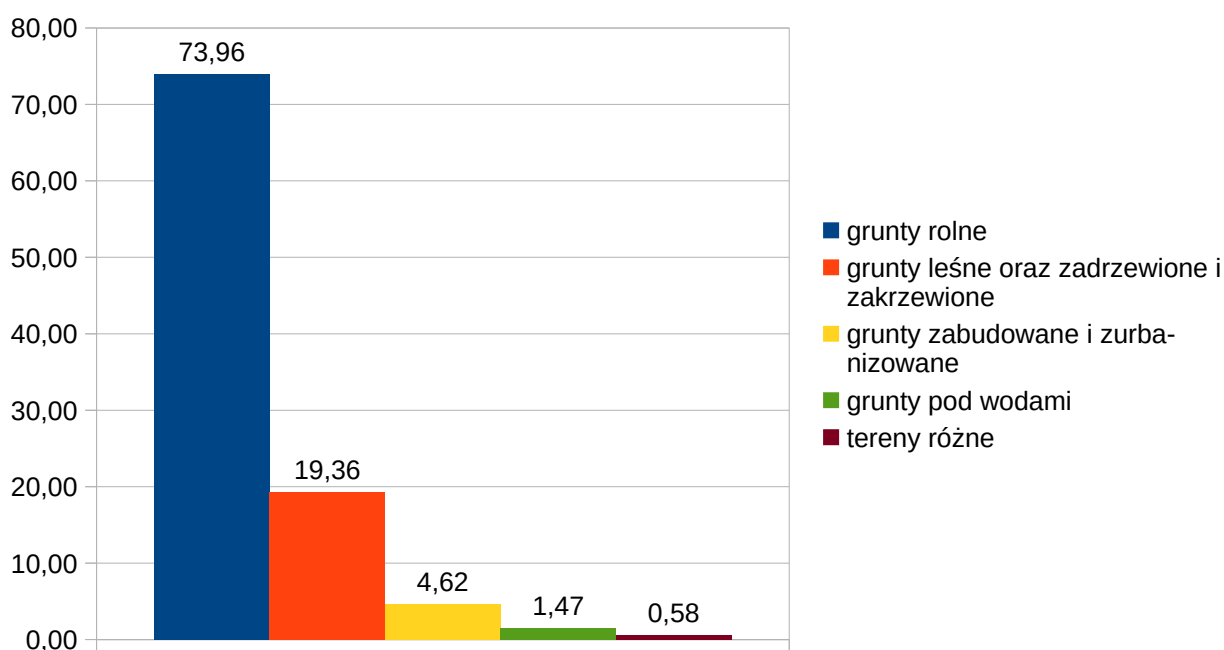
RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

mieszkańców i turystów czekają również zabytki, tereny zielone i rekreacyjne, liczne ścieżki rowerowe i edukacyjne oraz szlaki turystyczne.

Struktura gruntów występujących na terenie Miasta Środa Śląska (w %)



Struktura gruntów występujących na terenie Gminy Środa Śląska (w %)





RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

2. Dane demograficzne.

Na koniec roku 2024 w gminie Środa Śląska zameldowanych było 18 793 osoby: w Środzie Śląskiej 8847 osób, a w pozostałych miejscowościach 9946 osób.

Na pobyt stały zameldowanych było: 18 574 osób a na pobyt czasowy – 219 osób

Poniższe tabele przedstawiają szczegółowe dane demograficzne Gminy Środa Śląska.

Wymeldowania z pobytu stałego z gminy Środa Śląska w 2024 roku	
Liczba osób wymeldowanych	Liczba osób zmarłych
236	214
Razem:	

Stan ludności – porównanie lat 2021 - 2024				
Rok	Liczba ludności na 31 grudnia zameldowanych w gminie Środa Śląska		Urodzenia dzieci	Zgony
	Pobyt stały	Pobyt czasowy		
2021	18844	315	148	235
2022	18726	238	126	208
2023	18652	244	119	223
2024	18574	219	115	214

Statystyka ludności wg płci i wieku na koniec 2024 roku (pobyt stały i czasowy)			
Wiek	Kobiety	Wiek	Mężczyźni
0-18	1753	0-18	1811
19-60	5173	19-65	5851
> 60	2785	> 65	1420
Razem	9711	Razem	9082

Cudzoziemcy zameldowani na pobyt stały i czasowy na terenie gminy Środa Śląska na koniec 2024 roku	
Pobyt stały	Pobyt czasowy
34	98
Razem: <i>w tym zameldowanych obywateli Ukrainy: 86</i>	

Liczba mieszkańców zameldowanych na pobyt stały w poszczególnych miejscowościach wg stanu na 31.12.2024r.

Miejscowość	Liczba mieszkańców
Środa Śląska	8702



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

Brodno	214
Bukówek	253
Cesarzowice	412
Chwalimierz	322
Ciechów	1485
Gozdawa	58
Jastrzębce	427
Jugowiec	260
Juszczyn	341
Kobylniki	94
Komorniki	328
Krynitzno	338
Kulin	330
Ligotka	1
Lipnica	167
Michałów	87
Ogrodnica	248
Pęczków	63
Proszków	424
Przedmoście	349
Rakoszyce	701
Rzeczycza	196
Słup	192
Szczepanów	1591
Święte	422
Wojczyce	132
Wrocławice	293
Zakrzów	142

Terenowy Punkt Paszportowy

Od dnia 2 października 2023 w Środzie Śląskiej działa Terenowy Punkt Paszportowy na podstawie Porozumienia Nr 33 z dnia 19 września 2023r. oraz Aneksu nr 1 z dnia 01 października 2024 roku z zawartego pomiędzy Gminą Środa Śląska a Wojewodą Dolnośląskim. Do końca 2024 przyjęto **4077** wniosków o wydanie paszportu, w tym **1361** z obszaru naszej Gminy. Wydano **4070** paszportów, w tym **1375** z obszaru naszej Gminy.



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

4. WYDANE AKTY STANU CYWILNEGO

W roku 2024 r. w ramach Urzędu Stanu Cywilnego zostały wykonane następujące czynności:

Lp.	Zadanie	Liczba zadań wykonanych przez organ w 2024 roku
1	Sporządzanie aktów stanu cywilnego (urodzenia, małżeństwa, zgony) – tryb zwykły i tryb szczególny	339
2	Ślub w plenerze	3
3	Czynności materialno-techniczne z zakresu rejestracji stanu cywilnego nieskutkujące sporządzeniem aktu stanu cywilnego	140
4	Wydawanie odpisów aktów stanu cywilnego (skrótowych, zupełnych, na drukach wielojęzycznych)	3613
5	Wydawanie zaświadczeń, zezwoleń oraz przyjmowanie oświadczeń	242
6	Sporządzanie wzmianek dodatkowych w aktach stanu cywilnego	332
7	Sporządzanie przypisków w aktach stanu cywilnego	1118
8	Migracja aktów do Rejestru Stanu Cywilnego	1700
9	Wydawanie decyzji w sprawie imion i nazwisk	15
10	Małżeństwa - cywilne	55
11	Konkordat	19
12	Transkrybowano– wpisano zagraniczne akty małżeństwa do rejestru stanu cywilnego, lub odtworzono treść zagranicznych aktów małżeństwa. Kraje zawarcia małżeństw – Izrael, Włochy, USA, Holandia, Niemcy, Białoruś, Kanada	18
13	Wpisanie orzeczenia o rozwodzie, uznanie za skutecznym na terenie Polski wyroku rozwodowego orzeczonego poza granicami Polski	44
14	Powrót do nazwiska po rozwiązaniu małżeństwa	10
15	Transkrybowano – wpisano zagraniczne akty urodzenia do rejestru stanu cywilnego, lub odtworzono treści zagranicznych aktów urodzenia – Kenia, Norwegia, Kanada, Szkocja, Szwajcaria, Islandia, Izrael, Holandia, USA, Białoruś, Ukraina, GB, Niemcy	50
16	Zarejestrowano zgonów	197
17	Usunięcie niezgodności w rejestracji PESEL	3222



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

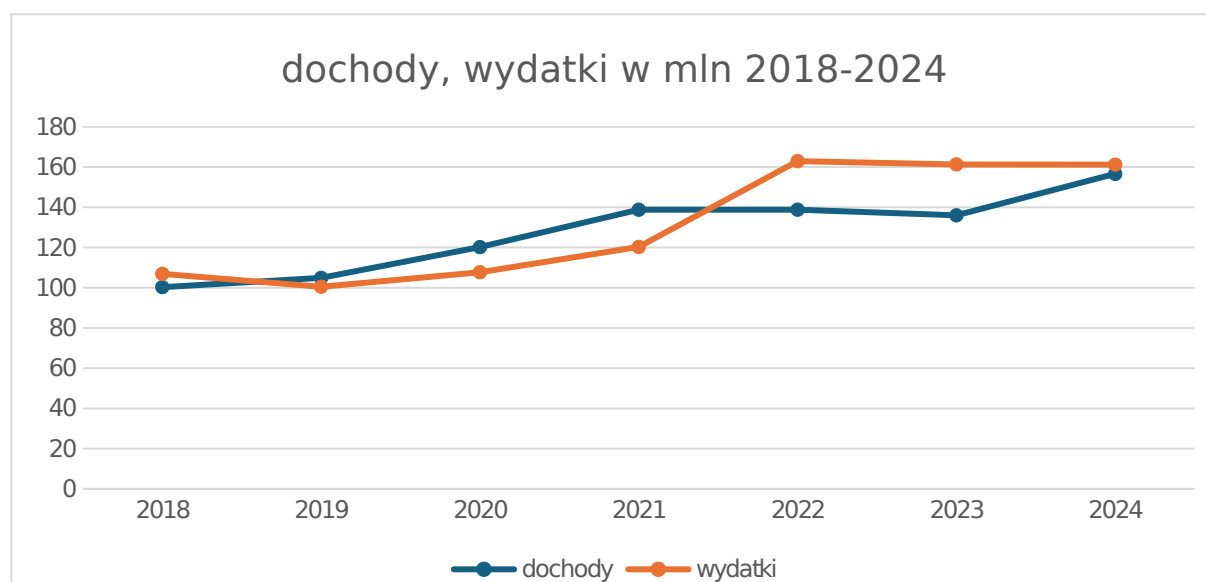
18	Wnioski od mieszkańców oraz instytucji	2009
19	Niemieckie Księgi urodzeń, małżeństw i zgonów za lata-1923-1943 przekazane do archiwum państwowego we Wrocławiu	54
20	Jubileusze 50 lecia pożycia małżeńskiego	8

III. FINANSE

1. Budżet gminy

Budżet Gminy Środa Śląska za 2024 rok został zrealizowany z deficytem prawie 4,7 mln zł przy planowanym deficycie 7,5 mln zł. Deficyt pokryty został wolnymi środkami, które zostały na rachunku gminy z lat poprzednich. W trakcie roku gmina zaciągnęła zobowiązania finansowe na kwotę 1 mln zł (kredyt na zakup gruntów po dawnym PKS w Środzie Śląskiej) oraz spłaciła długi w kwocie 5.303.000 zł. Tym samym zadłużenie Gminy zmniejszyło się do kwoty 58.754.000 zł. na poziomie 90,91 % po stronie dochodów, zaś po stronie wydatków 89,47 % planu. Wynik operacyjny budżetu stanowiący różnicę pomiędzy dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi wynosi 14.193.838,44 zł. Kwotę tę należy interpretować jako nadwyżka na działalności bieżącej gminy, która może być przeznaczona na finansowanie inwestycji i/lub spłatę zadłużenia.

Sytuacja finansowa gminy jest stabilna i bezpieczna. Gmina spełnia wszystkie wskaźniki o dopuszczalnym poziomie zadłużenia. Zadłużenie zgodnie z podpisanymi umowami, ma być spłacone do końca 2035 roku, jednak wysokość spłat jest niekorzystnie skumulowana w najbliższych latach, dlatego planuje się zrestrukturyzować zadłużenie tak, aby spłacać je w dłuższym terminie, ale za to w niższych rocznych ratach. Najważniejsze, że gmina wypracowuje wysokie nadwyżki na bieżącej działalności (ponad 10 mln rocznie), co pozwala gromadzić środki na inwestycje i spłacać zadłużenie. Nie ma obaw o utratę płynności finansowej.



Wolne środki na koniec roku to 2,9 mln zł. Jest to niewielka kwota, niewystarczająca nawet na spłatę rat zadłużenia przypadającą na rok 2025 (5,3 mln zł) nie mówiąc już o zabezpieczeniu

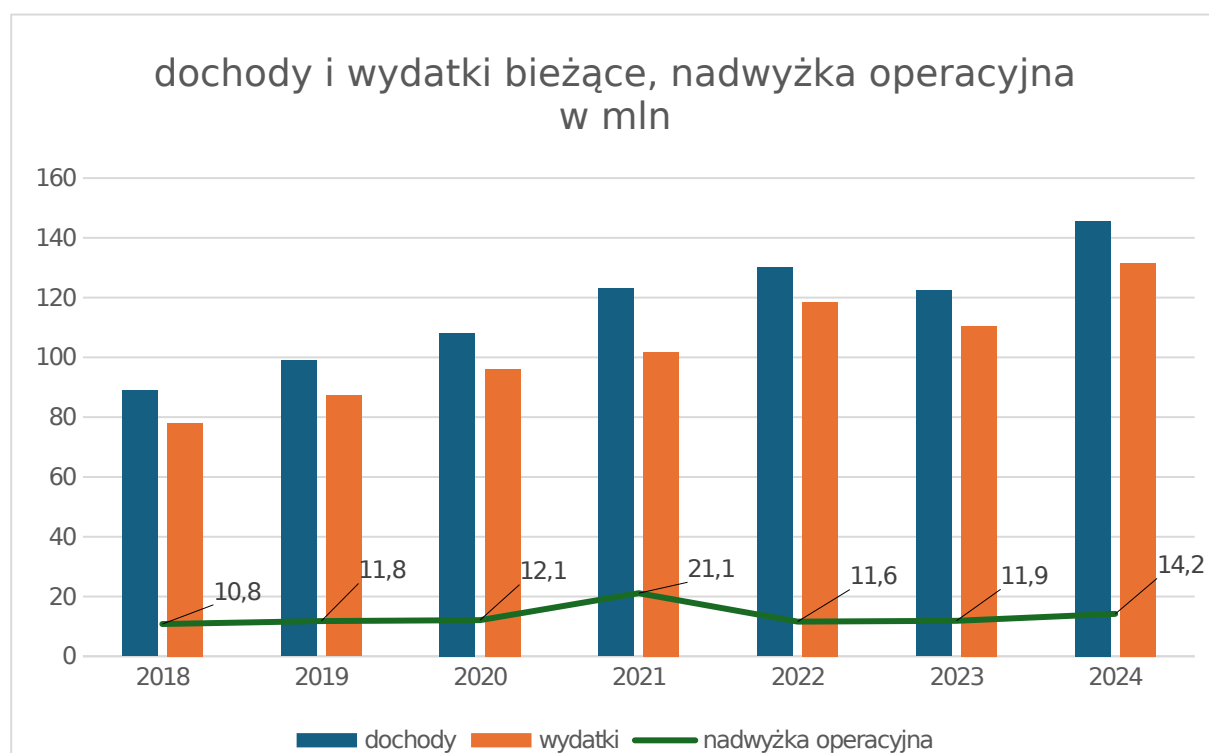


RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

potrzeb inwestycyjnych. Stąd istnieje konieczność szukania finansowania zwrotnego (zwiększenie długu). Łącznie potrzeby finansowania zewnętrznego oszacowano na rok 2025 w kwocie 18 mln zł. Pojęto jednak decyzję o wyemitowaniu aż 52 mln zł obligacji komunalnych, aby nie tylko pozyskać potrzebnych 18 milionów, ale też zrestrukturyzować (spłacić) część istniejącego zadłużenia (34 mln zł). Taka wcześniejsza spłata ma takie uzasadnienie, że nowy dług będzie niżej oprocentowany (marża do WIBOR 6m 0,59%, gdy obecny ma marżę od 0,9 do 0,95%).

Zadłużenie gminy w latach 2018-2024 w stosunku do dochodów przedstawia poniższa tabela.

Rok	Dochody	Zadłużenie	Relacja zadłużenie /dochody w %
2018	100,3	41,6	41,48
2019	104,9	37,6	35,84
2020	120,2	36,5	30,37
2021	138,8	40,9	29,47
2022	138,8	47,4	34,15
2023	136	63,1	46,40
2024	156,6	58,8	37,55



2. Dochody

Według stanu na dzień 31.12.2024 r. plan dochodów wynosił 170.734.782 zł a ich realizacja 156.563.832 zł w tym: dochody bieżące 145.687.200 zł i majątkowe 10.876.632 zł. Brak pełnego

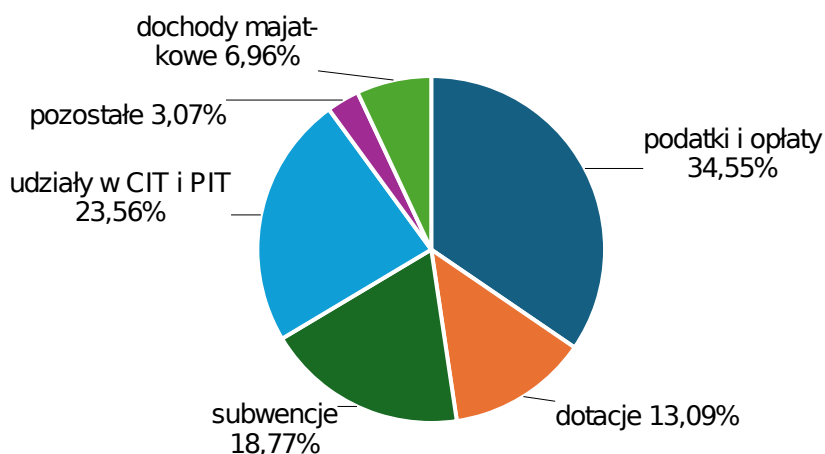


RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

wykonania planu wynika głównie z nieotrzymania większości planowanych dotacji na inwestycję drogową (północna obwodnica Środy Śląskiej), co przełożyło się na opóźnienia w realizacji tej inwestycji.

Gmina ma stabilne i wysokie dochody własne w szczególności z podatku od nieruchomości. Przemysł i usługi generują 79% wszystkich dochodów z podatków lokalnych gminy (z wyłączeniem opłaty śmieciowej). Podatek rolny ma niewielkie znaczenie w dochodach budżetowych. Rozwój przemysłu pozwala prognozować dalszy wzrost dochodów z podatku od nieruchomości. Dochody majątkowe (dotacje do inwestycji + wpływy ze sprzedaży majątku) charakteryzują się natomiast dużą nieregularnością. Na ich wysokość ma największy wpływ to, czy gmina skutecznie pozyskuje dofinansowania do inwestycji. Gdy inwestycji w danym roku jest mniej, lub są one w większości realizowane ze środków własnych to dochody majątkowe są niskie.

struktura dochodów gminy w 2024r.



Z powyższego wykresu wynika, że najważniejszym źródłem dochodów gminy są podatki i opłaty lokalne oraz udziały w CIT i PIT.

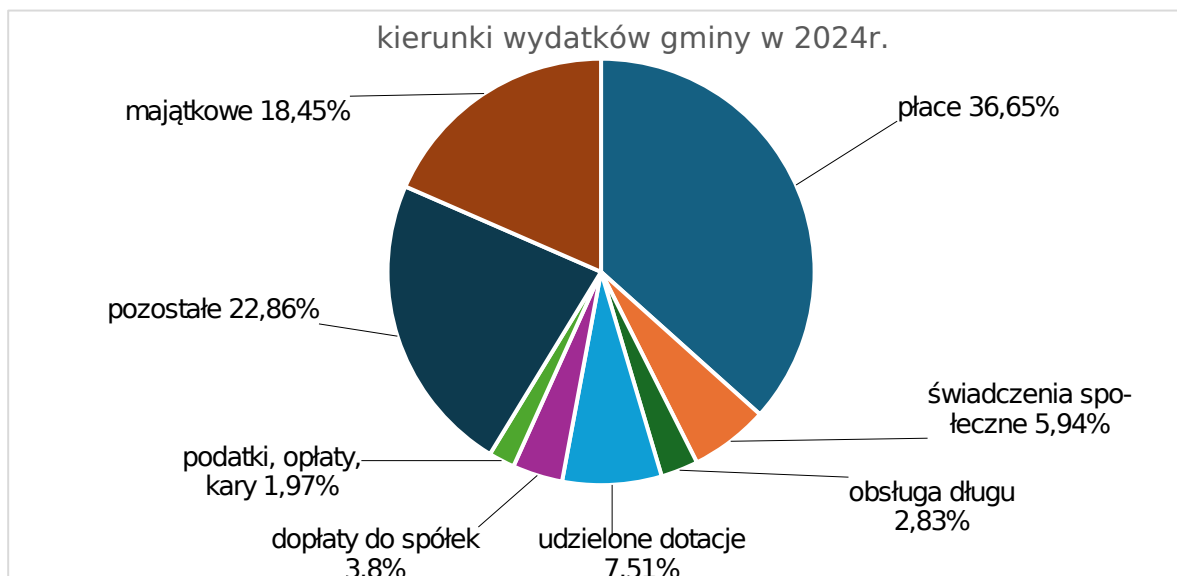
W celu uszczelnienia systemu poboru podatków i opłat gmina rozpoczęła w ubiegłym roku intensywne działania sprawdzające i kontrolne. Dotyczą one głównie podatku od nieruchomości związanych z działalnością gospodarczą. Dzięki tym działaniom dokonano przypisów podatku na kwotę ponad 700 tys. zł. Zintensyfikowano także działania windykacyjne dotyczące pozostałych opłat należnych gminie, w tym w szczególności za lokale komunalne.

3. Wydatki

Plan wydatków budżetu gminy na dzień 31.12.2024 r. wynosił 178.266.563 zł a ich realizacja 161.233.609 zł (90,45%) w tym: wydatki bieżące 131.493.362 zł i majątkowe 29.740.247 zł. W porównaniu do roku poprzedniego zauważyć można znaczny wzrost wydatków bieżących (o 19,04%). Jest to związane ze wzrostem przede wszystkim kosztów pracy, mediów i usług, w tym gwałtowny wzrost kosztów odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych.



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA



Należy zwrócić uwagę na wysokie zaangażowanie inwestycyjne gminy - ponad 18% ogółu wydatków. Kwestią, która komplikuje sytuację finansową wszystkich gmin jest natomiast sprawa finansowania oświaty. W ubiegłym roku gmina otrzymała niespełna 29,3 mln zł subwencji na zadania oświatowe, gdy same wynagrodzenia nauczycieli i obsługi szkół pochłonęły ponad 40 mln zł. Oświata jest wysoce niedofinansowana przez państwo, a koszty jej utrzymania w coraz większym stopniu przerzucane są na gminy.

4. Pozostałe informacje

W 2024 roku Gmina Środa Śląska pozyskała kwotę 8,9 mln zł dofinansowania zewnętrznego do inwestycji.

Suma bilansowa (majątek gminy) na koniec 2024 roku wyniosła 404,8 mln zł i zwiększyła się w porównaniu do roku 2023 o 26,1 mln zł (dane za rok 2024 będą znane około czerwca). W strukturze mienia gminy największy udział mają nieruchomości 337 mln zł.

Skumulowany deficyt (tzn. deficyt gminy od początku jej istnienia) wynosi 30,5 mln zł. Zwiększył się on w ciągu roku o 4,7 mln zł (ujemny wynik budżetu za 2024 r.).

W grudniu 2024r. wyłoniono w drodze zapytania ofertowego nowego wykonawcę na obsługę bankową gminy, którą od stycznia 2025 prowadzi Bank Spółdzielczy w Środzie Śląskiej. Umowa jest korzystna dla gminy, gdyż obsługa jest bez kosztowna, a środki pieniężne będące na rachunku gminy są wyżej oprocentowane niż dotychczas.

5. Wykonanie wydatków inwestycyjnych/majątkowych

Wydatki majątkowe Gminy Środa Śląska w 2024 roku zostały wykonane na poziomie 29.740.247 zł.

Realizacja najważniejszych wydatków przedstawia się następująco:

1. Budowa dróg transportu rolnego wartość zadania: 1.330.147,28zł

Droga transportu rolnego w m. Jastrzębce dz. nr 166 dr, na dł. 715 mb podbudowa stabilizowana hydraulicznie warstwa jezdni podwójnie powierzchniowo utwardzona 2.860,00 na pow. m2.



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

Droga transportu rolnego w m. Krynitzno dz. nr 390 dr, na dł. 435 mb podbudowa stabilizowana hydraulicznie warstwa jezdna podwójnie powierzchniowo utwardzona na pow. 1.740,00 m².

Droga transportu rolnego w m. Krynitzno dz. 410, 411/7 dr , na dł. 170 mb podbudowa stabilizowana hydraulicznie warstwa jezdna podwójnie powierzchniowo utwardzona na pow. 714,00 m².

Droga transportu rolnego w m. Przedmoście dz. 209, 212 dr, na dł. 596 mb podbudowa stabilizowana hydraulicznie warstwa jezdna podwójnie powierzchniowo utwardzona na pow. 2.294,60 m².

Wykonawca: POLMAT BUDOWNICTWO Sp. z o.o. z siedzibą: Rakowice Wielkie 41A, 59-600 Lwówek Śląski. Termin realizacji zadania: 18.06.2024r. – 17.09.2024r.



2. Zagospodarowanie podwórka gminnego przy ul. Kolejowej 9-15c w Środzie Śląskiej

Wartość zadania: 668.977,92 zł

W ramach zadania wykonano:

- odwodnienie terenu;
- kanalizację sanitarną;
- budowę nowych nawierzchni ciągów komunikacyjnych;
- wymianę istniejącej nawierzchni terenu;
- nową nawierzchnię z kostki brukowej betonowej imitującej kamień w kolorze szarym;
- ład przestrzenny poprzez wprowadzenie zieleni, wycinkę drzew oraz wprowadzenie nowych nasadzeń;
- rozbiórkę budynków gospodarczych;
- małą architekturę;
- punkty oświetleniowe

Wykonawca robót firma: Usługi – Handel KOMNET Krzysztof Socha z siedzibą ul. Malczycka 7, 55-300 Środa Śląska.



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA



3. Budowa wiaty rekreacyjnej w Ciechowie - Etap 3

Wartość zadania: wydatki poniesione w 2024 roku - 370.00,00zł

W ramach zadania Budowa wiaty rekreacyjnej na boisku sportowym w Ciechowie - etap III postawiono konstrukcję ścian szczytowych, ścian działowych, stropu drewnianego, wykonano posadzkę betonową, okładziny tynkarskie i malarskie, roboty elewacyjne, montaż stolarki drzwiowej i podsufitki drewnianej oraz roboty instalacyjne, sanitarne i elektryczne

Wykonawca robót firma: Kort Sp. z o. o. ul. Ludowa 33 /B, 56-100 Wołów.



4. Remonty dróg gminnych wartość zadania: 1.469.889,93 zł

1) „Remont nawierzchni drogi gminnej wokół stawu w m. Juszczyń”

Remont drogi polegał na mechanicznej ścinie nierówności oraz frezowaniu starej nawierzchni i skropieniu nawierzchni emulsją asfaltową kationową szybko rozpadową oraz na ułożeniu masy ścieralnej AC 11S o grubości 4 cm oraz na ułożeniu masy warstwy wyrównawczej mieszanką mineralno – asfaltową z wbudowaniem mechanicznym o grubości 3 cm o powierzchni 3 376,00 m² wraz ze zjazdami.

2) „Remont nawierzchni drogi gminnej wokół parku w m. Święte”

Remont drogi polegał na wykonaniu profilowania i zagęszczenia podłoża z kruszywa, skropieniu nawierzchni emulsją asfaltową kationową szybko rozpadową oraz na ułożeniu masy ścieralnej AC11W



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

grubości 3 cm oraz masy bitumicznej AC16S grubości 4 cm o powierzchni 584,00 m².

3) „Remont nawierzchni placu manewrowego przy szkole podstawowej w m. Szczepanów”

Remont drogi polegał na frezowaniu nawierzchni bitumicznej i skropieniu nawierzchni emulsją asfaltową kationową szybko rozpadową oraz na ułożeniu masy ścieralnej AC 11S o grubości 4 cm oraz na ułożeniu masy warstwy wyrównawczej mieszanką mineralno – asfaltową z wbudowaniem mechanicznym o grubości 2 cm o powierzchni 378,00 m².

4) „Remont nawierzchni drogi gminnej w m. Ogrodnica (1)”

Remont drogi polegał na frezowaniu starej nawierzchni i skropieniu nawierzchni emulsją asfaltową kationową szybko rozpadową oraz na ułożeniu masy ścieralnej AC 11S o grubości 4 cm oraz na ułożeniu masy warstwy wyrównawczej mieszanką mineralno – asfaltową z wbudowaniem mechanicznym o grubości 2 cm o powierzchni 356,50 m² wraz ze zjazdami.

5) „Remont nawierzchni drogi gminnej w m. Ogrodnica (2)”

Remont drogi polegał na frezowaniu starej nawierzchni i skropieniu nawierzchni emulsją asfaltową kationową szybko rozpadową oraz na ułożeniu masy ścieralnej AC 11S o grubości 4 cm oraz na ułożeniu masy warstwy wyrównawczej mieszanką mineralno – asfaltową z wbudowaniem mechanicznym o grubości 2 cm. o powierzchni 1953,00 m² wraz ze zjazdami.

6) „Remont nawierzchni drogi gminnej do folwarku w m. Cesarzowice”

Remont drogi polegał na frezowaniu starej nawierzchni i skropieniu nawierzchni emulsją asfaltową kationową szybko rozpadową oraz na ułożeniu masy ścieralnej AC 11S o grubości 4 cm oraz na ułożeniu masy warstwy wyrównawczej mieszanką mineralno – asfaltową z wbudowaniem mechanicznym o grubości 3 cm. o powierzchni 473,00 m² wraz ze zjazdami.

7) „Remont nawierzchni drogi gminnej wokół remizy w m. Cesarzowice”

Remont drogi polegał na skropieniu nawierzchni emulsją asfaltową kationową szybko rozpadową oraz na ułożeniu po istniejącym śladzie masy ścieralnej AC 11S o grubości 4 cm oraz na ułożeniu masy warstwy wyrównawczej mieszanką mineralno – asfaltową z wbudowaniem mechanicznym o grubości 2 cm o powierzchni 1 690,00 m² wraz ze zjazdami.

8) „Remont nawierzchni drogi gminnej w m. Ciechów - PGR”

Remont drogi polegał na wykonaniu profilowania i zagęszczenia podłoża z kruszywa, skropieniu nawierzchni emulsją asfaltową kationową szybko rozpadową oraz na ułożeniu masy ścieralnej AC11W grubości 3 cm oraz masy bitumicznej AC16S grubości 4 cm o powierzchni 361,00 m².

9) „Remont nawierzchni drogi gminnej przy ul. 1-go Maja w Środzie Śląskiej

„Remont drogi polegał na wykonaniu profilowania i zagęszczenia podłoża z kruszywa, skropieniu nawierzchni emulsją asfaltową kationową szybko rozpadową oraz na ułożeniu masy ścieralnej AC11W grubości 4 cm oraz masy bitumicznej AC16S grubości 4 cm o powierzchni 203,00 m².

10) „Remont nawierzchni drogi gminnej przy ul. Kolejowej w Środzie Śląskiej

Remont drogi polegał na profilowaniu i skropieniu nawierzchni emulsją asfaltową kationową szybko rozpadową oraz na ułożeniu masy ścieralnej AC 11S o grubości 4 cm oraz na ułożeniu masy warstwy



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

wyrównawczej mieszanką mineralno – asfaltową z wbudowaniem mechanicznym o grubości 3 cm. o powierzchni 328,00 m² wraz ze zjazdami.



11) „Remont nawierzchni bitumicznej we Wrocisławicach”

Remont polegał na profilowaniu i skropieniu istniejącej nawierzchni emulsją asfaltową kationową szybkozspadawą oraz ułożeniu po istniejącym śladzie warstwy wyrównawczej / profilującej AC11W grubości 3 cm oraz masy bitumicznej AC11S grubości 4 cm.

12) „Remont drogi gminnej poprzez wykonanie nakładki asfaltowej w m. Rzeczyca”

Planowany remont polegał na profilowaniu i skropieniu istniejącej nawierzchni emulsją asfaltową kationową szybkozspadawą oraz ułożeniu po istniejącym śladzie warstwy wyrównawczej/profilującej AC11W grubości 2 cm oraz masy bitumicznej AC11S grubości 4 cm.

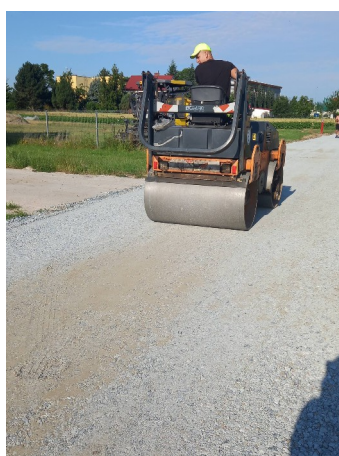
Wykonawca robót od pkt 1-12 firma: A.R.-BIT SP. zo.o. z siedzibą ul. Piaskowa 17/154, 50-158 Wrocław.

5. Wykonanie rewitalizacji ciągów pieszo-rowerowych w parku przy ul. Młynarskiej w Środzie Śląskiej. Wartość zadania: 66.213,36 zł

Wykonawca robót firma: A.R.-BIT SP. zo.o. z siedzibą ul. Piaskowa 17/154, 50-158 Wrocław.

6. Wykonanie remontu na ul. Szafranowej w Rakoszycach II etap. Wartość zadania: 247.544,88 zł

Wykonawca robót firma: A.R.-BIT SP. zo.o. z siedzibą ul. Piaskowa 17/154, 50-158 Wrocław





RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

7. „Budowa chodnika przy drodze powiatowej nr 2066D w miejscowości Jastrzębce ” na odcinku 437mb Wartość zadania: 392.256,96zł

Zakres inwestycji obejmował:

- niwelacje terenu pod projektowany chodnik
- roboty rozbiórkowe
- wykonanie chodnika z betonowej kostki brukowej koloru szarego
- wykonanie utwardzenia istniejących wjazdów z betonowej kostki brukowej koloru ciemnoszarego
- wykonanie obramowania zewnętrznego jezdni krawężnikami ulicznymi
- wykonanie pobocza utwardzonego
- roboty wykończeniowe m.in. regulacja studzienek

Wykonawca robót firma: M BUD Sp. z o.o., ul. Tulipanowa 20, 55-300 Środa Śląska



8. MODERNIZACJA KOMPLEKSU SPORTOWEGO "MOJE BOISKO - ORLIK 2021" PRZY UL. MOSTOWEJ W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ. Wartość zadania: 875.900,00 zł, w tym dofinansowanie

Zakres wykonanych robót budowlanych

- odnowienie nawierzchni poliuretanowej
- wymiana nawierzchni boiska piłkarskiego na kompleksie sportowym „Orlik”
- remont zaplecza sanitarno-szatniowego
- wymiana opraw oświetleniowych przy boisku piłkarskim (8 szt.)
- montaż nowej tablicy informacyjnej
- naprawa ogrodzenia
- montaż dodatkowego ogrodzenia wraz z bramą
- zabezpieczenie istniejących słupów do koszykówki oraz narożnika ogrodzenia
- wymiana tablicy od koszykówki

Wykonawca robót firma: DABRO BAU A DĄBROWSKA P DĄBROWSKI SPÓŁKA JAWNA 17A, 58-100 Opoczka



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA



9. Utworzenie wirtualnej strzelnicy Wartość zadania: 209.000,00 zł

W ramach konkursu pn. „Strzelnica w powiecie” nr 1/2024/CWCR, Gmina Środa Śląska otrzymała dofinansowanie z Ministerstwa Obrony Narodowej na utworzenie wirtualnej strzelnicy.

W ramach zadania wyremontowano świetlice w miejscowości Brodno oraz zamontowano i przekazano sprzęt do otworzenia wirtualnej strzelnicy.

Wykonawca robót firma: Milisystem Spółka Akcyjna 00-165 Warszawa oraz Zakład Ogólnobudowlany Bogdan Konieczny 55-300 Środa Śląska.





RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

10. BUDOWA DROGI NA OSIEDLU BUCZKI W CIECHOWIE - ETAP VIII”

Wartość zadania: 451.314,17zł

W ramach inwestycji przebudowano kolejny odcinek drogi gminnej klasy D ul. Leśna w Ciechowie wraz ze zjazdami oraz odwodnieniem.

Wykonawca robót firma: AS ROADS Sp. z o.o.z siedzibą: ul. Gwiazdna 8 lok. 203, 59-220 Legnica



11. Opracowanie PT i realizacja inwestycji pn:

„ Budowa oświetlenia ulicznego LED w mieście i gminie Środa Śląska” w formie zaprojektuj i wybuduj. **Wartość zadania: 1.257.162,00 zł**

CZ. I A - Północna część gminy Środa Śląska – 24 lampy

1. Jastrzębce, dz. nr 220/2, 221/2, 219/4 – 5 lamp
2. Jastrzębce, dz. nr 237/1 – 4 lampy
3. Szczepanów, dz. nr: 713,714 – 5 lamp
4. Szczepanów, dz. nr: 164/4 – 3 lampy
5. Szczepanów, dz. nr 182/7 – 2 lampy
6. Brodno, dz. nr 173, 177, 178 – 2 lampy
7. Proszków, dz. nr 72/1 – 2 lampy
8. Komorniki, dz. nr 287/52 – 1 lampa

CZ. I B - Północna część gminy Środa Śląska – 11 lamp

1. Szczepanów, dz. nr 92 – 2 lampy
2. Szczepanów, dz. nr: 905/5 – 4 lampy
3. Brodno, dz. nr 84 – 2 lampy
4. Proszków, dz. nr 215/1 – 3 lampy

CZ. II - Miasto Środa Śląska – 24 lampy

1. ul. Winogronowa, dz. nr 15 – 10 lamp
2. ul. Wierzbowa, dz. nr 3 – 9 lamp
3. ul. Kolejowa, dz. nr 41 – 2 lampy



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

4. ul. Krucza, dz. nr 187/4 – 2 lampy
5. ul. Kolejowa, dz. nr 62/1 – 1 lampa

CZ. III - Południowa część gminy Środa Śląska – 33 lampy

1. Ogrodnica, dz. nr 60 – 1 lampa
2. Ogrodnica, dz. nr 39 – 2 lampy
3. Ogrodnica, dz. nr 92 – 2 lampy
4. Bukówek, dz. nr: 1 (dr. nr 2070D), 36 – 4 lampy (w tym jedna z dwiema oprawami)
5. Bukówek, dz. nr: 67, 69 – 3 lampy (w tym jedna z dwiema oprawami)
6. Pęczków, dz. nr: 43, 46/1, dr. nr 107230D – 5 lamp
7. Wrocisławice dz. nr 163/11 – 1 lampa
8. Kryniczno, dz. nr 70 – 2 lampy
9. Rakoszyce, dz. nr 223/2 – 2 lampy
10. Rakoszyce, dz. nr 216 – 3 lampy
11. Wojczyce, dz. nr 56 – 4 lampy
12. Juszczyń dz. nr 168 – 1 lampa
13. Juszczyń dz. nr 169 – 2 lampy
14. Juszczyń dz. nr 209/18 – 1 lampa
15. Cesarzowice dz. nr 375 -1 lampa
16. Kulin dz. nr 302 – 2 lampy

Wykonawca robót: VOLT-TIM Dariusz Rudnicki z siedzibą ul. Sadowa 22, 55-100 Księginice.



12. Rozbudowa oświetlenia. Wartość zadania: 138.570,10 zł

- Budowa oświetlenia drogowego w m. Święte dz. nr 205 gmina Środa Śląska - 8 latarni.
- Budowa oświetlenia drogowego w m. Kryniczno dz. nr 410, 411/7 gmina Środa Śląska - 1 latarnia z 2 oprawami
- Budowa oświetlenia drogowego w Środzie Śląskiej poprzez montaż dwóch latarni solarnych z magazynem energii na ul. Kolejowej dz. nr 41, przy przystanku ŚKP obok stacji PKP oraz na przejściu dla pieszych.

Wykonawca: "Wo - Mar" Wojciech Bujko ul. Białokórnica 4 /12, 55-300 Środa Śląska



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

13. Budowa Szkoły podstawowej na Winnej Górze w Środzie Śląskiej - roboty budowlane kontynuacja. Wartość zadania w 2024 roku: 5.398.350,82 zł

Generalny wykonawca: PRE-FABRYKAT Sp. z o. o. Brzezie Karkonowskie 2, 58-540 Karpacz.



IV. ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

1. Zamówienia powyżej 130 000 zł

Dla zamówień klasycznych, których wartość jest równa lub przekracza kwotę 130 000 złotych, przez zamawiających publicznych, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 pzp przeprowadzono następujące postępowania:

Roboty budowlane: tryb podstawowy

Nazwa zadania	Data podpisania umowy	Wartość umowy brutto
Docieplenie budynku mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Środa Śląska, położonego w Środzie Śląskiej przy ul. Piastów Śląskich 1	15.01.2024r.	89.359,50 zł
Budowa wewnętrznej instalacji gazu, wentylacji a także budowa instalacji odprowadzającej spaliny w częściach wspólnych budynku oraz lokalach mieszkalnych położonych w Środzie Śląskiej przy Placu Wolności 77, stanowiących własność Gminy Środa Śląska.	16.01.2024r.	71.994,52 zł
Docieplenie budynku mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Środa Śląska, położonego w Środzie Śląskiej przy ul. Piastów Śląskich 3	14.03.2024r.	111.000,00 zł
Nakładki asfaltowe w ramach Remontów dróg i placów w mieście i Gminie Środa Śląska cz. I	15.03.2024r.	605.081,28 zł
Nakładki asfaltowe w ramach Remontów dróg i placów w mieście i Gminie Środa Śląska cz. II, III	26.03.2024r.	Cz. II: 614.900,37 zł Cz. III: 99.677,97 zł
Remont nawierzchni ul. Szafranowej w Rakoszycach-Etap II	19.04.2024r.	250.573,14 zł



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

Utrzymanie dróg gminnych na terenie miasta i gminy -Remonty częściowe dróg gminnych- Część II Remonty częściowe grysami i emulsją	29.04.2024r.	90.439,44 zł
Budowa wiaty rekreacyjnej na boisku sportowym w Ciechowie-Etap III	25.04.2024r.	341.834,16 zł
Budowa drogi na osiedlu Buczki w Ciechowie- Etap VIII	02.05.2024r.	441.574,43 zł
Budowa chodnika przy drodze powiatowej nr 2066D w miejscowości Jastrzębce	02.05.2024r.	360.323,87 zł
Utrzymanie dróg gminnych na terenie miasta i gminy -Remonty częściowe dróg gminnych- Część III Remonty częściowe dróg oraz chodników gminnych z kostki betonowej i kamiennej, Cz. IV Remonty częściowe dróg gminnych gruntowych mieszanką tłuczni kamienno	22.05.2024r.	Cz. III: 114.759,00 zł Cz. IV: 128.904,00 zł
Opracowanie PT i realizacja inwestycji pn: „Budowa oświetlenia ulicznego LED w mieście i gminie Środa Śląska” w formie zaprojektuj i wybuduj cz. I A	21.05.2024r.	312.420,00 zł
Opracowanie PT i realizacja inwestycji pn: “ Budowa oświetlenia ulicznego LED w mieście i gminie Środa Śląska” w formie zaprojektuj i wybuduj cz. I B	21.05.2024r.	140.220,00 zł
Opracowanie PT i realizacja inwestycji pn: “ Budowa oświetlenia ulicznego LED w mieście i gminie Środa Śląska” w formie zaprojektuj i wybuduj cz. II	21.05.2025r.	296.4300,00 zł
Opracowanie PT i realizacja inwestycji pn: “ Budowa oświetlenia ulicznego LED w mieście i gminie Środa Śląska” w formie zaprojektuj i wybuduj cz. III	21.05.2024r.	447.228,00 zł
Utrzymanie dróg gminnych na terenie miasta i gminy- Remonty częściowe dróg gminnych: część I Remonty częściowe masą asfaltową	05.06.2024r.	257.808,00 zł
Budowa dróg transportu rolnego	18.06.2024r.	1.273.006,95 zł
Docieplenie budynku mieszkalnego, stanowiącego własność gminy Środa Śląska, położonego w Środzie Śląskiej przy ul. Piastów Śląskich 11	25.06.2024r.	95.000,00 zł
Wykonywanie robót w branży budowlanej, związanych z usuwaniem awarii, oraz wykonywaniem remontów w: A) budynkach komunalnych B) budynkach wspólnot mieszkaniowych C) lokalach mieszkalnych	24.07.2024r.	116.820,00 zł
Modernizacja kompleksu sportowego- Moje boisko- Orlik 2012 przy ul. Mostowej w Środzie Śląskiej	04.09.2024r.	875.000,00 zł
Przebudowa ul. Spółdzielczej w Środzie Śląskiej celem poprawy dojazdu do IOB w podstrefie LSSE	26.09.2024r.	2.200.000,00 zł
Rozbudowa Żłobka Publicznego w celu utworzenia 24 miejsc opieki nad dziećmi w wieku do 3 lat w Środzie Śląskiej przy ul. Zacisznej 1	23.10.2024r.	1.645.002,00 zł



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

Wykonanie remontu elewacji budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Wrocławska 15	06.11.2024r.	224.049,56 zł
--	--------------	---------------

Dostawy: tryb podstawowy

Nazwa zadania	Data podpisania umowy	Wartość umowy brutto
Dostawa oleju opałowego dla Szkoły Podstawowej w Szczepanowie i Szkoły Podstawowej im. Sybiraków w Rakoszycach	15.10.2024r.	276.431,30 zł

Usługi: tryb podstawowy

Nazwa zadania	Data podpisania umowy	Wartość umowy brutto
Wywóz nieczystości stałych z przedszkoli, żłobków i szkół znajdujących się na terenie gminy Środa Śląska (dla których organem prowadzącym jest Gmina Środa Śląska) w okresie od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.	03.01.2024r.	219.765,96 zł
Odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów z terenu cmentarza komunalnego w Środzie Śląskiej oraz ul. Polnej w Komornikach w latach 2024 – 2025.	26.01.2024r.	295.583,04 zł - rozliczenie według cen jednostkowych
Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych pochodzących z terenów nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Środa Śląska	02.02.2024r.	2.244.828,00 zł
Załadunek, wywóz i utylizacja urobku z placu budowy Szkoły Podstawowej na Winnej Górze w Środzie Śląskiej	08.02.2024r.	330.870,00 zł
Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu pn. "budowa i przebudowa dróg dla rozwoju obszaru ag Isse oraz skomunikowania stacji pkp linii e-30, terenów pdd s.a. i podstref Isse z dk 94 - część I: budowa drogi lokalnej ul. jabłkowa w środzie śląskiej"	26.03.2024r.	142.680,00 zł
Oczyszczanie dróg i placów na terenie gminy Środa Śląska w okresie od dnia podpisania umowy do 31.12.2024r.- cz. I	29.03.2024r.	857.610,93 zł
Oczyszczanie dróg i placów na terenie gminy Środa Śląska w okresie od dnia podpisania umowy do 31.12.2024r.- cz. II	29.03.2024r.	153.549,10 zł
Świadczenie usług transportowych w zakresie dowożenia i odwożenia dzieci i uczniów w tym również dzieci niepełnosprawnych do przedszkola publicznego nr 1 w środzie śląskiej oraz do specjalnego ośrodka szkolno-wychowawczego w Środzie Śląskiej w roku szkolnym 2024/2025, 2025/2026 od dnia 02.09.2024 r. do 30 czerwca 2026 r.	19.04.2024r.	492.480,00 zł



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

Świadczenie usług transportowych w zakresie dowożenia dzieci i uczniów do Szkoły Podstawowej nr 3 im. Władysława Broniewskiego w Środzie Śląskiej i do Szkoły Podstawowej nr 1 w Środzie Śląskiej.	12.06.2024r.	543.186,00 zł
Świadczenie usług transportowych w zakresie dowożenia i odwożenia dzieci i uczniów w tym również dzieci niepełnosprawnych do przedszkola publicznego nr 1 w Środzie Śląskiej oraz do specjalnego ośrodka szkolno-wychowawczego w Środzie Śląskiej w roku szkolnym 2024/2025, 2025/2026 od dnia 02.09.2024 r. do 30 czerwca 2026 r.	12.06.2024r.	341.172,00 zł
Organizacja i prowadzenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) dla mieszkańców gminy Środa Śląska	26.06.2024r.	115.344,00 zł
Prowadzenie stołówki szkolnej poprzez świadczenie usług żywieniowych dla uczniów Szkoły Podstawowej Nr 1 w Środzie Śląskiej	30.08.2024r.	945.000,00 zł
Usuwanie, cięcia pielęgnacyjne drzewostanu na terenie gminy i miasta Środa Śląska	10.10.2024r.	52.000,00 zł rozliczenie po cenach jednostkowych
Zimowe utrzymanie dróg gminnych w sezonie zimowym 2024/2025 na terenie gminy Środa Śląska	07.11.2024r.	651.972,20 zł
Wywóz nieczystości stałych z przedszkoli, żłobków i szkół znajdujących się na terenie Gminy Środa Śląska w okresie od 1 stycznia 2025 r. Do 31 grudnia 2025 r	20.12.2024r.	262.026,36 zł

Tryb postępowania – z wolnej ręki

Nazwa zadania	Data podpisania umowy	Wartość umowy brutto
Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych pochodzących z terenów nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Środa Śląska	19.04.2024r.	615.060,65 zł
Remont nawierzchni bitumicznej przy ul. Leśnej w Rzęczycy jako roboty uzupełniające do zadania: "Nakładki asfaltowe w ramach remontów dróg i placów w mieście i gminie Środa Śląska do umowy podstawowej WZP 272-18/24 z dnia 15.03.2024r.	14.06.2024r.	111.000,00 zł
Remont nawierzchni bitumicznej we Wrocisławicach jako roboty uzupełniające do zadania: Nakładki asfaltowe w ramach remontów dróg i placów w mieście i gminie Środa Śląska do umowy podstawowej WZP 272-18/24 z dnia 15.03.2024r. – Remont nawierzchni bitumicznej we Wrocisławicach	28.06.2024r.	61.186,35 zł
Udostępnienie przez Średzki Park Wodny krytej pływalni w Środzie Śląskiej dla uczniów wraz z nauczycielami na	Wszystkie części: 01.10.2024r.	Cz. I: 90.511,20 zł Cz. II: 105.480,36 zł



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

zajęcia wychowania fizycznego oraz inne zajęcia organizowane w roku szkolnym 2024/2025 - 5 części. Cz. I- Szkoła Podstawowa w Ciechowie Cz. II- Szkoła Podstawowa w Rakoszycach Cz. III- Szkoła Podstawowa w Szczepanowie Cz. IV- Szkoła Podstawowa nr 3 w Środzie Śl. Cz. V- Szkoła Podstawowa nr 1 w Środzie Śl.		Cz. III: 53.784,54 zł Cz. IV: 331.932,42 zł Cz. V: 280.236,60 zł
Zakup imiennych biletów dla dzieci i młodzieży w ramach programu pn. Lokalny program wyrównywania szans edukacyjnych dla dzieci i młodzieży z terenu gminy Środa Śląska.	30.12.2024r.	1.281.120,00 zł

Przetarg nieograniczony

Nazwa zadania	Data podpisania umowy	Wartość umowy brutto
Budowa i przebudowa dróg dla rozwoju obszaru AG LSSE oraz skomunikowania stacji PKP Linii E-30, terenów PDD S.A. i podstref LSSE z DK 94 cz. II	21.02.2024r.	6.022.682,84 zł
Budowa i przebudowa dróg dla rozwoju obszaru AG LSSE oraz skomunikowania stacji PKP Linii E-30, terenów PDD S.A. i podstref LSSE z DK 94 cz. III	21.02.2024r.	6.899.971,41 zł
Wypożyczenie Szkoły Podstawowej nr 1 w Środzie Śląskiej przy ul. Winogronowej 36- cz. I dostawa mebli szkolnych	20.02.2024r.	88.869,36 zł
Wypożyczenie Szkoły Podstawowej nr 1 w Środzie Śląskiej przy ul. Winogronowej 36- cz. IV dostawa wyposażenia- pomocy naukowych	20.02.2024r.	54.842,09 zł
Wypożyczenie Szkoły Podstawowej nr 1 w Środzie Śląskiej przy ul. Winogronowej 36- cz. II dostawa wyposażenia kuchni	20.02.2024r.	25.251,90 zł
Wypożyczenie Szkoły Podstawowej nr 1 w Środzie Śląskiej przy ul. Winogronowej 36- cz. V dostawa drobnego sprzętu kuchennego	20.02.2024r.	228.465,12 zł
Wypożyczenie Szkoły Podstawowej nr 1 w Środzie Śląskiej przy ul. Winogronowej 36- cz. VI dostawa mebli gospodarczych	22.02.2024r.	66.274,47 zł
Wypożyczenie Szkoły Podstawowej nr 1 w Środzie Śląskiej przy ul. Winogronowej 36- cz. VII dostawa sprzętu gospodarczego	22.02.2024r.	115.451,49 zł
Wypożyczenie Szkoły Podstawowej nr 1 w Środzie Śląskiej przy ul. Winogronowej 36- cz. VIII dostawa sprzętu sportowego	19.03.2024r.	63.363,45 zł
Wypożyczenie Szkoły Podstawowej nr 1 w Środzie Śląskiej przy ul. Winogronowej 36- cz. III dostawa wraz z instalacją sprzętu komputerowego	26.03.2024r.	701.382,41 zł



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

Negocjacje z ogłoszeniem

Nazwa zadania	Data podpisania umowy	Wartość umowy brutto
Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych pochodzących z terenów nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Środa Śląska	04.06.2024r.	7.542.448,70 zł
Oczyszczanie dróg gminnych w roku 2025	24.12.2024r.	1.721.766,46 zł

2. Zamówienia poniżej 130 000 zł

Zamówienia udzielone bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 poz. 1320 z póź. zm.) z uwagi na ich wartość nieprzekraczającą kwoty 130.000,00 złotych (art. 2 ust. 1 pkt 1 cytowanej wyżej ustawy) wydatkowane zostało łącznie 7.050.400,74 złotych netto. Przeprowadzonych zostało 59 postępowań.

V. INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Przedstawione poniżej dane wyrażają stan na 31.12.2024 rok.

1. Grunty ogółem

Grunty ogółem o pow. 732,90 ha o wartości szacunkowej ok. - 112.977.872 zł.

w tym :

- użytki rolne- powierzchnia: 40,56 ha, o wartości ok. 208.152 zł.,
- działki budowlane- powierzchnia: 21,81 ha, o wartości ok.10.178.961 zł.,
- tereny rekreacyjne- powierzchnia: 19,81 ha, o wartości ok. 2.179.100 zł.,
- pozostałe grunty- powierzchnia: 651,71 ha, o wartości ok.100.411.659 zł.

2. Lasy

Powierzchnia lasów w bezpośrednim zarządzie Gminy wynosi 2,00 ha o wartości szacunkowej - 20.000,- zł.

3. Parki

Powierzchnia parków w bezpośrednim zarządzie Gminy wynosi 18,00 ha o wartości szacunkowej 180.000,- zł.

4. Budynki

Stan mienia komunalnego ogółem, zarządzanego przez Wydział Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego wynosi: 188 budynków w bezpośrednim zarządzie gminy Środa Śląska, a ich wartość szacunkowa waha się w kwocie około 98 mln zł.

Ponadto do mienia komunalnego należy zaliczyć 27 świetlic wiejskich o szacunkowej wartości ok. 5,3 mln zł., budynek Domu Kultury o szacunkowej wartości ok. 2,6 mln zł., budynek centrum NGO o wartości ok. 2,8 mln zł, kompleks „Rakoszyckie Centrum Czytelnictwa i Kultury Lokalnej” o wartości ok. 1 mln zł, 17 obiektów szkolnych, które są w zarządzie jednostki organizacyjnej gminy o łącznej wartości szacunkowej blisko 12 mln zł., budynek Zakładu Uzdatniania Wody, budynek socjalno – administracyjny



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

w Środzie Śląskiej, budynek garażowo - magazynowy oraz budynek mieszkalny, które są w zarządzie „Średzkiej Wody” sp. z o.o. o łącznej wartości szacunkowej około 2,2 mln zł. a także 4 remizy strażackie w miejscowościach: Bukówek, Brodno, Cesarzowice, Rakoszyce o łącznej wartości ok. 500 tys. zł. oraz 4 budynki po byłych remizach w miejscowościach: Kulin, Święte, Rzeczyca, Kryniczno, magazyn OC i p.poż., Centrum Aktywizacji Wiejskiej w miejscowości Szczepanów o wartości ok. 6 mln zł. oraz budynek z zapleczem socjalnym na targowisku miejskim o szacunkowej wartości 3,5 mln zł i budynek dworca autobusowego o szacunkowej wartości ok. 1,7 mln zł.

5. Budowle i urządzenia techniczne

Składniki majątkowe		
Rodzaj i ilość	Ilość	wartość (zł)
Obiekty których właścicielem jest Średzka Woda Sp. z o.o. (Wartość obiektu obejmuje budynki i budowle wraz z urządzeniami technicznymi.)		
Zakład uzdatniania wody	1	5.678.929,69
Stacje uzdatniania wody	2	3.911.852,81
Przepompownie ścieków	61	6.947.925,09
Oczyszczalnie ścieków	2	21.900.033,91
Obiekty, których właścicielem jest Gmina Środa Śląska, użytkowane przez Spółkę Średzka Woda Sp. z o.o. na podstawie umowy nieodpłatnego używania mienia wodociągowo-kanalizacyjnego.		
Przepompownie ścieków	28	1.507.657,05
Zbiornik wieżowy na wodę pitną	1	553.022,23
Sieci kanalizacyjne i sieci wodociągowe (Długość sieci przedstawiona w tabeli obejmuje sieci, których właścicielem jest Spółka Średzka Woda oraz sieci, których właścicielem jest Gmina Środa Śląska, użytkowane przez Spółkę Średzka Woda Sp. z o.o. na podstawie umowy nieodpłatnego używania mienia wodociągowo-kanalizacyjnego.)		
Sieci wodociągowe	193,0	
Sieci kanalizacyjne	193,7	
	Wartość sieci będących własnością Gminy Środa Śląska	Wartość sieci będących własnością Spółki Średzka Woda Sp. z o.o.
Sieci wodociągowe	4.607.209,17	16.029.161,03
Sieci kanalizacyjne	14.172.206,35	53.494.686,73
Obiekty, których właścicielem jest Gmina Środa Śląska użytkowane przez Spółkę Średzka Woda na podstawie umów dzierżawy.		
Przepompownie ścieków	6 szt.	6.537.570,83
Sieci wodociągowe	3,45 km	
Sieci kanalizacyjne	6,25 km	
Inne obiekty Gminy Środa Śląska		
Zbiorniki p.poż.	4 sztuki	8.325,00
Drogi Gminne	136,128 km	33.460.166,51



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

6. Środki transportu

W roku 2024 Gmina Środa Śląska wzbogaciła się o następujące pojazdy:

- 2 samochody brygadowe Ford Transit
- samochód Ford Custom pick-up
- samochód dostawczy Fiat Scudo
- koparko – ładowarka JCB 430 00
- przyczepa samowyładowawcza o nośności 8 ton
- przyczepa – rozrzutnik do osadów ściekowych

Powyższy sprzęt został zakupiony przez spółkę Średzka Woda. Łączna wartość wydatkowanych środków na powyższy cel to ponad 952.000,00 zł

7. Komunalne osoby prawne

- „Średzka Woda” Spółka z o.o. powstała dnia 02.12.2005r. z przekształcenia zakładu budżetowego. Kapitał zakładowy spółki na 31.12.2024 wynosi **38.250.000,00 zł**,
- Ośrodek Sportu i Rekreacji” Spółka z o.o. powstała 01.01.2008r. z przekształcenia zakładu budżetowego. Kapitał zakładowy spółki na 31.12.2024 wynosi **3.992.000,00 zł**,
- Średzka Komunikacja Publiczna Spółka z o.o. powstała w 2018r. - Kapitał zakładowy spółki na 31.12.2024 wynosi **1.137.000,00 zł**,
- Średzki Inkubator Przedsiębiorczości Spółka z o.o. powstała w 2022r. - Kapitał zakładowy spółki na 31.12.2024 wynosi 650.000,00 zł.

VI. INFORMACJA O REALIZACJI POLITYK, PROGRAMÓW I STRATEGII

1. Strategia Rozwoju Gminy Środa Śląska

Dla dotychczas obowiązującej Strategii Rozwoju Gminy Środa Śląska okres realizacji dobiegł końca w roku 2022. Gmina Środa Śląska jest w trakcie opracowania strategii rozwoju gminy, wytyczającej najważniejsze cele i kierunki rozwoju gminy w perspektywie do roku 2030. Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej nr XII/85/24 z dnia 27 listopada 2024 roku w sprawie przystąpienia do opracowania Strategii Rozwoju Gminy Środa Śląska do 2030 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji, założono harmonogram dla zadania jakim jest opracowanie dokumentu strategicznego. Realizacja zadania dotycząca przygotowanie strategii wraz z prognozą jej oddziaływania na środowisko jest w trakcie realizacji na zaawansowanym etapie – termin zakończenia zadania i uchwalenia Strategii Rozwoju Gminy zaplanowano na koniec I kw. 2025 r.

ZESTAWIENIE PROJEKTÓW O DOFINANSOWANIE ZE ŚRODKÓW ZEWNĘTRZNYCH 2024- -PROJEKTY W FAZIE OCENY, KONTRAKTACJI I REALIZACJI

Dotujący	Tytuł projektu	Wartość całkowita projektu	Kwota dofinansowania	Termin zakończenia	Obecny stan realizacji
Bank Gospodarstwa Krajowego Fundusz Krajowy Polski	Budowa i przebudowa dróg dla rozwoju obszaru AG LSSE oraz skomunikowania stacji PKP linii E-30,	23.578.003,10 zł	22.243.488,12 zł	31.07.2026	Zadanie w trakcie realizacji



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

Ład	terenów MW PDD S.A. i podstref LSSE z DK94				
Bank Gospodarstwa Krajowego Fundusz Krajowy Polski Ład	Renowacja dachu i elewacji romańskiego kościoła p.w Narodzenia NMP w Środzie Śląskiej	796.920,00 zł	777.000,00 zł	15.11.2024	Zadanie zrealizowano i zakończono w roku 2024 w 100%
Fundusz Dopłat w ramach realizacji przez Bank Gospodarstwa Krajowego	Remont budynków socjalnych na osiedlu Piastrów Śląskich w Środzie Śląskiej oraz na ul. Osiedlowej w Szczepanowie	2.356.987,10 zł	1.885.589,68 zł	Przystąpienie do realizacji zadania nastąpi po przyznaniu środków z listy rezerwowej.	Wniosek oceniony pozytywnie / lista rezerwowa z wyczerpania środków
Ministerstwo Sportu i Turystyki oraz Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego	Wymiana nawierzchni i modernizacja infrastruktury towarzyszącej przy ul. Mostowej w Środzie Śląskiej	875.000 zł	452.900,00 zł, w tym: 202.900,00 zł (MSiT) 250.000,00 zł (województwo dolnośląskie)	30.11.2024	Zadanie zrealizowano i zakończono w roku 2024 w 100%
Ministerstwo Sportu i Turystyki	Budowa kompleksu ORLIK w miejscowości Ciechów Gmina Środa Śląska.	4.599.767,29 zł	2.000.000zł	30.06.2026	Zadanie w trakcie realizacji
Dolnośląski Urząd Wojewódzki ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności	Rozbudowa żłobka przy ul. Zacisznej w Środzie Śląskiej	1.698.226,56 zł	1.683.048,67 zł	28.08.2025r.	Zadanie w trakcie realizacji
Dolnośląski Urząd Wojewódzki	Budowa nowej drogi gminnej - ul. Na Polance w Środzie Śląskiej	3.009.974 zł	1.504.987, 00 zł	30.11.2025	Wniosek nie otrzymał dofinansowania
Stowarzyszeni e Aglomeracja Wrocławska	Budowa wiaty w Ciechowie - etap III	387.891,00 zł	175.000 zł	04.07.2024	Zadanie zrealizowano i zakończono w roku 2024 w 100%
Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego	Środa Śląska, Mury obronne (XIV-XV w.), przygotowanie dokumentacji technicznej	250.000 zł	125.000 zł	30.11.2025	Wniosek nie otrzymał dofinansowania
Fundusze UE Fundusze Europejskie na Rozwój	Wzmocnienie poziomu cyberbezpieczeństwa w Gminie Środa Śląska	800.500,32 zł	712 445,37 zł	30.06.2026	Zadanie w trakcie realizacji



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

Cyfrowy (FERC)					
Fundusze UE Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności	Zakup dwóch zeroemisyjnych autobusów elektrycznych wraz z infrastrukturą do ładowania autobusów elektrycznych w celu poprawy funkcjonowania transportu zbiorowego dla mieszkańców gminy Środa Śląska	5.658.000 zł	3.910.000,00 zł	30.06.2026	Zadanie w trakcie realizacji
Program Fundusze dla Dolnego Śląska 2020-2027	Budowa instalacji wytwarzających energię elektryczną i ciepłą z OZE w Środzie Śląskiej (Średzki Park Wodny)	5.330.559,00 zł	3.071.222,07 zł	30.10.2026	Wniosek na etapie oceny
Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności	Poprawa efektywności energetycznej szkół podstawowych na terenie Gminy Środa Śląska.	10.697.610,94 zł	8.697.244.67	30.06.2026	Wniosek na etapie oceny
Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności	Budowa kanalizacji sanitarnej w przepompownią ścieków w miejscowości Michałów	6.042.220,12 zł	4.912.374,08 zł	30.11.2025	Wniosek na liście rezerwowej

2. Ład przestrzenny

2.1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska.

Podstawowy zarys i kierunki zagospodarowania gminy wyznacza **studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy**. Jest to dokument planistyczny o charakterze ogólnym, obejmujący obszar całej gminy i lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego.

Aktualnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska zostało sporządzone na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1130 ze zm.).

Pierwotna uchwała uchwalająca Studium Nr XVII/170/2000 została uchwalona przez Radę Gminy Środy Śląskiej w dniu 29 marca 2000 roku.

Studium zmieniono wieloma uchwałami, na dzień 31 grudnia 2024 roku obowiązywało Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska uchwalone Uchwałą Nr LXXXIX/806/24 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 23 kwietnia 2024 roku w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska. Uchwała intencyjna w sprawie przystąpienia do zmiany ww. Studium została podjęta w dniu 28 czerwca 2023 roku i jej celem było podjęcie prac planistycznych zmierzających do umożliwienia w dużej mierze lokalizacji farm fotowoltaicznych.



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych, Burmistrz dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń Studium, z uwzględnieniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji o warunkach zabudowy oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego. Burmistrz przekazuje Radzie wyniki dokonanej analizy co najmniej raz podczas jej kadencji.

Ostatnia ocena aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Środa Śląska została dokonana podczas kadencji Rady Miejskiej w latach 2014-2016 – w drodze Uchwały Nr XXIV/198/16 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 27 kwietnia 2016 roku.

W roku 2016 na zlecenie Gminy Środa Śląska zostały wykonane analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne, prognoza demograficzna oraz bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę w gminie Środa Śląska, o których mowa w art. 10 ust.1 pkt 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Od dnia 1 stycznia 2024 roku do 31 grudnia 2024 roku Rada Miejska w Środzie Śląskiej nie podjęła uchwał w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska.

Plan Ogólny gminy Środa Śląska

24 września 2023 r. w życie weszła Ustawa z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688). Na mocy niniejszej ustawy uchylone zostały art. 9-13 dotyczące bezpośrednio zagadnienia związanego z określeniem polityki przestrzennej gminy na podstawie dokumentu planistycznego jakim jest Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. W art. 13a ust. 1 podano, że „Dla obszaru gminy, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu, rada gminy uchwała plan ogólny gminy, zwany dalej „planem ogólnym”. Procedura planistyczna dotycząca uchwalenia planu ogólnego określona została w art. 13a – 13m ww. ustawy oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów.

Zgodnie z art. 51 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw „Do dnia 31 grudnia 2025 r. ustalenia planu ogólnego gminy określa się, uwzględniając politykę przestrzenną gminy określoną w strategii rozwoju gminy lub strategii rozwoju ponadlokalnego, o ile gmina dysponuje strategią rozwoju gminy lub strategią rozwoju ponadlokalnego, których opracowanie zostało wszczęte od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy.”

Mając powyższe na uwadze Rada Miejska w Środzie Śląskiej w dniu 28 sierpnia 2024 r. podjęła uchwałę nr IX/44/24 w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Środa Śląska.

Zgodnie z art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wójt, burmistrz albo prezydent miasta, po podjęciu przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego ogłasza w sposób określony w art. 8h ust. 1 o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego, określając sposoby i miejsce składania wniosków do projektu planu ogólnego oraz termin ich składania, nie krótszy jednak niż 21 dni od dnia ogłoszenia.

Burmistrz Środy Śląskiej obwieszczeniem/ogłoszeniem z dnia 19.09.2024 r. oraz 29.11.2024 r. wyznaczył termin składania wniosków do ww. dokumentu planistycznego tj. od dnia 19.09.2024 r. do



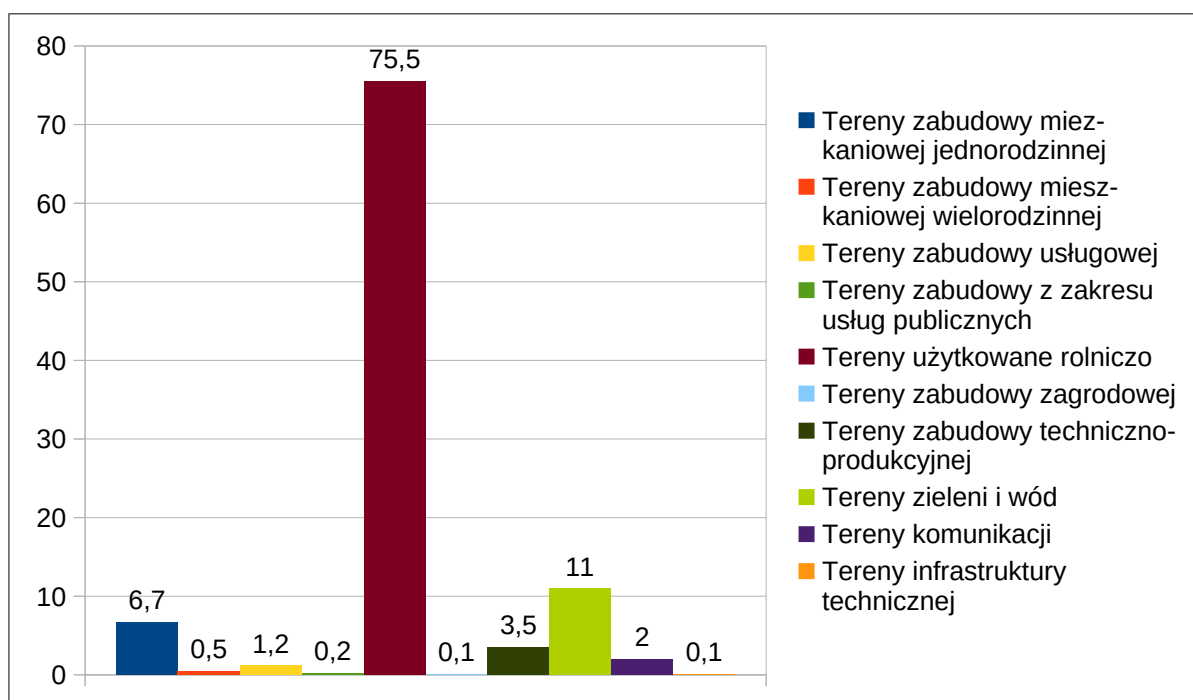
RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

dnia 20.12.2024 r. Łącznie wpłynęło 570 wniosków.

2.2. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

Wg stanu na dzień 31 grudnia 2024 roku gmina Środa Śląska posiada 89 obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ogólna powierzchnia terenów objętych tymi planami wynosi około 21077 ha, co stanowi ok. 98 % powierzchni gminy w jej granicach administracyjnych.

Struktura przeznaczenia terenów w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w %



Przeważająca część planów miejscowych została sporządzona dla poszczególnych miejscowości, w tym plany o największej powierzchni i zróżnicowaniu funkcjonalno-przestrzennym: dla miasta Środa Śląska oraz wsi Szczepanów. Dzięki temu Gmina Środa Śląska posiada bogatą ofertę terenów mieszkaniowych i usługowych opartą na dobrze przygotowanych połączeniach komunikacyjnych. Pozostałe plany miejscowe, poza znaczną rezerwą terenów leśnych, obejmują tereny przeznaczone pod aktywizację gospodarczą skupioną wzdłuż drogi krajowej nr 94 w obrębach Komorniki – Święte – Juszczyń czy też obszaru Michałów – Bukówek.

Plany przygotowane pod inwestycje ochrony przeciwpowodziowej to zbiornik „Chwalimierz”, stopień wodny „Malczyce”, w części plany dla obrębów Zakrzów, Kobylniki, Rzeczyca.

Biorąc pod uwagę rozwój aktów prawa dot. planowania przestrzennego na dzień 31 grudnia 2024 roku w Gminie Środa Śląska obowiązywało 91 planów miejscowych sporządzonych w latach 2006-2024 w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wykonana w roku 2016 ocena aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Środa Śląska (Uchwała Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej Nr XXIV/198/16 z dnia 27



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

kwietnia 2016r.) nie wytypowała jednoznacznie nieaktualnych planów wymagających natychmiastowej aktualizacji. Ocena aktualności wskazuje na harmonogram, wg którego zaleca się realizację przystąpień do planów miejscowych.

Obecnie na terenie Gminy Środa Śląska istnieją dwa tereny, dla których nie zostały uchwalone miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego tj. południowe tereny obrębu Komorniki (obszar po prawej stronie drogi krajowej 94 w kierunku Wrocławia) oraz północna część obrębu Przedmoście.

Na ww. terenach nowa zabudowa jest możliwa do lokalizowania na podstawie decyzji o ustaleniu warunków zabudowy, zgodnie z art. 59 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024, poz. 1130 ze zm.). Jednakże przedstawiona powyżej forma zagospodarowania terenu nie jest korzystna, ze względu na możliwości sprzyjające chaotycznej urbanizacji.

Zakończone procedury planistyczne w roku 2024:

- w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Środa Śląska dla działki nr 40/5 AM-16 – uchwała nr IX/48/24 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej (Dz. U. Woj. Doln. z 2024 roku, poz. 4690 – data wejścia w życie: 03.10.2024 r.) dot. korekty linii zabudowy.
- w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jastrzębce dla działki nr 92/2 AM-1 (Dz. U. Woj. Doln. z 2024 roku, poz. 4691 – data wejścia w życie: 03.10.2024 r.) dot. korekty linii zabudowy.

Procedury realizowane w roku 2024:

1. Na podstawie Uchwały nr LIII/520/22 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 26 stycznia 2022 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Brodno (celem zmiany jest zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnych, Gmina Środa Śląska planuje wybudować na działce nr 226/1 AM-2 położonej we wsi Brodno, stanowiącej jej własność, ogólnodostępny plac zabaw);
2. Na podstawie Uchwały nr LXXVIII/706/23 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 28 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Przedmoście (utworzenie MPZP dla terenu zlokalizowanego w północnej części obrębu Przedmoście – teren dotychczasowo nie był objęty miejscowym planem zagospodarowania);
3. Na podstawie Uchwały nr LXXVIII/707/23 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 28 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Święte (rozszerzenie terenu o zabudowę mieszkaniową jednorodzinną);
4. W sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Szczepanów na podstawie Uchwały nr LXXVIII/708/23 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 28 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Święte (rozszerzenie terenu o zabudowę mieszkaniową jednorodzinną);
5. Na podstawie Uchwały nr LXXVIII/709/23 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 28 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Środa Śląska w obrębie geodezyjnym (rozszerzenie terenu o zabudowę mieszkaniową jednorodzinną);
6. Na podstawie Uchwały nr LXXVIII/710/23 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 28 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Przedmoście (rozszerzenie terenu o zabudowę mieszkaniową jednorodzinną);



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

7. Na podstawie Uchwały nr LXXVIII/716/23 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 28 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wrocisławice (zmiana trenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną na zabudowę jednorodzinną);

Procedury wszczęte w roku 2024:

1. Na podstawie Uchwały nr X/63/24 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 25 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Cesarzowice;
2. Na podstawie Uchwały nr X/64/24 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 25 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Krynitzno;
3. Na podstawie Uchwały nr X/65/24 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 25 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Proszków;
4. Na podstawie Uchwały nr XI/73/24 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 30 października 2024r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Komorniki;
5. Na podstawie Uchwały nr XI/74/24 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 30 października 2024r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Środa Śląska w obrębie geodezyjnym;
6. Na podstawie Uchwały nr XI/75/24 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 30 października 2024r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Rakoszyce.

3. Zasoby materialne

3.1 Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy

Gmina Środa Śląska kierując się zasadami prawidłowej gospodarki zasobem mieszkaniowym wykonuje czynności, które powodują zabezpieczenie substancji budowlanej zasobu mieszkaniowego przed uszkodzeniem lub zniszczeniem, czyli zachowanie jej w stanie niepogorszonym, jak i przestrzega reguł zarządzania nieruchomościami oraz korzystania z nich, które pozwolą na jak najlepszą realizację nałożonych na gminę zadań.

Mając na uwadze niedostateczną ilość lokali mieszkalnych tworzących mieszkaniowy zasób Gminy Środa Śląska za celowe i konieczne uważa się podjęcie działań zmierzających do stworzenia warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej i w tym celu zakłada się, że w okresie objętym wieloletnim programem mieszkaniowym zasobem Gminy Środa Śląska na lata 2022-2026 Uchwała nr LXXI/645/22 Rady Miejskiej z dnia 29 grudnia 2022r. (Dz. U. z dnia 20 listopada 2017r. poz. 4778) następować będzie w miarę systematyczny wzrost liczby lokali tworzących ten zasób, w tym przede wszystkim powiększony zostanie zasób lokali socjalnych pod warunkiem pozyskania przez Gminę Środa Śląska korzystnych dotacji ze środków zewnętrznych. Priorytetem przy realizacji inwestycji i remontów nieruchomości, zgodnie ze wspomnianym wieloletnim planem, będzie w pierwszej kolejności usuwanie stanów awaryjnych zagrażających życiu i bezpieczeństwu ludności oraz konstrukcji technicznej budynku a jako efekt końcowy kompleksowe remonty dachów, elewacji,



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

instalacji elektrycznej wodno – kanalizacyjnej, wykonywanie izolacji ścian fundamentowych wykonywanie termomodernizacji (ocieplenie) ścian, dachów, stropodachów.

Za cel polityki remontowej nieruchomości przyjęto:

1. maksymalizację efektów remontowych i modernizacyjnych oraz doprowadzenie do jednolitych standardów technicznych budynków stanowiących mieszkaniowy zasób gminy,
2. określenie kierunków w dziedzinie remontów mieszkaniowego zasobu gminy a także tworzenie ram prawnych dla podmiotów odpowiedzialnych za jego stan techniczny,
3. świadczenie usług pozwalających na optymalizację wydatkowania ograniczonych środków finansowych gminy i właścicieli lokali wyodrębnionych.

Cel jest sukcesywnie realizowany, co pokazują poniższe dane.

I. Wykonane prace remontowe i instalacyjne w budynkach wspólnot mieszkaniowych.

Lp.	Branża	Ilość budynków 2023r.	Ilość budynków 2024r.	Wartość brutto (zł) 2023r.	Wartość brutto (zł) 2024r.
1.	Roboty ogólnobudowlane o dużym zakresie	6	12	252 599,92	270 806,85
2.	Roboty ogólnobudowlane o małym zakresie	53	64	58 642,40	65 457,87
3.	Roboty instalacji elektrycznej i domofonowej	22	28	19 783,91	65 162,67
4.	Roboty branży wodno kanalizacyjnej	15	21	22 668,62	21 242,12
5.	Roboty branży gazowej	3	2	124 901,26	92 485,26
	Ogółem	99	127	478 596,11	515 154,77

Przykładowe zdjęcia prezentujące wykonane remonty na budynkach wspólnot mieszkaniowych.

Poniżej przedstawiono przykładowe roboty budowlane, wykonane w budynkach wspólnot mieszkaniowych, budynkach w 100% należących do Gminy Środa Śląska oraz adres – lokalizacja budynków, krótką charakterystykę wykonanych prac, koszt i udział procentowy Gminy.

WM Świdnicka 18 w Środzie Śląskiej – wykonanie remontu schodów na klatce schodowej. Wartość robót wyniosła **54 540 zł** - udział Gminy **7 345,68 zł**.





RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

WM Wrocławska 27 – wykonanie remontu klatki schodowej wraz z wymianą stolarki okiennej. Łączna wartość robót wyniosła **14.630,00 zł**, udział Gminy **5.2080,98 zł**.



Budynki przy ul. Piastów Śląskich nr 1, 3 i 11 należące w 100% do Gminy Środa Śląska – wykonanie docieplenia budynków mieszkalnych. Wartość robót wyniosła **310.068,26 zł**.



WM Średzka 10B w Ciechowie – wykonanie remontu dachu. Łączna wartość robót wyniosła **109.118,44,00 zł**, udział Gminy **17.426,21 zł**.





RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

WM Plac Wolności 77 w Środzie Śląskiej (zdjęcie poglądowe) – wykonanie instalacji gazowej w częściach wspólnych budynków oraz w lokalach gminnych i prywatnych. Łączna wartość robót wyniosła **115.827,26 zł**, z czego w zasobie komunalnym **98.296,49 zł**.



II. Wykonane prace remontowe i instalacyjne w zasobie komunalnym.

Lp.	Branża	Wartość brutto (zł) w 2023r.	Wartość brutto (zł) w 2024r.
1	Roboty ogólnobudowlane o dużym zakresie	163 580,64	250 406,49
2	Roboty ogólnobudowlane o małym zakresie	55 659,91	84 852,88
3	Roboty instalacji elektrycznej	73 064,01	59 228,10
4	Roboty branży wodno kanalizacyjnej	53 719,83	89 547,99
5	Roboty branży gazowej	400 000,00	282 065,50
6	Wymiana i regulacja stolarki okiennej i drzwiowej	28 640,00	12 708,00
7	Wydanie materiałów budowlanych	20 127,27	23 270,32
	Ogółem	794 791,66	802 079,28

1. Roboty ogólnobudowlane remontowe o dużym zakresie w zasobie komunalnym.

Biorąc pod uwagę maksymalizację efektów remontowych i modernizacyjnych oraz doprowadzenie do jednolitych standardów technicznych budynków stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy w celu poprawy stanu technicznego mieszkań, a przede wszystkim poprawy warunków życia najemców w 2024r. wykonano szereg prac remontowych. Zakres wykonanych robót: roboty rozbiórkowe (tynki, okładziny podłóg, instalacje elektryczne) wykonanie tynków, instalacji elektrycznych kompleksowo, wodno - kanalizacyjnych, okładzin ścian i podłóg, malowanie ścian i sufitów, wyposażenie lokali w armaturę sanitarną, wymiana drzwi wejściowych do remontowanych lokali, wymiana stolarki okiennej, izolacja pozioma ścian fundamentowych, remont podłóg, remont schodów, remont dachów, remont pokryć dachowych pomieszczeń gospodarczych. Łączna wartość w/w robót wyniosła **250.406,49 zł brutto**.

2. Roboty remontowo – budowlane o małym zakresie w zasobie komunalnym.

W ramach w/w zakresu wykonywano roboty remontowo - budowlane tj. awaryjne otwieranie drzwi do lokalu, wymiana drzwi do lokalu, naprawa schodów, naprawa – uszczelnianie wyłazów dachowych,



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

zabezpieczenie lokalu – wstawianie szyb, zabezpieczanie drzwi wejściowych, wykonanie remontu posadzek, montaż samozamykaczy, miejscowe naprawy dachu, wykonanie izolacji poziomych w lokalach, zbijanie miejscowe tynków, wstawianie drzwiczek kominowych, naprawy podłóg, naprawa ogrodzeń/ bram wjazdowych. Łączna wartość w/w robót wyniosła **84.852,88 zł brutto**

3. Roboty instalacji elektrycznej w zasobie komunalnym.

W zakresie robót instalacji elektrycznych wykonano naprawy instalacji elektrycznych, kompleksowe wymiany instalacji elektrycznych, wymiany instalacji zasilających lokale mieszkalne (WLZ), wymiana tablic licznikowych, wymiana zabezpieczeń obwodów elektrycznych, wymiana zabezpieczeń głównych budynków, sprawdzenie instalacji elektrycznych, demontaż przewodów elektrycznych, wykonanie ogrzewania elektrycznego w oparciu o panele na podczerwień w lokalach, usuwanie awarii instalacji elektrycznych, sprawdzenie instalacji elektrycznych. Łączna wartość w/w robót wyniosła **59.228,10 zł brutto**

4. Roboty instalacji wodno - kanalizacyjnej w zasobie komunalnym.

W zakresie robót instalacji wodno kanalizacyjnych wykonano naprawy instalacji wodno- kanalizacyjnej, rozszczelnienia, czyszczenia kanalizacji sanitarnej wewnętrznej oraz zewnętrznej, sprawdzenia i uruchomienia instalacji, wymiana podgrzewacza ciepłej wody użytkowej, sprawdzenie urządzeń sanitarnych (spluczki), wymiana zniszczonej instalacji wodno kanalizacyjnej w lokalach odzyskanych po przeprowadzonych eksmisjach, wykonanie instalacji wodno kanalizacyjnej w lokalach w partnerstwie z najemcami. Łączna wartość w/w robót wyniosła **89.547,99 zł brutto**.

5. Roboty branży gazowej w lokalach komunalnych oraz wykonanie instalacji centralnego ogrzewania.

Wykonanie instalacji gazowych w lokalach komunalnych realizowane jest poprzez wykonywanie instalacji gazowej w całym budynku wspólnoty mieszkaniowej oraz poprzez wykonywanie instalacji w poszczególnych lokalach komunalnych w budynkach, gdzie wcześniej wykonano instalację gazową, ale z przyczyn niezależnych od właściciela lokalu (Gmina Środa Śląska) instalacji nie wykonano w trakcie realizacji inwestycji. W ramach zadania wykonywana jest instalacja centralnego ogrzewania, wykonanie instalacji c.w.u, doposażenie przewodu kominowego poprzez montaż wkładu kominowego, likwidacja pieców kaflowych, kuchni stałopalnych, pieców c.o. Wykonano instalacje gazowe, centralnego ogrzewania, wkłady kominowe, przeglądy kotłowni, naprawy osprzętu kotłów podłączenia kuchni i pieców w lokalach komunalnych i kotłowniach.

Łączna wartość w/w robót w tym napraw kotłowni wyniosła **282.065,50 zł brutto**.

Każda wykonana modernizacja wpłynęła na poprawę bezpieczeństwa mieszkańców lokali mieszkalnych i budynków, dodatkowo wpływa na poprawienie czystości powietrza.

6. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w zasobie komunalnych wraz z regulacją istniejącej stolarki pcv.

Wymiana stolarki okiennej wykonywana jest w każdym roku budżetowym na wniosek najemców lokali w przypadku stwierdzenia takiej konieczności przez Inspektora Wydziału Spraw Lokalowych. Wraz z wymianą wymieniane są parapety wewnętrzne i zewnętrzne. Również wykonywane są regulacje



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

stolarki okiennej wykonanej z PCV, wstawiane nawiewniki do ram okiennych w celu poprawienia wentylacji lokalu. Łączna wartość w/w wyniosła **12.708,00 zł brutto**.

7. Realizacja wniosków dotyczących przekazania materiałów budowlanych w celu remontu lokali komunalnych przez najemców.

Zlecenie przekazania materiału budowlanego dla najemcy wykonywane jest w każdym roku budżetowym na wniosek najemców lokali w przypadku stwierdzenia takiej konieczności przez inspektora wydziału spraw lokalowych. Najczęściej przekazywane materiały to : płyty gipsowo kartonowe, stelaże do sufitów podwieszonych i ścianek działowych typu CD 60, UD 30, CW 50, CW75, UW50, UW75, wełna mineralna, płyty OSB podłogowe, folie izolacyjne, grunt pod powłoki malarskie, farby wewnętrzne emulsyjne, zaprawy do tynkowania, zaprawy typu gładzie i tynki gipsowe np. Mp 75, panele podłogowe, płytki ceramiczne ściennie i podłogowe, baterie, zaprawy klejowe do płytek, drzwi wejściowe do lokali, drobna armatura sanitarna, podstawowe materiały elektryczne, systemowe stalowe ogrodzenia, zaprawy do murowania. Łączna wartość przekazanych materiałów wyniosła **23.270,32 zł brutto**.

III. Realizacja inwestycji/ remontów w budynkach wspólnot mieszkaniowych wpisanych do rejestru zabytków i wspieranych- planowanych do wsparcia ze środków dotacji gminnych.

Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej nr LXXXV/769/24 z dnia 31.01.2024r. dla Wspólnoty Mieszkaniowej Wrocławska 15 w Środzie Śląskiej została przyznana dotacja przeznaczona na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach. Dotacja wynosiła 150.000,00 zł. Zgodnie z podjętą Uchwałą nr 4/2024 w dniu 11.07.2024 roku, Wspólnoty Mieszkaniowej Wrocławska 15 w sprawie wykonania remontu elewacji frontowej budynku w/w Wspólnoty Mieszkaniowej oraz w drodze postępowania przetargowego nr 2024/PZP00529312/01 z dnia 03.10.2024 roku wyłoniono wykonawcę robót budowlanych, firmę MM BUD Sp. z o.o. ul. Karmelkowa 66 Wrocław. Przedmiotem umowy są roboty budowlane polegające na „wykonaniu remontu elewacji frontowej budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Wrocławska 15”. W dniu 06.11.2024 roku została podpisana umowa nr WZP 272-63/24 z firmą MM BUD Sp. z o.o. z Wrocławia na wykonanie remontu elewacji frontowej budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Wrocławska 15. Umowa opiewa na kwotę 224 049,56 zł brutto. Termin wykonania umowy upływa w listopadzie 2025 roku. W dniu 12.11.2024 roku Wydział Spraw Lokalowych protokolarnie przekazał plac budowy. W dniu 13.12.2024 roku na konto Wspólnoty Mieszkaniowej Wrocławska 15 została przekazana dotacja w wysokości 150.000,00 zł, która została rozliczona na każdego właściciela udziałem procentowym w nieruchomości. Właściciele lokali Wspólnoty Mieszkaniowej Wrocławska 15 wpłacili pozostałą kwotę w wysokości 74 049,56 zł, potrzebną do sfinansowania remontu elewacji frontowej budynku w 100%. Na koncie Wspólnoty Mieszkaniowej Wrocławska 15 w Środzie Śląskiej zostały zabezpieczone środki finansowe w wysokości 230.000,00 zł.

Zasady polityki czynszowej.

Zgodnie z zasadami polityki czynszowej oraz warunkami obniżania czynszu przyjętymi w wieloletnim programie mieszkaniowym zasobem Gminy Środa Śląska na lata 2017-2021 ustalonej Uchwałą nr LI/444/17 Rady Miejskiej z dnia 25 października 2017r. (Dz. U. z dnia 20 listopada 2017r. poz. 4778) Gmina Środa Śląska powinna zmierzać do zrównoważenia kosztów związanych z utrzymaniem zasobu mieszkaniowego z przychodami z tytułu czynszu z najmu lokali mieszkalnych. Zbytni wzrost wysokości stawki czynszu spowodować może wzrost ilości osób posiadających zadłużenie z tytułu najmu lokalu albo bezumownego korzystania z niego, a tym samym zwiększenie stanu zadłużenia w mieszkaniowym



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

zasobie Miasta i Gminy Środa Śląska. Czynniki obejmuje m. in.: koszty administrowania, konserwacji i utrzymania technicznego budynku w tym remonty, koszty utrzymania wszystkich pomieszczeń wspólnego użytkowania w tym opłaty za utrzymanie czystości, energię elektryczną oraz opłaty publiczno-prawne ubezpieczenie części wspólnych. Najemca oprócz czynszu jest obowiązany do uiszczania opłat związanych z eksploatacją mieszkania niezależnych od właściciela tj. opłat za dostawę do lokalu energii cieplnej i elektrycznej, gazu i wody oraz odbiór nieczystości płynnych i stałych.

Dla mieszkaniowego zasobu Gminy Środa Śląska ustalono następujące rodzaje czynszów:

1. czynsz za lokale mieszkalne,
2. czynsz za najem socjalny lokali.

Stawki czynszu mogą wzrastać systematycznie jeden raz do roku. Miesięczne stawki czynszu najmu 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego i najmu socjalnego – ustala Burmistrz Środy Śląskiej, z zachowaniem zasad wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawnych, na podstawie odrębnego Zarządzenia. Zgodnie z Zarządzeniem nr 263/2022 z dnia 27.12.2022r w sprawie ustalenia stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w gminnym zasobie mieszkaniowym, stawka bazowa czynszu wyniosła 5,35 zł/m² (4,90 zł/m² w roku 2021). Stawka czynszu za socjalny lokal nie może przekraczać połowy stawki najniższego czynszu obowiązującego w mieszkaniowym zasobie Gminy Środa Śląska i może zostać zróżnicowana w zależności od standardu budynku, w którym znajdują się lokale socjalne. Stawka czynszu za lokale socjalne wyniosła 1,85 zł/m² (1,69 zł/m² w roku 2021) i nie stosuje się do niej czynników obniżających ani podwyższających wartość użytkową lokali. Wysokość czynszu dla danego lokalu określa się w oparciu o stawkę bazową czynszu czynniki podwyższające i obniżające jego wartość użytkową oraz współczynnik określający stan techniczny budynku.

Informacje o stanie mienia komunalnego

Znaczącą część zasobów Gminy Środa Śląska w budynkach wielomieszkaniowych stanowią 489 lokale komunalne znajdujące się w 188 budynkach. Gmina - Wydział Spraw Lokalowych zarządza i administruje 127 budynkami wspólnot mieszkaniowych oraz 35 budynkami będącymi w 100% własnością Gminy Środa Śląska. Pozostałe lokale znajdują się w 26 budynkach zarządzanych przez prywatnych zarządców oraz Spółdzielnie Mieszkaniowe.

Dane dotyczące zasobów mieszkaniowych w budynkach, stanowiących własność lub współwłasność Gminy, wg. stanu na dzień 31 grudnia 2024 r. przedstawiają poniższe tabele:

Zasoby mieszkaniowe w budynkach stanowiących własność lub współwłasność Gminy - stan na dzień 31 grudnia 2024 r.

Lp.	Wyszczególnienie	2024r.
1.	1. Liczba budynków ogółem w tym: - stanowiących własność Gminy (nie objęte wspólnotami mieszkaniowymi) - stanowiących współwłasność Gminy (w których występują wspólnoty mieszkaniowe) - w tym budynki stanowiące własność Gminy z lokalami socjalnymi	188 26 153 9
2.	Liczba lokali mieszkalnych i socjalnych ogółem w tym: - stanowiących własność Gminy - stanowiących własność osób fizycznych	1078 489 589
3.	Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych ogółem (m ²) w tym:	50 188,41



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

	- stanowiących własność Gminy - stanowiących własność osób fizycznych	21 438,58 28 749,83
4.	Liczba budynków mieszkalnych z administracją sprawowaną przez: - jednostki Gminy: - inne jednostki, w tym osoby fizyczne	162 26
5.	Liczba lokali socjalnych	104
6.	Powierzchnia użytkowa lokali socjalnych (m2)	3 754,61
7.	Liczba wspólnot mieszkaniowych, powstałych w budynkach komunalnych	139

Wykaz budynków stanowiących w całości własność Gminy Środa Śląska stan na dzień 31.12.2024 r.

Lp.	Adres	Ilość lokali	Powierzchnia użytkowa w m ²
1.	Daszyńskiego 23	4	172,96
2.	Daszyńskiego 30	5	215,93
3.	Kolejowa 20	6	279,39
4.	Kościuszki 38	4	165,52
5.	Kościuszki 40A	3	118,69
6.	Szczepanów Osiedlowa 21	4	216,82
7.	Szczepanów Osiedlowa 23	4	216,53
8.	Szczepanów Osiedlowa 25	4	218,70
9.	Szczepanów Osiedlowa 27	4	219,06
10.	Ciechów ul. Lipowa 14	1	105,00
11.	Proszków 24	1	31,50
12.	Piastów Śląskich 1	4	216,35
13.	Piastów Śląskich 3	4	216,88
14.	Piastów Śląskich 5	4	216,54
15.	Piastów Śląskich 7	4	215,00
16.	Piastów Śląskich 9	4	216,09
17.	Piastów Śląskich 11	4	215,16
18.	Piastów Śląskich 13	4	215,13
19.	Piastów Śląskich 15	4	209,53
20.	Piastów Śląskich 17	2	104,04
21.	Strzelecka 21	1	149,38
22.	Świdnicka 18 A	2	100,32
23.	Świdnicka 21	3	149,38
24.	Ligotka 3	4	-
25.	Krynyczno 34	1	68,46
	RAZEM	85	4.252,36

Zdecydowana większość budynków będących własnością Gminy Środa Śląska położonych jest w mieście Środa Śląska. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego całe miasto



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

objęte jest ochroną konserwatorską. Toteż prace remontowe dotyczące budynków z okresu muszą być każdorazowo uzgadniane i opiniowane z konserwatorem zabytków.

Powyższe znacznie utrudnia zarządcy realizację prac remontowych oraz znacznie zwiększa koszty eksploatacji budynków i ich remontów.

Wykaz budynków z lokalami socjalnymi stan na dzień 31.12.2024 r.

Lp.	Adres	Ilość lokali	Powierzchnia użytkowa w m ²
1.	Daszyńskiego 32	4	150,59
2.	Daszyńskiego 34	2	63,48
3.	Lipowa 19/21	15	634,71
4.	Lipowa 20A	24	665,11
5.	Wrocławska 5	6	225,10
6.	Wiejska 10	24	571,60
7.	Wiejska 12	12	601,87
8.	Wrocisławice 30 A	8	498,80
9.	Kryniczno 53	9	343,35
	RAZEM	104	3 754,61

Wykaz budynków i lokali nieużytkowanych, będących własnością Gminy Środa Śląska na dzień 31 grudnia 2024 roku:

- budynek w Ligotce 3 (działka nr 372/1), była funkcja mieszkalna, przeznaczony do rozbiórki lub sprzedaży;
- budynek przy ul. Białokórnicej 1 (dz. nr 45/2 AM-22) o pow. 164,82m² funkcja użytkowa – umowa użyczenia Dom Kultury;
- lokal przy ul. Cmentarnej 7 (dz. nr 11/2 AM-9) o pow. 69,10m² funkcja użytkowa – administracja cmentarza;
- lokal przy ul. Cmentarnej 7 (dz. nr 11/2 Am-9) o pow. 44,50m² funkcja użytkowa – umowa najmu;
- budynek w Juszczyńcu 35 (dz. nr 119 obr. Juszczyń) – funkcja świetlica wiejska -umowa użyczenia Dom Kultury;
- lokal użytkowy przy ul. Kościuszki 56A (dz. nr 66/3 AM-22) o pow. 75,50m² – lokal przeznaczony na cele własne wydziału ORG;
- lokale użytkowe w budynku w Krynicznie 34 (dz. nr 312/4 obr. Kryniczno) – funkcja świetlica wiejska o pow. 239,48m² – umowa użyczenia Dom Kultury oraz Biblioteka Publiczna o pow. 92,10m²;
- lokal użytkowy przy ul. Malczyckiej 4A (dz. nr 95/3 AM-16) o pow. 113,30m² – umowa Dolnośląskie Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom;
- lokal użytkowy przy ul. Malczyckiej 33 (dz. nr 19/1 AM-25) o pow. 44,04m² – magazyn Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej;
- lokal użytkowy w Proszkowie 52 (dz. nr 198 obr. Proszków) o pow. 174,70m²– świetlica wiejska – umowa użyczenia Dom Kultury;
- lokale użytkowe przy ul. Średzkiej 17 w Ciechowie (dz. nr 278/2 obr. Ciechów) – umowa użyczenia Dom Kultury o pow. 330,85m², Biblioteka Publiczna o pow. 44,00m², Klub Sportowy LKS o pow. 11,32m²;



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

- lokale użytkowe przy ul. Średzkiej 19 w Szczepanowie (dz. nr 126/3 AM-2 obr. Szczepanów) – najem Prywatna Praktyka Lekarska o pow. 92,71m², działalność gospodarcza o pow. 12,60m², oraz pomieszczenia o pow. 44,12m² i 22,17m² wynajęte usługi fryzjerskie oraz kosmetyczne;
- lokal użytkowy przy Placu Wolności 3 (dz. nr 3 AM-22) o pow. 33,82m² – lokal przeznaczony na cele własne dla Straży Miejskiej;
- lokal użytkowy przy Placu Wolności 57 (dz. nr 118/1 AM-18) o pow. 44,21m² 59 (dz. nr 121/2 AM-18), o pow. 43,73m² – umowa użyczenia – Polski Czerwony Krzyż;
- lokal użytkowy przy Placu Wolności 59 (dz. nr 121/2 AM-18), o pow. 43,73m² – umowa użyczenia – Polski Czerwony Krzyż;
- lokal użytkowy we Wrocisławicach 30A (dz. nr 70/1 obr. Wrocisławice) o pow. 209,90m² – świetlica wiejska – umowa użyczenia Dom Kultury;
- lokal mieszkalny w Rakoszycach 10 (dz. nr obr. Rakoszyce) – mieszkalna – przeznaczony do kapitalnego remontu lub sprzedaży.

3.2. Plan wykorzystania zasobu nieruchomości gminnych

Zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami do gminnego zasobu nieruchomości należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności gminy i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste, oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy. Gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje Burmistrz Środy Śląskiej.

Zasady gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Środa Śląska i zasady nabywania nieruchomości określone zostały w przepisach ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz w Uchwale Rady Gminy i Miasta w Środzie Śląskiej z dnia 28 marca 2001 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy i miasta Środa Śląska (wraz z obowiązującymi zmianami tej uchwały).

Na podstawie ww. uchwały Burmistrz Środy Śląskiej został umocowany do wyboru formy prawnej oraz ustalenia treści umowy lub decyzji dotyczącej przekazania nieruchomości, uwzględniając jej przeznaczenie wynikające z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy, i w takim zakresie może:

1. przenosić własność nieruchomości w drodze sprzedaży - wpływy ze sprzedaży za rok 2024 podano w dalszej części raportu
2. oddawać nieruchomości gruntowe w użytkowanie wieczyste. W roku 2024 nie odnotowano transakcji
3. dokonywać zamiany nieruchomości lub zamiany prawa użytkowania wieczystego nieruchomości na prawo własności nieruchomości, zamiany prawa własności nieruchomości na prawo użytkowania wieczystego nieruchomości i zamiany prawa użytkowania wieczystego nieruchomości na prawo użytkowania wieczystego innej nieruchomości gruntowej w roku 2024 nie odnotowano transakcji
4. wносить nieruchomości oraz prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej jako wkłady niepieniężne (aport) do spółek prawa handlowego utworzonych przez gminę, lub do których gmina przystąpiła po podjęciu przez Radę stosownej uchwały - roku 2024 nie odnotowano transakcji
5. przekazywać nieruchomości lub prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych jako majątek tworzone przez gminę, bądź z jej udziałem, fundacji po podjęciu przez Radę uchwały w tej sprawie - roku 2024 nie odnotowano transakcji



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

6. obciążyć nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi na rzecz innych osób (służebności) – dane o służebnościach podano w dalszej części raportu

Wpływy ze sprzedaży za rok 2024

1. Kwota 1.891.869,62 zł w tym:

- z tytułu sprzedaży działek – budowlanych mieszkaniowych i innych :

- sprzedaż działka nr 142/3 AM-2 o pow. 0,1220 ha obręb Święte na rzecz LSSE S.A. dochód ze sprzedaży 205.410,00 zł
- sprzedaż działka nr 226 AM-2 o pow. 0,2916 ha obręb Juszczyń na rzecz LSSE S.A. dochód ze sprzedaży 389.910,00 zł
- sprzedaż działka nr 268 AM-2 o pow. 0,0200 ha obręb Kryniczno na rzecz osoby fizycznej dochód ze sprzedaży 12.020,00 zł
- sprzedaż działka nr 141/17 AM-2 o pow. 0,1009 ha obręb Szczepanów na rzecz osoby fizycznej dochód ze sprzedaży 154.537,20 zł
- sprzedaż działka nr 52/3 AM-1 o pow. 0,1166 ha obręb Ogrodnica na rzecz osoby fizycznej dochód ze sprzedaży 191.265,00 zł
- sprzedaż działka nr 52/7 AM-1 o pow. 0,1067 ha obręb Ogrodnica na rzecz osoby fizycznej dochód ze sprzedaży 122.262,00 zł
- sprzedaż działki nr 52/12 AM-1 o pow. 0,1091 ha obręb Ogrodnica na rzecz osoby fizycznej dochód ze sprzedaży 86.223,00 zł
- sprzedaż działki nr 767/9 AM-1 o pow. 0,1055 ha obręb Święte na rzecz osoby fizycznej dochód ze sprzedaży 164.082,00 zł
- sprzedaż działki nr 767/10 AM-1 o pow. 0,1055 ha obręb Święte na rzecz osoby fizycznej dochód ze sprzedaży 164.082,00 zł
- sprzedaż działki nr 767/13 AM-1 o pow. 0,1055 ha obręb Święte na rzecz osoby fizycznej dochód ze sprzedaży 164.082,00 zł

- z tytułu sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych na rzecz ich dotychczasowych najemców:

- - lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 29,09 m² położony w budynku przy ul. Mostowej 3 w Środzie Śląskiej – cena sprzedaży 58.147,20 zł, udzielona bonifikata 87.220,80 zł.
- - lokal mieszkalny nr 1 o pow. użytkowej 53,86 m² położony w budynku przy ul. Średzkiej 11 w Ciechowie – cena sprzedaży 110.360,25 zł, udzielona bonifikata 90.294,75 zł.
- - lokal mieszkalny nr 1 o pow. użytkowej 35,91 m² położony w budynku przy ul. Kościuszki 58 w Środzie Śląskiej – cena sprzedaży 64.890,00 zł, udzielona bonifikata 120.510,00 zł.
- - z tytułu sprzedaży innej nieruchomości zabudowanej:
- udział 182/10000 w działce 179/33 położonej w Ciechowie – cena sprzedaży 4.598,97 zł.

- Służebności: W roku 2024 nie odnotowano.

Nieruchomości stanowiące własność gminy Środa Śląska mogą być przekazywane gminnym jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej w trwały zarząd, najem i dzierżawę oraz użyczane na cele związane z ich działalnością określoną aktem o utworzeniu jednostki oraz statutem.

W roku 2024 zawarto umowy użyczenia:

- boisk sportowych dla zespołów sportowych: Błękitni Chwalimierz, Jeziorka Zakrzów, LKS Ciechów, Odra Rzeczyca, Orzeł Bukówek, Pagel Komorniki, Piast Przedmoście, Zieloni



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

Rakoszyce, Zjednoczeni Szczepanów oraz boiska sportowego w Jastrzębcach na rzecz KS SKARBY Środa Śląska i UKS SKARBY Środa Śląska.

- działka nr 70/5 AM-22 zabudowana budynkiem użytkowym dawnej Szkoły Podstawowej nr 3 w Środzie Śląskiej przy ul. Kościuszki 60-62 oraz część działki nr 89 AM-22 o powierzchni ok 0,1721 ha w Środzie Śląskiej przy ul. Basztowej na rzecz Powiatu Średzkiego.
- działka nr 198 AM-1 o powierzchni 0,0300 ha zabudowana budynkiem remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Cesarzowicach na rzecz OSP w Cesarzowicach.

Wg stanu na dzień 31 grudnia 2024 roku obowiązują umowy o oddaniu w trwałe zarząd:

- nieruchomości o łącznej pow. 11,62 ha pozostaje w trwałym zarządzie dyrektorów szkół i przedszkoli, przy czym wszystkie obowiązujące umowy zostały zawarte przed rokiem 2021. Wg stanu na dzień 31 grudnia 2021 roku obowiązują umowy o oddaniu w trwałe zarząd:
- zabudowanej działki gruntu nr 6/2 o pow. 1,7806 ha położonej w Rakoszycach na rzecz Dyrektora Szkoły Podstawowej im. Sybiraków w Rakoszycach
- zabudowanej działki nr 70/5 o pow. 0,4636 ha na rzecz Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 3 im. Władysława Broniewskiego w Środzie Śląskiej – trwałe zarząd wygaszony z dniem 30.06.2024r.
- niezabudowanej działki gruntu nr 176/1 o pow. 0,0707 ha na rzecz Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 3 im. Władysława Broniewskiego w Środzie Śląskiej
- zabudowanej działki nr 16/9 o pow. 0,3171 ha i działek niezabudowanych nr 16/10 i 16/6 o pow. 0,0456 ha AM-18 położonych przy ul. Strzeleckiej 6 w Środzie Śląskiej na rzecz Dyrektora Przedszkola Publicznego w Środzie Śląskiej
- zabudowanych działek nr 473 i 474 o pow. 1,1600 ha i działek niezabudowanych nr 476/1, 476/2 i 475 o pow. 1,8500 ha położonych w Ciechowie na rzecz Dyrektora Zespołu Szkół w Ciechowie
- zabudowanej działki nr 188/4 o pow. 1,9500 ha położonej w Szczepanowie na rzecz Dyrektora Zespołu Szkół im. Piastów Śląskich w Szczepanowie
- zabudowanych działek nr nr 174 AM-18 o pow. 1,1231 ha , nr 180 AM-18 o pow. 0,0789 ha i nr 42 AM-9 o pow. 0,1142 ha położonych w Środzie Śląskiej na rzecz Dyrektora Szkoły podstawowej nr 3 im. Władysława Broniewskiego w Środzie Śląskiej
- zabudowanej działki nr 12 AM-17 o pow. 0,9156 ha położonej przy ul. Kilińskiego 31a w Środzie Śląskiej na rzecz Dyrektora Przedszkola Publicznego nr 3 w Środzie Śląskiej
- zabudowanej działki nr 137/5 o pow. 0,5483 ha położonej w Ciechowie na rzecz Dyrektora Przedszkola Publicznego w Ciechowie.
- Zabudowanej działki nr 6/9 AM-9 o pow. 0,5020 ha położonej w Środzie Śląskiej na rzecz Dyrektora Żłobka Publicznego w Środzie Śląskiej.
- Zabudowanej działki nr 1/212 AM-28 o pow. 1,6659 ha położonej przy ul. Winogronowej 36 w Środzie Śląskiej na rzecz Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 1 w Środzie Śląskiej.

Dzierżawa i najem na rzecz OSiR

- wg stanu na dzień 31 grudnia 2024 roku obowiązywało 8 umów dzierżawy terenów o łącznej powierzchni gruntów 7,4768 ha:
- budynku basenu, parkingu, drogi chodnika, placu wejściowego, terenów zielonych – gruntów o pow. 0,8531 ha położonych w granicach działki 1/213 AM-28 przy ul. Winogronowej 34 w Środzie Śląskiej



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

- boiska przy basenie o pow. 1,1200 ha położonego na działkach nr 5, 7 i 8 AM-28 przy ul. Winogronowej w Środzie Śląskiej terenów zieleni przy basenie o pow. 0,2513 ha położonych na działkach 1/212 i 1/1 AM-28 położonych przy ul. Winogronowej w Środzie Śląskiej
- kompleksu boisk ORLIK przy ul. Mostowej w Środzie Śląskiej – gruntów o pow. 0,2922 ha
- Stadionu Miejskiego w Środzie Śląskiej w granicach działki nr 42/2 AM-18 o pow. 2,3366 ha
- Boiska wielofunkcyjnego przy Akwenie Kajaki – gruntów o pow. 1,8858 ha w granicach działki nr 1/17 AM-28 w Środzie Śląskiej
- Boiska do piłki plażowej przy Akwenie Kajaki – gruntów o pow. 0,2747 ha w granicach działek nr 5, 14 AM-10 w Środzie Śląskiej
- Plaża miejska przy Akwenie Kajaki – gruntów o pow. 0,1003 ha w granicach działki nr 13/3 AM17 w Środzie Śląskiej
- Grunt wraz z budynkiem gospodarczym – pow. gruntów 0,3646 ha w granicach działki nr 20/2 AM-16 w Środzie Śląskiej

Dzierżawa gruntów rolnych

- wg stanu na dzień 31 grudnia 2024 roku obowiązywało 28 umów dzierżawy gruntów gminnych o łącznej powierzchni 17,425 ha wydzierżawionych na cele rolne, przy czym w roku 2024 zawarte zostały 4 umowy.

Wykaz gruntów gminnych dzierżawionych na cele rolnicze podano poniżej:

- działka 109 o pow. 1,8 ha we wsi Wrocisławice
- działka nr 89/2 o pow. 0,0300 ha we wsi Brodno
- działka nr 4/1 o pow. 0,1481 ha we wsi Bukówek
- działka nr 96 o pow. 2,78 ha we wsi Cesarzowice
- działka nr 33 o pow. 0,59 ha we wsi Chwalimierz
- działka nr 199/2 o pow. 0,5073 ha we wsi Kulin
- działka nr 99/1 o pow. 1,45 ha we wsi Kulin
- działka nr 198/2 o pow. 0,5703 ha we wsi Kulin
- działka nr 71/2 o pow. 0,1313 ha we wsi Ogrodnica
- działka nr 232 o pow. 0,61 ha we wsi Proszków
- działka nr 233/3 o pow. 0,2107 ha we wsi Proszków
- działka nr 64 o pow. 0,4 ha położona we wsi Słup
- działka nr 437 o pow. 1 ha położona we wsi Szczepanów
- działka nr 348/19 o pow. 0,025 ha położona we wsi Rakoszyce
- działka nr 200/7 o pow. 0,0400 ha położona w Rzeczycy
- działki nr 32/4 i 42/5 o pow. 0,3279 ha we wsi Zakrzów
- działka nr 84 o pow. 0,376 ha we wsi Zakrzów
- działka nr 376 o pow. 2,1 ha we wsi Ciechów
- działka nr 227/2 o pow. 0,37 ha we wsi Proszków
- działka nr 241 o pow. 1,17 ha we wsi Bukówek
- działka nr 157/4 o pow. 0,21 ha we wsi Rzeczycy
- działka nr 90 o pow. 0,86 ha we wsi Lipnica
- część działki nr 200/7, działka 200/5, 200/6 o pow. 0,3587 we wsi Rzeczycy
- działka nr 197/6 o pow. 0,1722 ha we wsi Rzeczycy
- działka nr 253/2 o pow. 0,2 ha we wsi Szczepanów
- działka nr 312/2 pow. 0,46 ha we wsi Kryniczno
- działka nr 218/2 pow. 0,0822 ha we wsi Proszków



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

- działka nr 218/3 pow. 0,1168 ha we wsi Proszków
- działka nr 544/22 pow. 0,35 ha we wsi Ciechów

Dzierżawa podwórek gminnych

- wg stanu na dzień 31 grudnia 2024 roku obowiązywało 101 umów dzierżawy zawartych z mieszkańcami na cele rekreacyjno-wypoczynkowe o łącznej powierzchni 1,5916 ha przy czym w 2024 roku zawartych zostało 7 umów o łącznej powierzchni 0,0730 ha:
- ul. Piastów Śląskich - 2 umowy
- ul. Malczycka 26 – 1 umowa
- pl. Wolności 75 – 1 umowa
- ul. Kolejowa 20 – 1 umowa
- Rakoszyce ul. Średzka – 1 umowa
- Szczepanów ul. Osiedlowa – 1 umowa

Dzierżawa gruntów pod obiektami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem

- wg stanu na dzień 31 grudnia 2024 roku obowiązywało 89 umów o łącznej powierzchni 0,171201 ha przy czym w roku 2024 zawarto 4 umowy o powierzchni 0,0117 ha:
- w Środzie Śląskiej przy ul. Piastów Śląskich - 2 umowy
- w Środzie Śląskiej przy ul. Na Polance - 1 umowa
- w Środzie Śląskiej przy ul. Kolejowej – 1 umowa

Pozostałe umowy dzierżawy zawarte z osobami fizycznymi i prawnymi

- wg stanu na dzień 31 grudnia 2024 obowiązywało 58 umów dzierżawy terenów o łącznej powierzchni 7,6992 ha, przy czym w roku 2024 zawarto następujące umowy:
- lokal użytkowy o pow. 30,20 m² położony przy ul. Malczyckiej 10 w Środzie Śląskiej, w granicach działki nr 114 AM-16 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej.
- lokal użytkowy o pow. 52,63 m² położony w Kobylnikach wraz z terenem przyległym w granicach działki nr 100/1 AM-2 o pow. 0,0600 ha z przeznaczeniem na działalność statutową Spółki produkującej sprzęt sportowy.
- budynek Dworca Autobusowego o pow. użytkowej 234,77 m² przy ul. Legnickiej 29 w Środzie Śląskiej w granicach działki nr 148/1 AM-23 o pow. 2125 m² z przeznaczeniem na działalność statutową Średzkiej Komunikacji Publicznej ze Środy Śląskiej.
- grunty o łącznej pow. 7179 m² położonych przy ul. Legnickiej 29 w Środzie Śląskiej w granicach działek nr 148/1, 12/4 i 11 AM-23 z przeznaczeniem na działalność statutową Średzkiej Komunikacji Publicznej ze Środy Śląskiej.

Burmistrz może również nabywać do gminnego zasobu nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych i prawnych oraz przysługujące tym osobom prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych, uwzględniając wynikające z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium potrzeby zabudowy i rozwoju miasta, a także obowiązek wykonywania zadań publicznych. W tym zakresie Burmistrz może:

- zawierać umowy kupna i zamiany nieruchomości oraz praw użytkowania wieczystego - w roku 2024 nie odnotowano transakcji,
- zawierać umowy dotyczące nieodpłatnego przejęcia nieruchomości lub prawa użytkowania wieczystego - roku 2024 nie odnotowano transakcji,



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

- wykonywać wynikające z przepisów ustawy prawo pierwokupu – w roku 2024 dokonano zakupu dwóch działek niezabudowanych: działki nr 12/4 AM-23 o pow. 0,4387 ha oraz działki nr 12/6 AM-23 o pow. 0,1391 ha w Środzie Śląskiej przy ul. Legnickiej od POLBUS_PKS Sp. z o.o.

3.3. Gminny program opieki nad zabytkami

Zabytki objęte prawnymi formami ochrony

Zgodnie z art. 7 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. formami ochrony zabytków są:

- wpis do rejestru zabytków;
- uznanie za pomnik historii;
- utworzenie parku kulturowego;
- ustalenia ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego.

Na obszarze Gminy Środa Śląska funkcjonują dwie z ww. form, jest to wpis do rejestru zabytków oraz ustalenia ochrony w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków

Na terenie gminy Środa Śląska w roku 2024 znajdowało się 89 zabytków nieruchomych, wpisanych do rejestru zabytków, w tym 21 położonych jest w mieście Środa Śląska. Są to jedne z najcenniejszych elementów krajobrazu kulturowego na terenie miasta. Obiekty te objęte są wszelkimi rygorami prawnymi wynikającymi z treści odpowiednich aktów prawnych, w tym przede wszystkim – rygorami ochrony konserwatorskiej, wynikającymi z przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Wszelkie działania podejmowane przy tego typu obiektach wymagają pisemnego pozwolenia właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Gminna Ewidencja Zabytków

Do obowiązków samorządu lokalnego należy ochrona zabytków, które znajdują się na terenie gminy. Poprzez dbałość między innymi o: zapewnienie warunków prawnych, organizacyjnych i finansowych umożliwiających trwale zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie oraz zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków. Do obowiązków nałożonych przez ustawę na gminę należy: uwzględnienie zadań ochronnych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska, czemu właśnie ma służyć gminna ewidencja zabytków.

Zakres gminnej ewidencji zabytków:

- zabytki nieruchome wpisane do rejestru;
- inne zabytki nieruchome znajdujące się w wojewódzkiej ewidencji zabytków;
- stanowiska archeologiczne;
- historyczne układy ruralistyczne wsi, historyczne układy urbanistyczne miasta;
- inne zabytki nieruchome wyznaczone przez burmistrza w porozumieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Gminna ewidencja zabytków jest jedną z form ochrony zabytków oraz jest podstawą do sporządzenia programów opieki nad zabytkami. Obecnie w Gminnej Ewidencji Zabytków ujętych zostało 967



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

obiektów z terenu gminy Środa Śląska i 354 obiekty z terenu miasta Środa Śląska, 30 zabytkowych układów przestrzennych, 34 zabytkowe cmentarze oraz 256 stanowisk archeologicznych.

W roku 2024 o przyznanie dotacji z budżetu Gminy Środa Śląska na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach sakralnych, wpłynęły 3 wnioski parafii katolickich na dofinansowanie prac przy zabytkach. Wnioski złożyły parafie:

- Parafia pw. Św. Andrzeja Apostoła w Środzie Śląskiej, całkowity koszt zadania 160.452,24 zł, wnioskowana kwota dotacji – 150.000,00 zł
- Parafia pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Środzie Śląskiej, całkowity koszt zadania 700.000,00 zł, wnioskowana kwota dotacji – 300.000,00 zł
- Parafia pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Chwalimierzu, całkowity koszt zadania 125.000,00 zł, wnioskowana kwota dotacji – 100.000,00 zł
- Parafia pw. Św. Marcina w Świątę, całkowity koszt zadania 47.774,10 zł, wnioskowana kwota dotacji – 45.000,00 zł.

Decyzją Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej zostały przyznane dotacje w kwotach:

1. Parafia pw. Św. Andrzeja Apostoła w Środzie Śląskiej: "Prace konserwatorskie i restauratorskie kociągów po stronach wewnętrznych oraz prace konserwatorskie i restauratorskie fragmentu elewacji nawy głównej kościoła pw. NMP w Środzie Śląskiej" kwota 100.000,00 zł
2. Parafia pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Chwalimierzu "Prace remontowe w kościele p.w. św. Wawrzyńca w Krynicznie" kwota 70.000,00 zł
3. Parafia pw. Św. Marcina w Świątę: "Renowacja XVIII – wiecznego drewnianego polichromowanego i złożonego ołtarza głównego z kościoła parafialnego pw. Św. Marcina w Świątę (konserwacja tabernakulum, konserwacja antepedium)" kwota 30.000,00 zł

Łącznie 4 parafie wnioskowały o kwotę 595.000,00 zł. Przyznana kwota na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków w roku 2024 wyniosła 200.000,00zł, dla 3 parafii.

4. Infrastruktura komunalna

4.1 Transport zbiorowy na terenie gminy

Podobnie jak w latach ubiegłych Gmina Środa Śląska w roku 2024 zaspakajała potrzeby komunikacyjne mieszkańców poprzez funkcjonowanie spółki Średzka Komunikacja Publiczna sp. z o.o. Na podstawie umów nr WIN/2/2018 z dnia 31 stycznia 2018 r., 1/2023/RPO/P z dnia 29.12.2023r. oraz umowy nr 1/2024/RPO/P z dnia 29.08.2024r. ŚKP jako operator realizował połączenia komunikacji autobusowej na terenie całej gminy.

Do przewozów wykorzystywany jest nowoczesny transport zakupiony przez Gminę Środa Śląska i oddany w dzierżawę dla Średzkiej Komunikacji Publicznej sp. z o.o., współfinansowany w 85% w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Dolnego Śląska ze środków unijnych. W programie tym zakupiono trzy nowoczesne w pełni elektryczne niskopodłogowe autobusy o długości 10m, osiem ekologicznych, spalinowych Euro VI autobusów o długości 8m, dwa Euro VI niskopodłogowe o długości 6m oraz cztery wolnobieżne pojazdy elektryczne. Gminna Spółka ŚKP Sp.z o.o. zakupiła 6 autobusów spalinowych do obsługi nowych linii utworzonych w 2024 roku. Połączenia autobusowe realizowane są na trzech liniach miejskich (A, B, C) oraz 19 podmiejskich (1-17) na trasach obsługiwanych 20 pojazdami.

Obszar gminy został podzielony na trzy strefy komunikacyjne warunkujące ceny biletów. Najtańszy jednorazowy bilet ulgowy to koszt 1 zł, najdroższy to 5 zł. Bilety ulgowe przysługują



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

wszystkim mieszkańcom gminy Środa Śląska legitymującym się Średzka Karta Mieszkańca. Pasażerowie mają także możliwość korzystania z komunikacji miejskiej z wykorzystaniem biletów okresowych oraz miesięcznych. Łączna ilość wozokilometrów wykonana przez spółkę w 2024 roku to 536 907,0 wzm. Spółka otrzymała z tego tytułu rekompensatę od Gminy w wysokości 2 669 627,29 złotych.

Od 1 września 2024 roku funkcjonuje "Lokalny program wyrównywania szans edukacyjnych dla dzieci i młodzieży z terenu gminy Środa Śląska". Program w całości sfinansowany ze środków własnych Gminy, który polega na zakupie comiesięcznych imiennych biletów dla dzieci i młodzieży zamieszkujących na terenie gminy Środa Śląska, a także dla uczniów średzkich szkół podstawowych i ponadpodstawowych bez względu na miejsce zamieszkania. Gmina z tego tytułu otrzymuje z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego rekompensaty w części stanowiącej zwrot utraconych przychodów z tytułu stosowania ustawowych uprawnień do ulgowych przejazdów w publicznym transporcie zbiorowym do wysokości poniesionej z tego tytułu straty przez operatora.

Gmina Środa Śląska jako organizator transportu publicznego na terenie gminy korzysta w wsparcia funkcjonowania komunikacji autobusowej w ramach dwóch programów:

1. Fundusz rozwoju przewozów autobusowych o charakterze użyteczności publicznej w ramach umów z Wojewodą Dolnośląskim. Gmina zawarła w roku 2024 dwie umowy dotyczące dopłat do funkcjonujących linii autobusowych. Z tego tytułu uzyskano dopłaty w wysokości 1.309.573,20 zł.
2. Rekompensaty w części stanowiącej zwrot ustawowych uprawnień do ulgowych przejazdów w publicznym transporcie zbiorowym w ramach umowy z Województwem Dolnośląskim reprezentowanym przez Marszałka Województwa. Z tego tytułu w 2024 roku uzyskano rekompensatę w wysokości 230.790,00 zł

Średzka Karta Mieszkańca do 31.12.2024			
Lp.	Posiadacze ŚKM wg miejscowości	Ilość szt. w 2024	Łącznie do 31.12.2024
1.	Środa Śląska	115	1342
2.	Szczepanów	11	347
3.	Ciechów	8	144
4.	Rakoszyce	1	67
5.	pozostałe miejscowości	30	768
RAZEM		165	2668

4.2 Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych:

Aktualnie obowiązujący Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych obejmuje lata 2024-2030 i został przyjęty uchwałą Nr LXXXIII/754/23 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 28 grudnia 2023 r.

1) Sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej

Lp.	obiekt/zadanie	planowane nakłady w tys. zł.	poniesione nakłady w tys. zł.
1.	Budowa sieci wodociągowych i kanalizacyjnych na nowych terenach inwestycyjnych	1.909	1.681



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

2) Obsługa Klienta

Lp.	obiekt/zadanie	planowane nakłady w tys. zł.	poniesione nakłady w tys. zł.
1.	Modernizacja systemu świadczonych usług. Zakup wodomierzy z nakładkami oraz systemu radiowego odczytu.	250	643

3) Podsumowanie

Lp.	Obiekt/zadanie	planowane nakłady w tys. zł.	poniesione nakłady w tys. zł.
1.	Zakłady i stacje uzdatniania wody	180	127
2.	Sieci wodociągowe i sieci kanalizacji sanitarnej	3.115	1.681
3.	Obsługa klienta	250	643
4.	Sprzęt mechaniczny	1.514	738
5.	Oczyszczalnia ścieków w Środzie Śląskiej	200	0
	Razem	5.259	3.189

5. Środowisko

5.1. Plan gospodarki niskoemisyjnej

Plan gospodarki niskoemisyjnej (PGN) dla Gminy Środa Śląska powstał w 2016 roku i został przyjęty uchwałą Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej Nr XXIII/186/16 z dnia 30 marca 2016r. Ostatnia aktualizacja Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Środa Śląska na lata 2021-2027 z perspektywą do 2030r. została przyjęta uchwałą Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej nr XLI/424/21 z dnia 28 kwietnia 2021r.

Założenia „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Środa Śląska” zgodne są z następującymi dokumentami strategicznymi stopnia unijnego, krajowego, regionalnego i lokalnego:

- Ramy polityki klimatyczno-energetycznej do roku 2030
- Europejski Zielony Ład
- Dyrektywy UE z zakresu efektywności energetycznej
- Dyrektywy UE z zakresu odnawialnych źródeł energii
- Polityka energetyczna Polski do 2030 roku
- Krajowy plan na rzecz energii i klimatu na lata 2021-2030
- Program ochrony powietrza dla stref w województwie dolnośląskim
- Uchwała antysmogowa
- Strategia rozwoju województwa dolnośląskiego 2030
- Strategia Rozwoju Powiatu Średzkiego na lata 2015-2025
- Strategia Rozwoju Gminy Środa Śląska na lata 2015-2022
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy

Plan jest dokumentem, w którym wskazane są działania, których realizacja zagwarantuje poprawę stanu jakości powietrza atmosferycznego w gminie, zmniejszy zużycie energii oraz zapewni wzrost udziału odnawialnych źródeł energii.



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

Zakres Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Środa Śląska obejmuje:

- ocenę aktualnego stanu środowiska wraz z identyfikacją obszarów problemowych,
- stworzenie bazy emisji CO₂ w oparciu o inwentaryzację źródeł ciepła na terenie Gminy,
- wskazanie optymalnych działań i zadań na okres objęty planem,
- monitoring emisji CO₂ na terenie Gminy,
- określenie poziomu redukcji CO₂ w stosunku do roku bazowego,
- określenie redukcji zużycia energii finalnej,
- określenie tendencji zużycia energii ze źródeł odnawialnych,
- przedsięwzięcia racjonalizujące użytkowanie ciepła, energii elektrycznej i paliw gazowych i ich źródła finansowania.

Gmina Środa Śląska realizuje postanowienia ujęte w Planie Gospodarki Niskoemisyjnej poprzez realizację Gminnego Programu Ograniczania Niskiej Emisji (GPONE) wspierającego mieszkańców gminy w wymianie nieefektywnych i nieekologicznych źródeł ciepła na rozwiązania sprzyjające ochronie środowiska. Dodatkowo przeprowadzono modernizację i wymianę źródeł ciepła w budynkach użyteczności publicznej oraz przeprowadzono modernizację oświetlenia publicznego.

W ramach Gminnego Programu Ograniczania Niskiej Emisji (GPONE) od 2016 r. Gmina Środa Śląska udziela dotacji celowych na dofinansowanie z budżetu gminy Środa Śląska przedsięwzięć obejmujących wymianę źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na korzystniejsze z punktu widzenia kryterium sprawności energetycznej i kryterium ekologicznego.

W poniższej tabeli ujęto kwoty wydatkowane w ramach programu GPONE w latach 2016-2024 oraz liczbę zrealizowanych i dotowanych inwestycji z zakresu wymiany i modernizacji źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych.

Rok	Ilość wydatkowanych środków z budżetu gminy	Liczba przyznanych dotacji celowych na wymianę źródeł ogrzewania
2016	80 000,00 zł	32
2017	108 249,00 zł	34
2018	233 042,01 zł	58
2019	140 350,00 zł	34
2020	199 666,43 zł	51
2021	201 088,68 zł	47
2022	239 915,00 zł	39
2023	235 250,00 zł	36
2024	466 111,18zł	68
SUMA	1 903 672,30 zł	399

Łączna suma dotacji celowych przyznanych mieszkańcom przez Gminę Środa Śląska na wymianę źródeł ogrzewania na bardziej ekologiczne w latach 2016r. - 2024 wynosi **1.903.672,30 zł**.

Ponadto w latach 2020-2022 został zrealizowany program grantowy Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego pn. „Poprawa jakości powietrza poprzez modernizację systemów grzewczych w budynkach mieszkalnych w gminach powiatu oławskiego, strzezińskiego i średzkiego”. Beneficjentami programu byli mieszkańcy zainteresowani wymianą źródła ogrzewania. W roku 2020 rozpoczęto I nabór wniosków w ramach którego 45 beneficjentów otrzymało granty na łączną kwotę **664.789,76 zł**. Pod koniec roku 2021 rozpoczęto II nabór w ramach programu grantowego w wyniku jego realizacji 27 beneficjentów otrzymało wsparcie w kwocie 396 500,00zł. Łączna pula środków wydatkowana na wymianę źródeł ciepła w ramach programu grantowego RPOWD realizowanego w latach 2020-2022 wyniosła **1.061.289,76 zł**. Ostatnia transza dofinansowania



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

wpłynęła na konto Lidera projektu (gminy Domaniów) w dniu 3 czerwca 2024r. wobec czego trwałość projektu datuje się na 2 czerwca 2029r. (5 lat).

Od 2021 roku mieszkańcy Gminy Środa Śląska mogą za pośrednictwem Gminnego Punktu konsultacyjno-informacyjnego programu „Czyste Powietrze” złożyć wniosek o dotację na wymianę źródeł ogrzewania. W latach 2021- 2024 m.in. dzięki pomocy osób obsługujących PIK programu Czyste Powietrze liczba złożonych wniosków o dofinansowanie na wymianę nieefektywnych źródeł ciepła wygląda następująco – stan na 31 grudnia 2024r.:

- liczba złożonych wniosków o dofinansowanie: 814
- liczba zawartych umów o dofinansowanie: 619
- liczba zrealizowanych przedsięwzięć (zakończonych): 434
- kwota wypłaconej dotacji (przedsięwzięć zakończonych): **6.948.296,66 zł**

Dodatkowo w 29 września 2023r. Gmina Środa Śląska wystąpiła z wnioskiem do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu o dotację Programu „Ciepłe Mieszkanie” na kwotę 4,06 mln zł. Umowa pomiędzy Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, a Gminą Środa Śląska na realizację Programu została podpisana 24 lipca 2024r. Burmistrz Środy Śląskiej zarządzeniem nr 192/2024 z dnia 3 września 2024r. wprowadził regulamin naboru wniosków w ramach drugiego etapu Programu Priorytetowego Ciepłe Mieszkanie na terenie Gminy Środa Śląska w wyniku ogłoszonego naboru w 2024r. wpłynęło 47 wniosków oraz podpisano z mieszkańcami 36 umów na dofinansowanie wymiany źródeł ogrzewania w lokalach mieszkalnych.

Dodatkowo zgodnie ze strategią zakładającą tworzenie optymalnych warunków do efektywnego i bezpiecznego przemieszczania osób oraz towarów w gminie, przy spełnieniu ograniczenia uciążliwości transportu dla środowiska podjęto następujące działania:

- wprowadzenie niskoemisyjnego transportu publicznego,
- rozbudowę ścieżek rowerowych,
- rozwój sieci połączeń drogowych o układzie obwodnicowym – budowa obwodnicy Środy Śląskiej

5.2 Program Ochrony Środowiska

Ostatnia aktualizacja Programu Ochrony Środowiska (POŚ) dla Gminy Środy Śląska na lata 2023-2026 z perspektywą do roku 2030 została przyjęta uchwałą Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej nr LXXVIII/704/2023 z dnia 28 czerwca 2023r.

Głównym i nadrzędnym celem Aktualizacji Programu Ochrony Środowiska była weryfikacja podjętych działań wraz z aktualną oceną stanu środowiska, w porównaniu do zakładanych efektów, a także uaktualnienie celów polityki ekologicznej zapewniającej bezpieczeństwo wszystkich komponentów środowiska naturalnego z zachowaniem zasady zrównoważonego rozwoju gospodarczego i społecznego. W Aktualizacji POŚ dla gminy Środa Śląska wskazany został sposób realizacji założeń na terenie gminy zgodnie z wytyczonymi priorytetami ekologicznymi, a także z wyszczególnieniem działań krótkoterminowych do roku 2026, jak i działań długoterminowych w perspektywie do 2030 roku, zgodnymi z celami ustalonymi w strategiach, programach i dokumentach programowych szczebla międzynarodowego i krajowego. Wyznaczono również harmonogram działań w oparciu o wszystkie komponenty środowiska naturalnego, wraz z aspektami finansowymi realizacji proponowanych inwestycji i koncepcją prowadzenia monitoringu, a także aktualizacji założeń.

Przeprowadzona w w/w dokumencie analiza stanu środowiska wraz ze zdefiniowanymi zagrożeniami i problemami z podziałem na obszary interwencyjne pozwala na wyznaczenie kierunków, w którym



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

powinna nastąpić realizacja zadań w celu spełnienia określonych założeń poprawy stanu środowiska, a także ograniczenia emisji negatywnych czynników i presji.

Poprawa jakości powietrza poprzez działania termomodernizacyjne i zastosowanie OZE

Zadanie realizowane jest poprzez modernizację systemów grzewczych w obiektach użyteczności publicznej i świetlicach wiejskich. Wsparcie mieszkańców w wymianie nieefektywnych i nieekologicznych źródeł ogrzewania na systemy przyjazne środowisku.

W latach 2016 – 2024 Gmina Środa Śląska wydatkowała na ten cel z własnych środków kwotę 1 903 672,30 zł. W roku 2024 w ramach Gminnego Programu Ograniczania Emisji przyjęto 92 wnioski, zrealizowano 68 inwestycji polegających na wymianie nieefektywnego źródła ogrzewania na które Gmina wydatkowała kwotę **466.111,18 zł**.

Ponadto, w maju 2021 roku została podpisana umowa pomiędzy Gminą Środa Śląska, a Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska we Wrocławiu w sprawie prowadzenia w Gminie Środa Śląska Gminnego Punktu Informacyjno - Konsultacyjnego Programu „Czyste Powietrze”. Zatrudniona została w tym celu osoba na stanowisku Ekodrozdca, której zadaniem jest pomoc mieszkańcom Gminy Środa w przygotowaniu i złożeniu wniosków w ramach programu Czyste powietrze dla którego operatorem jest Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska we Wrocławiu. Dzięki wsparciu Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska na terenie gminy Środa Śląska zrealizowanych zostało 434 inwestycji polegających na modernizacji źródeł ogrzewania na łączną kwotę **6.948.296,66 zł**

Ograniczanie negatywnego wpływu hałasu na zdrowie ludzi i oddziaływanie na środowisko realizowane jest poprzez wprowadzenie komunikacji publicznej w 2018 r. i ciągłą modernizację oraz rozbudowę dróg gminnych.

Ograniczenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i piętra wodonośnego realizowane jest poprzez funkcjonowanie oczyszczalni ścieków w Środzie Śląskiej i budowę sieci wodociągowych w kolejnych miejscowościach z terenu Gminy Środa Śląska.

Ciągły monitoring nieczynnego składowiska odpadów poddanego rekultywacji w Wojcyszach. Dwa razy do roku wykonywane są sprawozdania z monitoringu przeprowadzonego na terenie zrehabilitowanego składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w miejscowości Wojcizce. Celem sprawozdania jest przedstawienie analiz fizykochemicznych wód podziemnych (z 4 piezometrów), a także analiza składu oraz emisji powierzchniowej gazu składowiskowego z siedemnastu studni odgazowujących, prowadzone są również pomiary osiadania powierzchni składowiska oraz stateczności skarp.

Monitoring środowiska gmina realizuje przez bieżącą aktualizację informacji o stanie środowiska i jego ochronie - informacje przekazywane są w urzędzie jak też publikowane w Biuletynie Informacji Publicznej oraz stronie internetowej gminy. Gmina realizuje obowiązki w zakresie ochrony środowiska mające na celu ograniczenie emisji szkodliwych substancji do atmosfery poprzez upowszechnianie transportu publicznego, promowanie alternatywnych źródeł energii i ogrzewania, prowadzenie ewidencji emisyjności budynków, ponadto organizuje system gospodarki odpadami i wspiera inicjatywy zmierzające do zwiększenia poziomu recyklingu i zmniejszenia ilości odpadów. Monitoringiem objęte są również wody gruntowe pod zamkniętym składowiskiem odpadów, wody płynące do i z oczyszczalni ścieków oraz ocena stanu sanitarno-epidemiologicznego (zwalczanie chorób zakaźnych zwierząt, zapewnienia opieki zwierzętom bezdomnym).

Realizację Programu Ochrony Środowiska ocenić można jako dobrą. Zadania, których realizacja została przewidziana do końca roku 2024 udało się zrealizować w przeważającej części, jednak 2/3 inwestycji ujętych w harmonogramie to działania długoterminowe – z perspektywą realizacji do roku 2030. W dalszym ciągu należy dążyć do modernizacji dróg publicznych, rozbudowy oświetlenia



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

ulicznego i modernizacji dróg gminnych oraz ograniczania niskiej emisji poprzez modernizację źródeł ogrzewania oraz termomodernizację budynków.

5.3 Ustanowienie form ochrony przyrody

Na terenie gminy Środa Śląska znajdują się 3 pomniki przyrody ożywionej - drzewa oraz 1 pomnik przyrody nieożywionej – głaz narzutowy.

W 2024r. Rada Miejska w Środzie Śląskiej ustanowiła niżej wymienione pomniki przyrody:

- Pomnik przyrody nieożywionej **Głaz narzutowy o nazwie „Chwalimir”** został ustanowiony pomnikiem przyrody Uchwałą nr V/24/24 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 26 czerwca 2024 r., położony jest na terenie Nadleśnictwa Miękinia – Leśnictwo Chwalimierz oddział 322d, usytuowany jest na terenie działki oznaczonej ewidencyjnie numerem 382/322 obręb Kulin, gmina Środa Śląska. Nadzór nad pomnikiem przyrody sprawują Lasy Państwowe Nadleśnictwo Miękinia.
- **Płatan klonolistny (*Platanus acerifolia*) o nazwie własnej „Cesarz”** został ustanowiony pomnikiem przyrody Uchwałą nr IX/34/24 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 28 sierpnia 2024r., drzewo o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130cm wynoszącym 835 cm i wysokości 24 m rośnie na terenie działki oznaczonej ewidencyjnie numerem 69/81 AM 2 obręb Cesarzowice gmina Środa Śląska.

5.4. Gospodarka odpadami

Na terenie gminy Środa Śląska gospodarka odpadami w roku 2024 działa w oparciu o:

- ustawę z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2024 r, poz. 399 t.j.);
- ustawę z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r, poz. 1587 t.j.);
- Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 maja 2021 roku w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów (Dz.U. z 2021 r. poz. 906);
- Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 roku w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. z 2020 r. poz. 10);
- Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 3 sierpnia 2021 roku w sprawie obliczania poziomów przygotowania do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1530);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 15 grudnia 2017 roku w sprawie poziomów ograniczenia składowania masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 2412);
- UCHWAŁĘ NR XIII/92/24 RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ z dnia 18 grudnia 2024 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Środa Śląska
- UCHWAŁĘ NR XLI/428/21 RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty;
- UCHWAŁĘ NR XLI/429/21 RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów;
- UCHWAŁĘ NR XLI/434/21 RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości;



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

- UCHWAŁĘ NR V/25/24 RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ z dnia 26 czerwca 2024 r. w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Odpady na terenie gminy Środa Śląska były zbierane zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku. Mieszkańcy mieli możliwość pozbywania się odpadów komunalnych poprzez:

- a) odbiór z terenów nieruchomości oraz miejsc gromadzenia odpadów przez podmiot uprawniony,
- b) przekazywanie do Punku Selektywnego Zbierania Opadów Komunalnych prowadzonego w Krynicy.

Na terenie nieruchomości właściciele zobowiązani byli do wydzielenia z odpadów komunalnych następujących frakcji:

- 1) odpady z papieru, w tym odpady: z tektury, opakowaniowe z papieru i opakowaniowe z tektury;
- 2) odpady metali i z tworzyw sztucznych, w tym odpady opakowaniowe z metali, tworzyw sztucznych oraz odpady wielomateriałowe;
- 3) odpady ze szkła, w tym odpady opakowaniowe ze szkła;
- 4) bioodpady.

Frakcje odpadów, o których mowa wyżej należało zbierać w pojemnikach oraz w workach oznaczonych w następujący sposób:

- 1) kolor niebieski - „Papier”;
- 2) kolor żółty - „Tworzywa sztuczne i metale”;
- 3) kolor zielony - „Szkło”;
- 4) kolor brązowy - „Bio”
- 5) kolor czarny – „Zmieszane”

Zbieranie odpadów wskazanych należało prowadzić w systemie:

- 1) indywidualnym - polegającym na selektywnym gromadzeniu odpadów komunalnych w przystosowanych do tego celu pojemnikach lub workach przeznaczonych dla jednej nieruchomości;
- 2) zbiorowym - polegającym na selektywnym gromadzeniu odpadów komunalnych w przystosowanych do tego celu ogólnodostępnych urządzeniach pojemnikach przeznaczonych dla kilku nieruchomości w tym nieruchomości wielorodzinnej i szeregowej.

Właściciele nieruchomości w zabudowie wielorodzinnej i szeregowej z systemem zbiórki odpadów w sposób zbiorowy obowiązani byli do pozbywania się odpadów z następującą częstotliwością:

- 1) papier – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie;
- 2) szkło – nie rzadziej niż raz na miesiąc;
- 3) metale i tworzywa sztuczne – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie;
- 4) bioodpady - nie rzadziej niż raz na tydzień;
- 5) resztkowe odpady pozostałe po selektywnej zbiórce – co najmniej raz w tygodniu od kwietnia do października, co najmniej raz na 2 tygodnie w okresie od listopada do marca.

Właściciele nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej z systemem zbiórki odpadów w sposób indywidualny obowiązani są do pozbywania się odpadów z następującą częstotliwością:

- 1) papier – nie rzadziej niż raz w miesiącu;
- 2) szkło – nie rzadziej niż raz na dwa miesiące;
- 3) metale i tworzywa sztuczne – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie;
- 4) bioodpady – nie rzadziej niż raz na tydzień;



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

5) resztkowe odpady pozostałe po selektywnej zbiórce – co najmniej raz w tygodniu od kwietnia do października, co najmniej raz na 2 tygodnie w okresie od listopada do marca.

Właściciele nieruchomości obowiązani byli do pozbywania się odpadów wielkogabarytowych nie rzadziej niż raz na trzy miesiące.

W roku 2024 na terenie gminy Środa Śląska nadal funkcjonował jeden Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych PSZOK, zlokalizowany w Krynicznie 93. Odpady komunalne przyjmowane były przez PSZOK od właścicieli nieruchomości nieodpłatnie, w ramach ponoszonej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Przyjmowanie odpadów komunalnych dostarczonych przez mieszkańców gminy Środa Śląska do PSZOK odbywało się na podstawie podpisanego przez mieszkańca gminy Środa Śląska oświadczenia potwierdzającego nie zaleganie z opłatą śmieciową na dzień oddania odpadów do PSZOK. Mieszkańcy zobowiązani byli samodzielnie dostarczyć odpady do punktu PSZOK, który czynny był codziennie oprócz dni świątecznych:

- w godz. od 12.00 do 20.00 w miesiącach V - IX
- w godz. od 10.00 do 18.00 w pozostałych miesiącach

Ilość odpadów przyjętych w PSZOK

Nazwa i adres punktu PSZOK-	Kod zebranych odpadów komunalnych	Rodzaj zebranych odpadów komunalnych	Masa zebranych odpadów komunalnych [Mg]
Kryniczno w Krynicznie 93 55-300 Środa Śląska	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	4,87
	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	6,72
	20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji	204,13
	20 01 11	Tekstylia	0,96
	20 01 10	Odzież	1,84
	15 01 10	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	0,41
	20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	4,21
	16 01 03	Zużyte opony	3,05
	15 01 07	Szkło	2,39
	20 03 07	Odpady wielkogabarytowe	160,550
	RAZEM		389,1300

W 2024 r. odpady komunalne wytworzone przez mieszkańców gminy Środa Śląska były odbierane przez firmę Chemeko – System sp. z o.o. ul. Jerzmanowska 6a, 54-519 Wrocław oraz FBSerwis Wrocław sp. z o.o.:

- od 01.01.2024 r. do 05.02.2024 r. Chemeko – System sp. z o.o. ul. Jerzmanowska 6a, 54-519 Wrocław zgodnie z zawartą umową nr WZP 272-12/21 z dnia 19 kwietnia 2021 r. na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych odebranych z terenu nieruchomości zamieszkałych,
- od 06.02.2024 r. do 06.05.2024 r. Chemeko – System sp. z o.o. ul. Jerzmanowska 6a, 54-519 Wrocław zgodnie z zawartą umową nr WZP 272-5/24 dnia 02.02.2024 r. na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych odebranych z terenu nieruchomości zamieszkałych,



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

- od 07.02.2024 r. do 30.05.2024 r. Chemeko – System sp. z o.o. ul. Jerzmanowska 6a, 54-519 Wrocław zgodnie z zawartą umową nr WZP 272-30/24 dnia 19.04.2024 r. na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych odebranych z terenu nieruchomości zamieszkałych,
- od 04.06.2024 r. do 31.12.2024 r. FBSerwis Wrocław sp. z o.o. ul. Atramentowa 10, Bielany Wrocławskie, 55-040 Wrocław zgodnie z zawartą umową nr WZP 272-41/24 dnia 04.06.2024 r. na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych odebranych z terenu nieruchomości zamieszkałych.

Zgodnie z obowiązującą Uchwałą nr XLI/428/21 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty wynosiły:

- odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych zbieranych selektywnie w wysokości: 28,70 zł/osobę zamieszkałą;
- odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych zbieranych nieselektywnie w wysokości: 57,40 zł/osobę zamieszkałą.
- zwolnienie z opłaty w przypadku posiadania przydomowych kompostowników wynosi 1,70 zł od osoby zamieszkującej w gospodarstwie.

Na terenie gminy Środa Śląska, według danych GUS na dzień 31.12.2024r. zamieszkiwało 18.572 osób. Według stanu na dzień 31.12.2024 r. ilość mieszkańców zamieszkujących teren gminy, wynikająca ze złożonych deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wyniosła 18.298 mieszkańców z czego: 9.169 osób - liczba mieszkańców miasta; 9129 osób - liczba mieszkańców wsi.

Masa wytworzonych odpadów komunalnych w 2024 r. w gminie Środa Śląska została opracowana na podstawie sprawozdań złożonych Burmistrzowi Środy Śląskiej przez podmioty odbierające odpady komunalne.

Ilość odpadów komunalnych odebranych w 2024r.:

Kod odebranych odpadów komunalnych	Rodzaj odebranych odpadów komunalnych	Masa odebranych odpadów komunalnych [Mg]
20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	5944,032
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	274,319
20 03 07	Odpady wielkogabarytowe	421,98
20 01 01	Papier i tektura	4,592
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	660,990
15 01 07	Opakowania ze szkła	389,795
20 01 08	Odpady kuchenne ulegające biodegradacji	213,500
20 01 39	Tworzywa sztuczne	5,187
20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	6,64
20 01 32	Leki inne niż wymienione w 20 01 31	0,38
20 01 02	Szkło	1,657
20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji	593,171



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	12,782
20 01 34	Baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33	0,076
16 01 03	Zużyte opony	0,28
Razem		8529,381

W 2024r. koszty związane z systemem gospodarowania odpadami komunalnymi w gminie Środa Śląska wyniosły 8.986.662,22 zł brutto. Uchwałą Rady Miejskiej nr V/25/24 z dnia 26.06.2024 r. postanowiono o pokryciu z dochodów własnych Gminy Środa Śląska nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 2.420.000 zł nie znajdującej pokrycia w opłatach za gospodarowanie tymi odpadami.

5.5. Program usuwania wyrobów zawierających azbest w Gminie Środa Śląska

Zgodnie z obowiązującym Programem Oczyszczania Kraju z Azbestu na lata 2009-2032, zadaniem własnym gminy jest zorganizowanie usuwania wyrobów zawierających azbest.

Program usuwania wyrobów zawierających azbest dla Gminy Środa Śląska na lata 2024 – 2032 wraz z aktualizacją bazy azbestowej został przyjęty uchwałą Nr IX/45/24 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 28.08.2024r.

Realizację usuwania odpadów zawierających azbest przewidziano w okresie od 17 - 28 października 2024r., po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym z mieszkańcami, którzy złożyli deklaracje o usunięcie azbestu w terminie do 15 kwietnia 2024r.

Złożonych zostało 20 deklaracji, usunięto 26,48 Mg odpadów azbestowych na łączną kwotę 22.042,80 zł. Gmina Środa Śląska nie otrzymała dofinansowania z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na ten cel, ponieważ nie przeprowadzono naboru na to zadanie.

5.6. Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Środa Śląska

Niniejszy program został przyjęty Uchwałą Nr LXXXVIII/792/24 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 27 marca 2024r. W ramach programu Gmina miała podpisaną umowę na:

- zapewnienie bezterminowej opieki bezdomnym zwierzętom z terenu miasta i gminy Środa Śląska - Barbara Siekierska gabinet weterynaryjny ul. Słoneczna 25, 55-311 Kostomłoty;
- czasowe utrzymanie bezdomnych psów w kojcach przekazanych Wykonawcy przez Zamawiającego - „Sierściuchy” Lisiny 2 (10 psów, 3 koty);
- świadczenie usług polegających na odławianiu bezdomnych zwierząt oraz rannych i bezdomnych zwierząt z terenu miasta i gminy Środa Śląska, przewożenie odłowionych zwierząt do schroniska lub innego miejsca wskazanego przez zamawiającego oraz utylizacja zwierząt Tomasz Jagielski ul. Tęczowa 20, 55-080 Szymanów;
- świadczenie usług - gotowość do zapewnienia miejsca zwierzętom gospodarskim Dariusz Maciejewski Juszczyń 19, 55-300 Juszczyń;
- Robert Bienias Ośrodek dla pomocy zwierząt niechcianych Gilów 113, 58-230 Gilów;
- Awokado Brichomarche Środa Śląska – zakup karmy.

W 2024 r. od mieszkańców Gminy Środa Śląska wpłynęły wnioski na:

- a) kastracje - 23
- b) sterylizacje - 58



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

c) szczepienia - 43

d) leczenie - 31

Do schroniska w okresie 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. oddano 5 sztuk psów. Wysterylizowano 68 kotów, wykastrowano 9 kotów i 4 psy.

Zgłaszanie bezdomnych zwierząt odbywało się tak jak dotychczas, czyli w godzinach pracy urzędu, natomiast po godzinach pracy oraz w dni świąteczne zgłoszenia przyjmowała Straż Miejska, Stowarzyszenie „Sierściuchy” oraz Gabinet Weterynaryjny Barbara Siekierska.

Gmina w 2024 r. nie wykorzystwała środków na edukację w zakresie zwalczania bezdomności zwierząt, natomiast wydatkowała na zakup karmy kwotę 4.523,55 zł. Zakupiono 458 puszek karmy mokrej (415 g) i 287 opakowań karmy suchej (800 g).

W budżecie na 2024 rok na opiekę nad zwierzętami bezdomnymi przeznaczono kwotę 115.000,00 zł, wykorzystano 97.016,16 zł

6. Polityka społeczna

6.1. Strategia rozwiązywania problemów społecznych.

Uchwałą Nr XIII/137/19 z dnia 29 sierpnia 2019r. przyjęto Strategię Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Środa Śląska na lata 2019-2026. Dokument ten określa 7 celów strategicznych tj:

1. Cel Strategiczny nr 1 WSPIERANIE OSÓB UZALEŻNIONYCH

Kierunki działań:

1. Prowadzenie działań profilaktycznych z zakresu uzależnień. 2. Wspomaganie działalności instytucji i stowarzyszeń działających na rzecz osób uzależnionych. 3. Zapewnienie dostępu do specjalistycznej pomocy terapeutycznej dla osób uzależnionych.

2. Cel strategiczny nr 2 PRZECIWDZIAŁANIE I ŁAGODZENIE SKUTKÓW BEZROBOCIA

Kierunki działań: 1. Wsparcie i rozwój aktywności społeczno-zawodowej osób bezrobotnych.

3. Cel Strategiczny nr 3 POMOC OSOBOM UBOGIM I ROZWIJANIE DZIAŁAŃ NA RZECZ OGRANICZENIA UBÓSTWA I WYKLUCZENIA SPOŁECZNEGO

Kierunki działań: 1. Udzielanie pomocy w formie świadczeń pieniężnych i niepieniężnych osobom potrzebującym. 2. Kreowanie i realizacja programów na rzecz pomocy osobom żyjącym w ubóstwie.

4. Cel Strategiczny nr 4 ZAPEWNIENIE POMOCY I POPRAWA WARUNKÓW FUNKCJONOWANIA OSÓB STARSZYCH W SPOŁECZNOŚCI LOKALNEJ.

Kierunki działań: 1. Rozwój środowiskowych form opieki dla osób starszych oraz wolontariatu na rzecz pomocy seniorom. 2. Zwiększenie aktywności społecznej osób starszych.

5. Cel Strategiczny nr 5 PRZECIWDZIAŁANIE ZJAWISKA PRZEMOCY W RODZINIE

Kierunki działań: 1. Podnoszenie poziomu kompetencji przedstawicieli podmiotów zaangażowanych w przeciwdziałanie przemocy. 2. Edukacja społeczności lokalnej nt. przemocy w rodzinie (kampanie informacyjne lokalne i ogólnopolskie)

6. Cel Strategiczny nr 6 WSPIERANIE I POMOC DLA OSÓB BEZDOMNYCH I ZAGROŻONYCH BEZDOMNOŚCIĄ

Kierunki działań: 1. Zaspokajanie niezbędnych potrzeb bytowych osób bezdomnych i zagrożonych bezdomnością. 2. Zapobieganie dalszemu rozwojowi problemu bezdomności.

7. Cel Strategiczny nr 7 WSPOMAGANIE PRAWIDŁOWEGO FUNKCJONOWANIA RODZIN ZE SZCZEGÓLNYM UWZGLĘDNIENIEM RODZIN MAJĄCYCH TRUDNOŚCI W WYPEŁNIANIU SWOICH PODSTAWOWYCH FUNKCJI.



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

Kierunki działań: 1. Wsparcie rodziny w podnoszeniu kosztów utrzymania i wychowania dzieci w rodzinie. 2. Wsparcie rodziny w środowisku oraz pomoc rodzinom w przezwyciężaniu trudności opiekuńczo-wychowawczych. 3. Rozwijanie umiejętności opiekuńczo-wychowawczych rodzin.

Diagnoza problemów społecznych:

Dominującymi problemami w rodzinach korzystających ze wsparcia pomocy społecznej są:

- bezrobocie, które wynika z niemożności podjęcia zatrudnienia z powodu uzależnień, niepełnosprawności i długotrwałej lub ciężkiej choroby, niskich kwalifikacji zawodowych
- ubóstwo, wynikające najczęściej z nadużywania alkoholu, niepełnosprawności i długotrwałej choroby,
- problemy osób z niepełnosprawnością oraz długotrwałą lub ciężką chorobą,
- problemy osób starszych,
- bezradność w sprawach opiekuńczo – wychowawczych,
- uzależnienia,
- bezdomność,
- przemoc w rodzinie.

Priorytety, planowane działania, prognoza:

- kontynuacja działań w zakresie aktywizacji zawodowej, społecznej, edukacyjnej i zdrowotnej osób marginalizowanych oraz zagrożonych wykluczeniem społecznym poprzez realizację projektów współfinansowanych przez Ministerstwo Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej.
- aplikowanie o dodatkowe środki finansowe na realizację zadań z zakresu pomocy społecznej, w tym działań przeciwdziałających przemocy w rodzinie. Planowane kampanie edukacyjne zwiększające świadomość społeczną na temat przemocy domowej.
- wzmacnianie form wsparcia w pracy socjalnej, w szczególności asystentury rodzinnej oraz dostępności do specjalistycznego poradnictwa w obszarze problemów opiekuńczo-wychowawczych.
- rozwój partnerstw pomiędzy instytucjami pomocy i integracji społecznej a instytucjami rynku pracy w celu skutecznej aktywizacji społeczno-zawodowej klientów GOPS.
- zapewnienie rozwoju środowiskowej opieki osobom zależnym i tracącym samodzielność z powodu stanu zdrowia i/lub wieku – zabezpieczenie usług opiekuńczych, w tym specjalistycznych, utrzymujących osobę jak najdłużej w jej naturalnym środowisku. Aplikacja o środki finansowe na funkcjonowanie Dziennego Domu Seniora.
- Zapewnienie kompleksowej opieki środowiskowej osobom starszym oraz tracącym samodzielność, m.in. poprzez świadczenie usług opiekuńczych, w tym specjalistycznych, wspierających jak najdłuższe funkcjonowanie osób w naturalnym środowisku życia. Kontynuacja działań w zakresie aplikacji o środki finansowe na funkcjonowanie Dziennego Domu Seniora.

Ocena realizacji zasobów i potrzeb w Pomocy Społecznej w 2024:

Jakość i komfort życia mieszkańców naszej Gminy zależą od wielu czynników, w tym od zadań i działań realizowanych przez pomoc społeczną. Pomoc społeczna jest instytucją polityki społecznej państwa mającą na celu umożliwienie osobom i rodzinom przezwyciężenie trudnych sytuacji życiowych, których sami nie są w stanie pokonać wykorzystując własne uprawnienia, zasoby i możliwości. Podstawą określania potrzeb w zakresie pomocy społecznej jest bieżąca ocena prowadzona przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej. Obejmuje ona gromadzenie danych



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

dotyczących sytuacji rodzinnej, zawodowej i zdrowotnej osób korzystających ze wsparcia, a także analizę zasobów gminy w sferze socjalnej – zarówno kadrowych, jak i instytucjonalnych. Należy zapewnić finansowanie świadczeń pomocy społecznej z zakresu zadań własnych o charakterze obowiązkowym a dotyczących: zapewnienia posiłku i żywienia, wypłacania zasiłków okresowych, wypłacania zasiłków celowych, organizowania usług opiekuńczych.

Starzenie się społeczeństwa skutkuje stopniowym wzrostem udziału osób starszych w strukturze demograficznej, co wymaga intensyfikacji działań w zakresie pomocy społecznej oraz wsparcia dedykowanego tej grupie wiekowej. W obliczu ograniczonych możliwości rodzin w zakresie opieki nad niesamodzielnymi dorosłymi, konieczne staje się zwiększenie nakładów finansowych na zapewnienie im całodobowej opieki lub dziennego wsparcia.

Zwiększa się liczba osób korzystających z usług opiekuńczych oraz wydatki związane z realizacją tego zadania przez gminę. Usługi opiekuńcze świadczone w miejscu zamieszkania nadal są tańszą formą wsparcia aniżeli usługi świadczone w domach pomocy społecznej. Również odpłatność ponoszona przez gminę za pobyt mieszkańców w DPS stale wzrasta, co bardzo obciąża budżet gminy. Coraz więcej rodzin z osobami chorymi lub z niepełnosprawnymi potrzebuje kompleksowego wsparcia – nie tylko finansowego, ale także organizacyjnego i psychologicznego.

Zakres działań pracowników Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej wobec osób i rodzin korzystających z pomocy społecznej jest bardzo szeroki. Wymaga wszechstronnej wiedzy, kompetencji, a także odpowiednich narzędzi niezbędnych do właściwego prowadzenia spraw osób potrzebujących wsparcia. Celem tych działań nie jest wyręczenie, lecz towarzyszenie, wspieranie, aktywizowanie oraz wzmacnianie osób i rodzin w trudnej sytuacji życiowej, w taki sposób aby docelowo usamodzielnili się. W związku z rosnącymi wyzwaniami oraz koniecznością zapewnienia odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa pracownikom socjalnym mającym na co dzień kontakt z tzw. trudnym klientem – pojawia się potrzeba stworzenia systemu ochrony i wsparcia dla tych osób. W 2024 roku zrealizowano obowiązkowe szkolenia z zakresu bezpieczeństwa i samoobrony, które odbyły się we współpracy ze Strażą Miejską. Miały one na celu zwiększenie poczucia bezpieczeństwa pracowników przy wykonywaniu indywidualnych zadań w terenie oraz przygotowanie ich do radzenia sobie w sytuacjach trudnych i potencjalnie niebezpiecznych.

W 2024 roku intensyfikowano działania w zakresie pomocy społecznej, koncentrując się na kluczowych obszarach wsparcia mieszkańców gminy. Realizowane zadania miały na celu przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz poprawę jakości życia osób potrzebujących. W szczególności podejmowano działania w następujących obszarach:

- przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu – poprzez rozwój form wsparcia i instrumentów pracy socjalnej, ukierunkowanych na odbudowę umiejętności uczestniczenia w życiu społeczności lokalnej
- aktywizacja zawodowa, społeczna, edukacyjna i zdrowotna – obejmująca realizację projektów współfinansowanych przez Ministerstwo Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej, skierowanych do osób marginalizowanych oraz zagrożonych wykluczeniem społecznym
- prowadzenie i rozwój współpracy z instytucjami pomocy i integracji społecznej oraz instytucjami rynku pracy - celem jest aktywizacja społeczno-zawodowa osób korzystających z usług GOPS
- zapewnienie rozwoju środowiskowej opieki osobom zależnym i tracącym samodzielność z powodu stanu zdrowia i/lub wieku – zabezpieczenie usług opiekuńczych, w tym specjalistycznych, utrzymujących osobę jak najdłużej w jej naturalnym środowisku. Zapewnienie środków na funkcjonowanie Dziennego Domu Senior+,



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

- realizacja programów profilaktyki uzależnień - organizowanie działań w zakresie zapobiegania uzależnieniom, co może obejmować różnorodne inicjatywy edukacyjne i wsparcie dla osób zagrożonych uzależnieniami.
- podnoszenie kompetencji pracowników – poprzez zabezpieczenie środków finansowych na organizację warsztatów i szkoleń, co ma na celu poprawę jakości świadczonej pomocy.

Wskazane zadania powinny być częściowo wspierane z programów rządowych MPRIIPS, a także z innych źródeł. Z uwagi na wzrost liczby realizowanych zadań istnieje konieczność zwiększenia powierzchni użytkowej o dodatkowe pomieszczenia. Szczególnie ważne jest stworzenie odpowiednich warunków do przechowywania dokumentacji, w tym założenie archiwum, które będzie służyć zarówno Ośrodkowi Pomocy Społecznej, jak i Dziennemu Domowi Senior+.

6.2. Gminny program wspierania rodziny

W ramach wsparcia rodziny w 2024 roku Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Środzie Śląskiej realizował zadania na podstawie Gminnego Programu Wspierania Rodziny w Gminie Środa Śląska na lata 2022 – 2025, który został przyjęty Uchwałą Nr LXIII/583/22 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 31 sierpnia 2022r.

Program zawiera cele szczegółowe oraz metody i sposoby realizacji tych celów.

Cele szczegółowe:

- zabezpieczenie podstawowych potrzeb bytowych dziecka i rodziny,
- minimalizowanie skutków sytuacji kryzysowych w rodzinach i podejmowanie działań prowadzących do odbudowy więzi rodzinnych oraz powrotu dzieci do rodzin biologicznych,
- promowanie wartości rodziny oraz prowadzenie działań edukacyjnych na temat problemów współczesnej rodziny,
- wzmacnianie kompetencji zawodowych i podnoszenie jakości usług świadczonych na rzecz rodziny.

Współfinansowanie przez Gminę pobytu dziecka w pieczy zastępczej:

W przypadku umieszczenia dziecka w rodzinie zastępczej albo rodzinnym domu dziecka, placówce opiekuńczo-wychowawczej, regionalnej placówce opiekuńczo-terapeutycznej lub interwencyjnym ośrodku readaptacyjnym gmina właściwa ze względu na miejsce zamieszkania dziecka przed umieszczeniem go po raz pierwszy w pieczy zastępczej ponosi odpowiednio wydatki w wysokości :

- 10% wydatków na opiekę i wychowanie dziecka – w pierwszym roku pobytu dziecka w pieczy zastępczej,
- 30% wydatków na opiekę i wychowanie dziecka – w drugim roku pobytu dziecka w pieczy zastępczej,
- 50% wydatków na opiekę i wychowanie dziecka – w trzecim roku pobytu dziecka w pieczy zastępczej.

W pieczy zastępczej (stan na dzień 31.12.2024r.) przebywało 58 dzieci w tym 1 dziecko przebywające na starych zasadach tzn. Gmina nie ponosi kosztów pobytu.

W 2024r. ponoszono częściową odpłatność za 57 dzieci.

Procentowa odpłatność w 2022r.

50% odpłatności za 30 dzieci

30% odpłatności za 3 dzieci

10% odpłatności za 19 dzieci

Procentowa odpłatność w 2023r.

50% odpłatność za 34 dzieci

30% odpłatność za 11 dzieci

10% odpłatność za 14 dzieci

Procentowa odpłatność w 2024r.

50% odpłatność za 38 dzieci

30% odpłatność za 7 dzieci

10% odpłatność za 13 dzieci



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

Częściowa odpłatność Gminy w latach 2022 – 2024

Instytucjonalna piecza zastępcza/ ilość dzieci/ kwota w zł			Rodzinna piecza zastępcza/ ilość dzieci/kwota w zł		
2022	2023	2024	2022	2023	2024
8 dzieci 118,270,05 (2 dzieci zostało objęte rodzinną pieczą zastępczą)	9 dzieci 265.355,38 (3 dzieci przeszło z rodziny zastępczej do POW w Kamiennej Górze)	14 dzieci 432 438,81 (2 dzieci przeszło z rodziny zastępczej do POW w Środzie Śląskiej, zakończono odpłatność za 2 dzieci, które opuściły strukturę POW w Środzie Śląskiej)	44 dzieci 176,589,30 (zakończono odpłatność za 2 dzieci, które opuściły strukturę rodziny zastępczej-- program usamodzielnienia się i powrót do rodziny biologicznej, 2 dzieci zostało umieszczone w POW w Kamiennej Górze, 2 dzieci zostało umieszczone w POW w Środzie Śląskiej)	50 dzieci 215.373,53 (zakończono odpłatność za 3 dzieci, które opuściły strukturę rodziny zastępczej – powrót do rodziny biologicznej, 2 dzieci zostało umieszczone w POW w Kamiennej Górze, 1 dziecko przeszło do Rodzinnego Domu)	44 dzieci 257 938,58 (2 dzieci przeszło z rodziny zastępczej do POW w Środzie Śląskiej)

Koszty poniesione przez Gminę z tytułu utrzymania dzieci w pieczy zastępczej tj. wynagrodzenie rodziny zastępczej, wynagrodzenie osoby do pomocy przy sprawowaniu opieki oraz koszty lokalowe są ponoszone procentowo

Wydatki poniesione przez Gminę z tytułu utrzymania dzieci w pieczy zastępczej	2022r.	2023r.	2024r.
Instytucjonalna piecza zastępcza kwota w zł	118.270,05	265.355,38	432.438,81
Rodzinna piecza zastępcza kwota w zł	176.589,30	215.373,53	257.938,58
Wynagrodzenie rodziny zastępczej, wynagrodzenie dla osoby do pomocy przy sprawowaniu opieki, kwota w zł	53.309,94	74.532,90	89.544,41
Koszty lokalowe, kwota w zł	14.405,90	20.570,66	19.601,44
Razem	362.575,19	575.832,47	799.523,24

Koszty poniesione przez Gminę z tytułu utrzymania dzieci w pieczy zastępczej w latach 2022-2024

wynagrodzenie rodziny zastępczej/wynagrodzenie osoby do pomocy przy sprawowaniu opieki kwota w zł / ilość rodzin			koszty lokalowe kwota w zł/ ilość lokali / ilość rodzin		
2022r.	2023r.	2024r.	2022r.	2023r.	2024r.
53.309,94 4 rodziny	74.532,90 4 4 rodziny	89.544,41 3 rodziny	14.405,90 4 lokale 4 rodziny	20.570,66 4 lokale 4 rodziny	19.601,44 2 lokale 3 rodziny



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

Ocena realizacji zadań z pieczy zastępczej na podstawie Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2021-2025:

W 2024 roku Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej kontynuował realizację programu wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej pn. „Program asystent rodziny na rok 2022” ogłoszonego przez Ministerstwo Pracy i Polityki Społecznej. Powyższe zadanie było dofinansowane ze środków otrzymywanych od Wojewody w kwocie 7.180,20 zł, jako dodatku do wynagrodzenia dla asystentów rodziny. Pomimo, trudnych warunków pracy i wzrostu liczby rodzin wymagających wsparcia asystenta rodziny, obserwuje się znaczny spadek dofinansowania z programu rządowego do realizacji niniejszego zadania.

wydatki na asystenta rodziny w zł	2022r.	2023r.	2024r.
środki gminy	93.284,49	58.492,96	97.480,48
środki wojewody	3.000,00	9.381,79	7180,20
Razem	96.284,49	67.874,75	104.660,68

Wzmocnienie funkcji i roli rodziny poprzez rozwijanie umiejętności opiekuńczo-wychowawczych.

W roku 2024 zrealizowano 9 spotkań w ramach treningu umiejętności wychowawczych. Każdy cykl szkoleniowy obejmował 12 spotkań trwających po 2 godziny każde, w których uczestniczyło 12 osób. Działania prowadzone były przez psychologa i miały na celu rozwijanie kompetencji wychowawczych uczestników, w szczególności rodziców mających trudności opiekuńczo-wychowawcze oraz objętych wsparciem asystenta rodziny.

Uczestnicy warsztatów:

- Rodziny korzystające z pomocy asystenta rodziny oraz pracowników socjalnych,
- Rodzice i opiekunowie przeżywający trudności wychowawcze.

Forma wsparcia:

- Warsztaty grupowe (treningi umiejętności wychowawczych),
- Indywidualne konsultacje psychologiczne, podczas których omawiano bieżące i indywidualne problemy wychowawcze.

Tematyka warsztatów obejmowała m.in.:

- Własna rola rodzica w życiu dziecka. Analiza swojej roli jako rodzica. Jakim jestem rodzicem?
- Rozpoczęcie nauki w szkole, przełom w życiu dziecka i jego rodziny.
- Rozwój psychologiczny i emocjonalny dziecka. Ukierunkowanie myślenia rodziców na potrzeby i możliwości dzieci. Wypracowywanie umiejętności słuchania dzieci, gdy one zgłaszają trudności. Zapoznanie rodziców ze specyficznymi potrzebami i zachowaniami dzieci w określonych fazach rozwojowych.
- Rola uczuć w życiu człowieka. Rozpoznawanie swoich emocji i uczuć u dziecka. Radzenie sobie z trudnymi emocjami. Praca nad złością i agresją dziecka.
- Jak konstruktywnie rozwiązywać konflikty. Relacje między rodzeństwem, jak budować więzi i dobre relacje rówieśnicze.
- Granice i asertywność w życiu rodzica i dziecka jako fundamenty prawidłowego rozwoju Trudne zachowania dziecka.
- Zasady współpracy ze szkołą, przedszkolem i innymi placówkami wychowawczymi. Omówienie zasad współpracy z Domami Dziecka.



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

- Budowanie i wzmacnianie silnych stron dziecka. Udzielanie pochwał i komplementów oraz budowanie samodzielności dziecka.
- Specyfika rozwoju i pracy z małym dzieckiem. Trudności wychowawcze ze starszymi dziećmi.
- Skuteczny rodzic w sytuacji zawodowej. Nauka budowania relacji z pracodawcą. Budowanie pozytywnego wizerunku na rynku pracy. Wybrane elementy autoprezentacji i promocji wobec pracodawcy. Budowanie dokumentów cv i listów motywacyjnych. Analiza współczesnego i lokalnego rynku pracy.
- Dodatkowe spotkania indywidualne z rodzicami, omawianie bieżących trudności.

W 2024 roku jednym z kluczowych działań w zakresie wsparcia rodziny i pieczy zastępczej było systematyczne wzmacnianie funkcji i roli rodziny. Szczególny nacisk położono na rozwój umiejętności opiekuńczo-wychowawczych oraz zaradności w prowadzeniu gospodarstwa domowego.

Dzięki realizacji warsztatów rodzice uzyskali:

- poszerzoną wiedzę i kompetencje rodzicielskie,
- umiejętności opiekuńczo-wychowawcze,
- wsparcie w zakresie wychowywania dzieci oraz radzenia sobie w trudnych sytuacjach wychowawczych,
- zdolność budowania i wzmacniania więzi z dziećmi oraz w całej rodzinie.

Dla zapewnienia pełnego i kompleksowego wsparcia niezbędne jest dalsze współdziałanie osób oraz jednostek organizacyjnych działających na rzecz dzieci i rodzin na terenie gminy. Tylko praca zespołowa umożliwi skuteczne i długofalowe działania wspierające rodziny.

6.3. Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Środa Śląska

Uchwałą Nr nr LVI/546/22 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 30 marca 2022r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Środa Śląska na lata 2022 - 2025 przyjęto gminny program celem realizacji w dwóch kluczowych zakresach.

I. Zgodnie z powyższym programem Gmina Środa Śląska podejmuje wiele działań oraz realizuje programy profilaktyczne skierowane do dzieci, młodzieży i osób dorosłych.

Program określa działania realizowane w ramach zadań własnych gminy w obszarze profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych. Gmina prowadzi szereg inicjatyw mających na celu zapobieganie negatywnym zjawiskom alkoholizmu, adresowanych do całej społeczności:

1. Zwiększenie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu:

- zadanie było realizowane poprzez finansowanie usług terapeutycznych dla osób uzależnionych od alkoholu w zakładzie leczenia terapeutycznego (terapia pogłębiona) oraz finansowanie "Grup Wsparcia" dla osób uzależnionych będących po wstępnej terapii podstawowej, w celu zachowania utrwalenia abstynencji.

2. Udzielanie pomocy psychospołecznej i prawnej rodzinom z problemami alkoholowymi, ochrona przed przemocą w rodzinie:

- finansowanie punktu konsultacyjnego
- dofinansowanie wypoczynku dla dzieci i młodzieży z grupy ryzyka

3. Prowadzenie działalności informacyjnej i edukacyjnej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii, w szczególności dla dzieci i młodzieży:

- pozalekcyjne zajęcia sportowe,



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

- programy, warsztaty i kampanie profilaktyczne,
 - dofinansowanie klubów środowiskowych dla dzieci i młodzieży,
 - finansowanie szkoleń i kursów specjalistycznych dla przedstawicieli różnych grup zawodowych w zakresie rozwiązywania problemów uzależnień
4. Wspomaganie działalności instytucji, stowarzyszeń i osób fizycznych, służącej rozwiązywaniu problemów alkoholowych.
5. Podejmowanie interwencji w związku z naruszaniem przepisów ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi.

Realizatorem Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii w 2024 roku była Gmina Środa Śląska – Urząd Miejski w Środzie Śląskiej, Wydział Organizacyjny. W ramach realizacji Programu Gmina współpracowała z: Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Środzie Śląskiej, Komendą Powiatową Policji, Domem Kultury, Strażą Miejską w Środzie Śląskiej, Sądem Rejonowym i Kuratorami Sądowymi oraz z innymi instytucjami pomocowymi i profilaktycznymi a także organizacjami pozarządowymi.

W 2024 roku Gmina Środa Śląska przyznała dotacje na realizację zadań publicznych Gminy Środa Śląska w obszarach upowszechniania kultury fizycznej oraz organizacji czasu wolnego dzieci i młodzieży z terenu Gminy, w tym profilaktyka uzależnień.

Przyznano dofinansowanie w kwocie ok. 107.000,00 zł następującym podmiotom:

- a) Towarzystwo Salezjańskie Dom „Świętego Krzyża” w Środzie Śląskiej,
- b) Miejski Ludowy Klub Sportowy "POLONIA" w Środzie Śląskiej.

Realizacja zadań określonych w Gminnym Programie, dotycząca wdrażania programów profilaktycznych w placówkach oświatowo-wychowawczych w związku z obowiązkiem realizacji szkolnego programu profilaktyki, powinna być nadal realizowana z większym zaangażowaniem przez poszczególne placówki oświatowe. Wpływ na taki stan rzeczy może mieć podniesienie świadomości poszczególnych pedagogów i osób pracujących z młodzieżą. Istotną okolicznością jest, żeby zadania i cele Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, a w szczególności prowadzenie programów dydaktyczno-szkoleniowych dla dzieci i młodzieży z elementami profilaktyki alkoholowej oraz promowania zdrowego stylu życia, były realizowane we wszystkich świetlicach wiejskich, co wymagałoby m.in. odpowiedniego przygotowania i przeszkolenia opiekunów świetlic, a także wykorzystania i wdrożenia innych form edukacji w tym zakresie.

W realizacji Programu aktywnie uczestniczyła Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Członków Komisji na kadencję 2024 - 2028 powołał Burmistrz Środy Śląskiej spośród kandydatów wskazanych lub rekomendowanych przez jednostki Gminne oraz instytucje działające i realizujące zadania w obszarze profilaktyki alkoholowej, pomocy i prewencji. Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w 2024 roku obradowała kolegialnie na posiedzeniach raz w miesiącu. Zgodnie z harmonogramem umieszczonym na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <https://bip.srodaslaska.pl> i przyjętym planem spotkań, odbyło się 12 posiedzeń.

W ciągu minionego roku odbyły się 3 spotkania ponadplanowe, których przedmiotem było wydanie opinii w sprawie udzielenia zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych. Łącznie w 2024 roku komisja obradowała na 15 posiedzeniach plenarnych. Posiedzenia plenarne w 2024 roku odbywały się w każdy pierwszy czwartek miesiąca w godzinach popołudniowych.

Działania Komisji dotyczą osób dorosłych, uzależnionych od alkoholu lub współuzależnionych oraz ich rodzin. W roku 2024 odbyły się 24 posiedzenia. Na spotkania Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w celu przeprowadzenia rozmów motywujących do podjęcia leczenia odwykowego wezwano 22 osoby, ponadto przygotowano 2 wnioski do sądu o zastosowanie leczenia odwykowego.



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

Do podstawowych działań Komisji w 2024r. należało:

- Motywowanie i kierowanie osób uzależnionych do podejmowania leczenia;
- Wyrażanie opinii w sprawach sfinansowania i dofinansowania przedsięwzięć w zakresie realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Środa Śląska na lata 2022 – 2025;
- Współdziałanie z instytucjami i organizacjami w sprawach profilaktyki i zapobiegania nowym problemom alkoholowym;
- Opiniowanie wniosków o wydanie zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych i wydawanie stosownych opinii w przedmiotowych sprawach;
- Kontrola punktów sprzedaży alkoholu znajdujących się na terenie gminy;
- Współpraca z Urzędem Miejskim w Środzie Śląskiej, Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Środzie Śląskiej, Komendą Powiatową Policji, Prokuraturą, Gminnym Ośrodkiem Kultury i Biblioteką, Strażą Miejską w Środzie Śląskiej, Sądem Rejonowym i Kuratorami Sądowymi, oraz z innymi instytucjami pomocowymi i profilaktycznymi a także organizacjami pozarządowymi;
- Zmniejszanie rozmiaru aktualnie istniejących problemów alkoholowych, problemów narkomanii oraz przemocy w rodzinie poprzez wspieranie działań mających na celu promowanie postaw społecznych ważnych dla profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz narkomanii;
- rozpoznania w trakcie rozmowy zjawiska przemocy domowej i udzielania stosownego wsparcia i informacji o możliwościach jej powstrzymania;
- udzielania wsparcia po zakończeniu leczenia;
- uruchamiania interwencji w przypadku zdiagnozowania przemocy domowej, w tym inicjowanie działań dotyczących wydania „Niebieskiej Karty”;
- udzielania informacji na temat możliwości pomocy i kompetencji poszczególnych służb z terenu gminy i innych instytucji, które mogą zaangażować się w profesjonalną pomoc osobą uzależnionym, w tym osobom bezdomnym- we współpracy z GOPS;
- wydawanie opinii o zgodności z uchwałą Rady Miejskiej lokalizacji i limicie liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych, zgodnie z ustawą o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi;
- przeprowadzanie kontroli przestrzegania zasad i warunków sprzedaży napojów alkoholowych, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie;
- ścisła współpraca z instytucjami pomocowymi, prewencyjnymi i informacyjnymi w obszarze działalności profilaktycznej i terapeutycznej;
- wykonywanie innych zadań i czynności zleconych przez Burmistrza związanych z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych.

II. Ustawa z dnia 29 lipca 2005r. o przeciwdziałaniu narkomanii określa, przeciwdziałanie narkomanii jako zadanie własne gminy i obejmujące:

- zwiększanie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych i osób zagrożonych uzależnieniem;
- udzielanie rodzinom, w których występują problemy narkomanii, pomocy psychospołecznej i prawnej;
- prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej, edukacyjnej oraz szkoleniowej w zakresie rozwiązywania problemów narkomanii, w szczególności dla dzieci i młodzieży, w tym prowadzenie zajęć sportowo-rekreacyjnych dla uczniów, a także działań na rzecz dożywiania dzieci uczestniczących w pozalekcyjnych programach opiekuńczo-wychowawczych i socjoterapeutycznych;
- wspomaganie działań instytucji, organizacji pozarządowych i osób fizycznych, służących rozwiązywaniu problemów narkomanii;



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

- pomoc społeczną osobom uzależnionym i rodzinom osób uzależnionych dotkniętym ubóstwem i wykluczeniem społecznym i integrowanie ze środowiskiem lokalnym tych osób z wykorzystaniem pracy socjalnej i kontraktu socjalnego.

Gmina Środa Śląska w 2024r. ogłosiła otwarty konkurs dla organizacji pozarządowych, jako realizatora zadań własnych gminy z dziedziny przeciwdziałania narkomanii. Realizatorem zadań była Parafia rzymskokatolicka pw. św. Andrzeja Apostoła z siedzibą w Środzie Śląskiej.

Dotychczas została wypracowana skuteczna współpraca z organizacjami, która opierała się na:

- wsparciu w zakresie działań terapeutycznych, wychowawczych i profilaktycznych, kierowanych do dzieci i młodzieży,
- wsparciu działań terapeutycznych i profilaktycznych kierowanych do osób dorosłych, uzależnionych od środków psychoaktywnych, uzależnień behawioralnych,
- wsparciu rodzin otoczonych opieką wymienionych instytucji w procesie poprawy funkcjonowania,
- udzieleniu doraźnej pomocy w sytuacjach kryzysowych w rodzinach objętych opieką przez w/w instytucje.

Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii jest cykliczną kontynuacją wieloletnich działań profilaktycznych. Program realizowany był przez różne podmioty, w tym miejskie i powiatowe jednostki organizacyjne oraz placówki oświatowe, organizacje pozarządowe a liderem i koordynatorem wszystkich działań był Wydział Organizacyjny Urzędu Miejskiego. Działania prowadzone w ramach Programu mają charakter długofalowy, ponieważ działania krótkoterminowe nie przyczyniają się do skutecznego rozwiązywania problemów alkoholowych, narkotykowych i behawioralnych. Niezwykle istotne jest prowadzenie działań mających na celu niwelowanie oraz zapobieganie powstawaniu negatywnych zjawisk związanych z nadużywaniem alkoholu oraz innych środków uzależniających. Ponadto kluczowym obszarem w działalności profilaktycznej jest prewencyjne szkolenie oraz edukacja dzieci i młodzieży. Takie formy kształtowania poglądów oraz wskazywanie na szkodliwość oddziaływania środków odurzających na młody organizm jest dobrą formą wypracowania właściwych postaw, które mogą zapoczątkować w kolejnych etapach dorosłego życia. Dalsze wdrażanie programów profilaktycznych w placówkach oświatowo-wychowawczych powinno być nadal realizowane z większym zaangażowaniem i podniesieniem świadomości poszczególnych pedagogów i osób pracujących z młodzieżą. Istotną okolicznością jest także aby zadania i cele Gminnego Programu a w szczególności prowadzenie programów dydaktyczno-szkoleniowych dla dzieci i młodzieży z elementami profilaktyki alkoholowej oraz promowania zdrowego stylu życia, były realizowane we wszystkich świetlicach wiejskich.

6.4. Roczny program współpracy z organizacjami pozarządowymi

Współpraca Gminy Środa Śląska z organizacjami NGO odbywała się w roku 2024 na podstawie Uchwały Nr LXXXII/736/23 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 29 listopada 2023r. w sprawie przyjęcia Roczno Programu Współpracy Gminy Środa Śląska z Organizacjami Pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2024 zmienioną Uchwałą nr XI/76/24 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 30 października 2024 r.

Głównym celem Programu na rok 2024 było budowanie partnerstwa między samorządem, a sektorem pozarządowym dla rozwoju obywatelskiej aktywności i odpowiedzialności oraz włączanie organizacji pozarządowych w system demokracji lokalnej.

Cel realizowany był przez następujące cele szczegółowe:

- 1) Budowanie społeczeństwa obywatelskiego oraz zwiększenie stopnia zaspokojenia potrzeb społecznych.



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

- 2) Tworzenie warunków do zwiększenia aktywności społecznej mieszkańców gminy jako elementu sprawnego i efektywnego zarządzania wspólnotą lokalną.
- 3) Sprzyjanie powstawaniu inicjatyw i struktur funkcjonujących na rzecz społeczności lokalnych.
- 4) Efektywne i racjonalne wykonywanie zadań publicznych.
- 5) Poprawa jakości życia poprzez pełniejsze zaspokojenie potrzeb społecznych.
- 6) Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu osób i rodzin z grup szczególnego ryzyka.
- 7) W szczególności osób i rodzin bezrobotnych, niepełnosprawnych, bezdomnych, zagrożonych uzależnieniami.
- 8) Umacnianie w świadomości lokalnej poczucia odpowiedzialności za otoczenie oraz tradycję.
- 9) Zwiększenie wpływu sektora obywatelskiego na kreowanie polityki społecznej Gminy Środa Śląska.
- 10) Wspomaganie rozwoju gospodarczego i innowacyjności.

Formy współpracy Gminy z organizacjami pozarządowymi

Zgodnie z zapisami Programu współpraca Gminy z organizacjami pozarządowymi mogła odbywać się w formach finansowych lub poza finansowych oraz mogła przybrać jedną z poniższych form:

1. zawieranie umów o wykonanie inicjatywy lokalnej na zasadach określonych w ustawie i właściwej przedmiotowo uchwale Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej;
2. zawieranie umów partnerstwa określonych w ustawie z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju;
3. udzielanie przez Gminę pożyczek, gwarancji, poręczeń organizacjom pozarządowym, na realizację zadań w sferze pożytku publicznego, na zasadach określonych w odrębnych przepisach, w tym ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych .

Współpraca o charakterze finansowym poprzez zlecenie realizacji zadań publicznych

Współpraca o charakterze finansowym Gminy Środa Śląska z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego polega na zlecaniu realizacji zadań publicznych w formie ich wspierania lub powierzenia wraz z udzieleniem dotacji. Zlecenie zadań odbywa się w drodze otwartych ofert ogłaszanych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie oraz w trybie pozakonkursowym (art. 19a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności publicznej i wolontariacie)

Zaplanowana wysokość środków przeznaczonych na realizację zadań publicznych w Rocznym Programie Współpracy na rok 2024 wyniosła - **2.064.404,00 zł**

I.p.	Nazwa Obszaru	Ilość umów	Całkowity koszt zadania w zł.	Liczba uczestników w zadania	Plan ogólny z Programu Współpracy w zł	Kwota przyznanej dotacji w zł.
I.	Obszar upowszechniania kultury fizycznej	21	1.431.653,38	1319	1.029.500,00	1.028.200,00
II.	Organizacja czasu wolnego dzieci i młodzieży z terenu Gminy, w tym profilaktyka uzależnień	6	114.396,00	323	73.500,00	54.940,00



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

III.	Integracja osób w wieku emerytalnym poprzez zorganizowane formy spędzania czasu wolnego	7	146851,30	262	41.250,00	37.850,00
IV.	Ochrona i Promocja zdrowia	0	0,00	0	12.000,00	00,00
V.	Działalność na rzecz osób niepełnosprawnych - zadanie Wydziału PPW	2	14.699,20	21	57.764,93	12.710,00
	Działalność na rzecz osób niepełnosprawnych - zadanie GOPS	1	194.254,65	14	766.889,07	194.254,65
VI.	Ochrona ekosystemu i dziedzictwa przyrodniczego Gminy	2	21.225,00	245	15.500,00	15.000,00
VII.	Działalność w zakresie kultury, sztuki; ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego	2	19.350,00	102	10.000,00	7.500,00
VIII.	Przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym	2	60.200,00	300	50.000,00	49.760,00
IX.	Działalność wspomagająca rozwój wspólnot społeczności lokalnych	0	0,00	0	6000,00	0,00
	Ogółem	43	2.002.629,53	2586	2.064.404,00	1.040.095,48

Poza finansowe formy współpracy:

1. Prowadzenie działalności edukacyjnej i doradczej związanej z funkcjonowaniem organizacji pozarządowych, w tym inicjowanie lub współorganizowanie szkoleń podnoszących jakość pracy organizacji pozarządowych oraz spotkań mających na celu lepsze rozpoznanie potrzeb i problemów stowarzyszeń;
2. Aktualizacja i administrowanie elektroniczną bazą danych o organizacjach pozarządowych, działających na terenie gminy;
3. Konsultowanie z organizacjami pozarządowymi projektu uchwały w sprawie przyjęcia Rocznego Programu Współpracy Gminy Środa Śląska z Organizacjami Pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności publicznego i wolontariacie na 2023 rok;
4. Udzielanie informacji o potencjalnych źródłach finansowania i zasadach udzielania dotacji oraz pozyskiwaniu środków finansowych z innych źródeł, w szczególności z funduszy strukturalnych i programów pomocowych Unii Europejskiej (informacji udzielano przede wszystkim w formie telefonicznej oraz w trakcie bezpośrednich spotkań z zainteresowanymi organizacjami);
5. Wsparcie oraz konsultacje podczas opracowywania dokumentów aplikacyjnych o dotacje;
6. Nieodpłatne korzystanie z samochodu służbowego Mercedes Benz Sprinter BUS według zasad określonych w Zarządzeniu nr 16/2015 Burmistrza Środy Śląskiej z dnia 10 lutego 2015 r. w sprawie zasad korzystania z samochodu służbowego stanowiącego własność Gminy Środa Śląska”;



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

7. Udostępnienie lokali, pomieszczeń lub terenu Gminy na zadania realizowane przez stowarzyszenia.

Program współpracy był realizowany przy dużej aktywności i zaangażowaniu organizacji pozarządowych oraz grup nieformalnych. Realizowane projekty były adresowane do różnych środowisk gminnych, w tym do dzieci i młodzieży z terenu gminy i miasta Środa Śląska, do lokalnych środowisk emerytów i rencistów, do grup osób narażonych lub wykluczonych społecznie oraz osób niepełnosprawnych. Współpraca odbywała się na zasadach pomocniczości, suwerenności stron, partnerstwa, efektywności, uczciwej konkurencji oraz jawności, co służyło w osiągnięciu założonych celów Programu.

VII. OŚWIATA I EDUKACJA

Sieć przedszkoli i szkół podstawowych na terenie gminy Środa Śląska w roku szkolnym 2024/2025 przedstawiała się następująco:

1. Przedszkola:

a) przedszkola publiczne:

- Przedszkole Publiczne nr 1 w Środzie Śląskiej,
- Przedszkole Publiczne nr 3 w Środzie Śląskiej,
- Przedszkole Publiczne w Ciechowie,
- Przedszkole Publiczne w Szczepanowie,

b) Punkt Przedszkolny przy Szkole Podstawowej w Rakoszycach,

c) oddział przedszkolny w Szkole Podstawowej im. Sybiraków w Rakoszycach,

d) oddział przedszkolny w Szkole Podstawowej Szczepanowie

niepubliczne placówki:

e) Niepubliczne Przedszkole Sióstr Salezjanek w Środzie Śląskiej,

f) Ośrodek Rehabilitacyjno - Edukacyjny w Środzie Śląskiej (przedszkole specjalne),

g) „ENTLICZEK” Niepubliczne Przedszkole w Środzie Śląskiej od 1 listopada 2024 r. Niepubliczne Przedszkole „NAJPRZEDSZKOLE”

h) Punkt Przedszkolny „Pentliczek” w Środzie Śląskiej od 1 listopada 2024 r. Punkt Przedszkolny „NAJPRZEDSZKOLE”

i) Punkt Przedszkolny „Pentliczek 2” w Środzie Śląskiej od 1 listopada 2024 r. Niepubliczny Punkt Przedszkolny „NAJPRZEDSZKOLE”

2. Szkoły:

- **Szkoła Podstawowa nr 1 w Środzie Śląskiej**, w obwodzie szkoły znajdują się miasto Środa Śląska, ulice: 1 Maja, Akacjowa, Bluszczowa, Bociania, Chabrowa, Czereśniowa, Dębowa, Do Termatu, Działkowa, Fiołkowa, Goździkowa, Gruszkowa, gen. Józefa Hallera, Irysowa, Jabłkowa, Jarzębinowa, Jastrzębia, Jaśminowa, Jesionowa, Kajakowa, Kasztanowa, Kilińskiego (począwszy od nr 27), Klonowa, Kolejowa, Konwaliowa, Krucza, Legnicka, Lipnicka, Lipowa, Makowa, Malczycka, Miła, Czesława Miłosza, Młynarska, Morelowa, Na Polance, Nasturcjowa, Ogrodnicka, Ogrody Zamkowe, Orla, Władysława Reymonta, Rumiankowa, Generała Sikorskiego, Sokola, Spacerowa, Spółdzielcza, Stacyjna, Storczykowa, Śliwkowa, Św. Andrzeja, Targowa, Topolowa, Traugutta, Tulipanowa, Waniliowa, Winogronowa, Wrzosowa, Żurawia, Żytia.

Wsie: Chwalimierz, Jastrzębce, Ogrodnica, Proszków.



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

- **Szkoła Podstawowa nr 3 im. Władysława Broniewskiego w Środzie Śląskiej**; w obwodzie szkoły znajdują się miasto Środa Śląska, ulice: Aleja Basztowa, Aleja Janusza Korczaka, Aleja Konstytucji 3 Maja, Krzysztofa Kamila Baczyńskiego, Białoskórnicza, Boja Żeleńskiego, Henryka Brodatego, Ceramiczna, Chwalimierska, Cmentarna, Daszyńskiego, Dojazdowa, Dworcowa, Fabryczna, Flamandzka, Floriańska, Górna, Jagiellońska, Jana ze Środy, Bolesława Karnasa, Kilińskiego (nr 1-26), Kopernika, Wawrzyńca Korwina, Kościelna, Kościuszki, Księżnej Jadwigi, Księżycowa, Leśna, Łanowa, Łąkowa, Mickiewicza, Mleczarska, Mostowa, Ogrodowa, Oławska, Parkowa, Partyzantów, Piastów Śląskich, Plac Solny, Plac Wolności, Henryka Probusa, Przyszkolna, Rakoszycka, Różana, Marii Skłodowskiej-Curie, Słoneczna, Słowackiego, Spokojna, Stawowa, Strzelecka, Szkolna, Śląska, Świdnicka, Trakt Św. Jakuba, Wąska, Wiejska, Wierzbowa, Willowa, Winnicza, Wiśniowa, Wrocławska, Zaciszna, Żwirki i Wigury. Wsie: Juszczyń, Komorniki, Przedmoście, Święte.

- **Szkoła Podstawowa w Szczepanowie**; w obwodzie szkoły znajdują się miejscowości: Szczepanów, Lipnica, Zakrzów, Brodno, Rzeczyca, Słup i Kobylniki,

- **Szkoła Podstawowa im. Noblistów Polskich w Ciechowie**; w obwodzie szkoły znajdują się miejscowości: Ciechów, Cesarzowice, Michałów, Bukówek, Wrocisławice oraz Chełm, Szymanów i Zawadka (Gmina Malczyce),

- **Szkoła Podstawowa im. Sybiraków w Rakoszycach**; w obwodzie szkoły znajdują się miejscowości: Rakoszyce, Kulin, Kryniczno, Wojczyce, Jugowiec i Gozdawa. Do szkoły uczęszczają również uczniowie z Budziszowa, Świdnicy Polskiej, Sikorzyc, Wilkowa, Ramułowic i z miejscowości Czechy (Gmina Kostomłoty),

Poniżej przedstawiono dane analityczne dotyczące oświaty i edukacji w gminie Środa Śląska, w tym stan organizacji szkół i przedszkoli - dla porównania rok szkolny 2022/2023 oraz 2023/2024 oraz 2024/2025, kwalifikacje kadry pedagogicznej, informację nt. żłobków oraz informację o przeprowadzonych w średnich placówkach oświatowych remontach w 2024 roku. Dane liczbowe wykorzystane do przygotowania raportu pochodzą z Systemu Informacji Oświatowej z 30 września 2024 roku, arkuszy organizacyjnych szkół na rok szkolny 2024/2025 oraz danych uzyskanych od placówek, dla których Gmina Środa Śląska jest organem prowadzącym.

STAN ORGANIZACJI SZKÓŁ I PRZEDSZKOLI w latach 2023/2024 oraz 2024/2025

Przedszkola publiczne

2023/2024

L.p.	Przedszk.	L. oddz.	Dzieci wg roku urodzenia				
			3 lata	4 lata	5 lat	6 lat	Ogółem
1	P 1	9	46	47	56	80	229
2	P 3	5	35	33	27	26	121
3	P C	5	19	37	36	28	125
4	P Sz	4	26	44	25	0	95
Razem		23	126	161	144	134	565

2024/2025

L.p.	P-le	L. oddz.	L. miejsc	Dzieci wg roku urodzenia				
				3 lata	4 lata	5 lat	6 lat	Ogółem
1	P 1	9	225	66	48	52	57	223
2	P 3	5	125	23	37	36	27	123



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

3	P C	5	125	19	17	38	37	111
4	P Sz	4	95	23	25	45	0	93
Razem		23	570	131	127	171	121	550

Przedszkola niepubliczne i niepubliczne inne formy wychowania przedszkolnego

L.p	Przedszkola niepubliczne 2023/2024	L. miejsc	L. oddz.	L. dzieci	Dzieci wg roku urodzenia				
					2 lata	3 lata	4 lata	5 lat	6 lat
1	Niepubliczne Przedszkole Sióstr Salezjanek	100	4	100		25	25	25	25
2	„Entliczek” Niepubliczne Przedszkole	50	2	50			10	15	25
3	Punkt Przedszkolny „Pentliczek”	25	1	7	5	2			
4	Punkt Przedszkolny „Pentliczek 2”	25	1	23		11	12		
5	ORE w Środzie Śląskiej (przedszkole specjalne)	14	3	14			1	5	8
Razem		214	11	194	5	38	48	45	58

L.p	Przedszkola niepubliczne 2024/2025	L. miejsc	L. oddz.	L. dzieci	Dzieci wg roku urodzenia				
					2 lata	3 lata	4 lata	5 lat	6 lat
1	Niepubliczne Przedszkole Sióstr Salezjanek	100	4	100		25	25	25	25
2	Niepubliczne Przedszkole „NAJPRZEDSZKOLE”	50	2	48			11	21	16
3	Niepubliczny Punkt Przedszkolny „NAJPRZEDSZKOLE”	25	1	13	2	11			
4	Punkt Przedszkolny „NAJPRZEDSZKOLE”	25	1	1	1				
5	ORE w Środzie Śląskiej (przedszkole specjalne)	14	3	14			1	2	11
Razem		214	11	176	3	36	37	48	52

Wychowankowie punktów i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych w roku szkolnym 2023/2024, 2024/2025

L.p.	Przedszkole	L. dzieci 2023/2024	L. oddziałów 2023/2024	L. dzieci 2024/2025	L. oddziałów 2024/2025
1	Punkt Przedszkolny w Rakoszykach	23	1	24	1
2	Oddział Przedszkolny w SP im. Sybiraków w Rakoszykach	19	1	17	1
3	Oddział przedszkolny w SP w Szczepanowie	36	2	48	2
Razem:		78	4	89	4



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

SZKOŁY PODSTAWOWE

Liczba uczniów w szkołach podstawowych w roku szkolnym
2023/2024 i 2024/2025

L.p.	Rok szkolny 2023/2024	L. oddz.	L. ucz.	Liczba uczniów w oddziałach							
				I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
1	SP nr 1 w Środzie Śląskiej	23	530	72	56	74	66	66	80	76	40
2	SP nr 3 im. Wł. Broniewskiego w Środzie Śl.	24	583	71	70	66	72	100	85	75	44
3	SP im. Noblistów Polskich w Ciechowie	13	246	32	23	38	32	42	28	36	15
4	SP im. Sybiraków w Rakoszycach	10	196	29	28	27	24	23	23	26	16
SP w Szczepanowie		11	210	24	35	27	26	32	26	25	15
Razem		81	1765	228	212	232	220	263	242	238	130

L.p.	Rok szkolny 2024/2025	L. oddz.	L. ucz.	Liczba uczniów w oddziałach							
				I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
1	SP nr 1 w Środzie Śląskiej	24	563	77	69	56	74	66	67	78	76
2	SP nr 3 im. Wł. Broniewskiego w Środzie Śl.	25	595	68	65	65	64	71	103	80	79
3	SP im. Noblistów Polskich w Ciechowie	14	267	35	32	23	38	33	43	28	35
4	SP im. Sybiraków w Rakoszycach	10	205	22	31	28	26	25	23	24	26
5	SP w Szczepanowie	11	230	31	24	36	29	26	31	27	26
Razem		84	1860	233	221	208	231	221	267	237	242

OPIEKA NAD DZIEĆMI DO 3 ROKU ŻYCIA

Żłobki publiczne

L.p.	Żłobki publiczne w roku 2023	Liczba miejsc	Liczba grup	Liczba dzieci
1.	Żłobek Publiczny „Średzkie Skarby” w Środzie Śląskiej	120	5	120
2.	Żłobek Publiczny w Szczepanowie	24	1	24
Razem		144	5	144

Trwa rozbudowa Żłobka Publicznego „Średzkie Skarby” w Środzie Śląskiej. Rozbudowa realizowana jest w ramach Programu Maluch+ 2022-2029, finansowana w kwocie 976.812,02 zł z Krajowego Programu na rzecz Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) oraz ze środków z budżetu państwa. Dobudowany zostanie dodatkowy moduł na 24 miejsca dla dzieci w wieku do 3-go roku życia. Efektem rozbudowy będzie zwiększenie liczby miejsc w żłobku do 144 (łącznie w całej gminie do 168).



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

KADRA PEDAGOGICZNA w roku szkolnym 2023/2024 oraz 2024/2025 PRZEDSZKOLA

Przedszkola publiczne 2023/2024	Stopień awansu zawodowego				
	brak	Nauczyciel początkujący	Nauczyciel mianowany	Nauczyciel dyplomowany	Razem (etaty)
Przedszkole Publiczne nr 1 w Środzie Śląskiej	0	4,95	11	2,6	18,55
Przedszkole Publiczne nr 3 w Środzie Śląskiej	0,38	2,71	6	2,1	11,19
Przedszkole Publiczne w Ciechowie	0	4,17	7	3	14,17
Przedszkole Publiczne w Szczepanowie	0,29	2	8	2,76	13,05
Razem	0,67	13,83	32	10,46	56,96

Przedszkola publiczne 2024/2025	Stopień awansu zawodowego				
	brak	Nauczyciel początkujący	Nauczyciel mianowany	Nauczyciel dyplomowany	Razem (etaty)
Przedszkole Publiczne nr 1 w Środzie Śląskiej	0	1	16,02	3,6	20,62
Przedszkole Publiczne nr 3 w Środzie Śląskiej	1	3,71	5,24	3	12,95
Przedszkole Publiczne w Ciechowie	0,09	4,27	4,71	3,67	12,74
Przedszkole Publiczne w Szczepanowie	0,5	2	5,89	2,76	11,15
Razem	1,59	10,98	31,86	13,03	57,46

SZKOŁY

Szkoły podstawowe 2023/2024	Stopień awansu zawodowego				
	brak	Nauczyciel początkujący	Nauczyciel mianowany	Nauczyciel dyplomowany	Razem (etaty)
SP nr 1 w Środzie Śląskiej	0,46	10,67	13,61	23,56	48,3
SP nr 3 im. Wł. Broniewskiego w Środzie Śląskiej	1	10,56	15	33,78	60,34
SP im. Noblistów Polskich w Ciechowie	0	5,33	14,84	8,89	29,06
SP im. Sybiraków w Rakoszycach	0	4	10,31	9,47	23,78
SP w Szczepanowie	1	2,38	7	19,79	30,17
Razem	2,46	32,94	60,76	95,94	191,65



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

Szkoly podstawowe 2024/2025	Stopień awansu zawodowego				
	brak	Nauczyciel początkujący	Nauczyciel mianowany	Nauczyciel dyplomowany	Razem (etaty)
SP nr 1 w Środzie Śląskiej	0	12,75	11,39	25,72	49,86
SP nr 3 im. Wł. Broniewskiego w Środzie Śląskiej	1	11	12,62	36,28	60,90
SP im. Noblistów Polskich w Ciechowie	0	6,49	15,32	10	31,81
SP im. Sybiraków w Rakoszycach	0	4,57	8,09	11,72	24,38
SP w Szczepanowie	0	2,78	7	19,38	29,16
Razem	1	37,59	54,42	103,1	196,11

Inwestycje i remonty szkół, przedszkoli i żłobków w roku 2024

1) Inwestycje:

- oddano do użytku budynek Szkoły Podstawowej nr 1 w Środzie Śląskiej przy ul. Winogronowej 36;
- rozpoczęto rozbudowę Żłobka Publicznego „Średzkie Skarby” w Środzie Śląskiej.

2) Remonty:

L.p.	Nazwa jednostki oświatowej	Przeprowadzone remonty	Ogółem wydatki
1	Szkoła Podstawowa nr 1 w Środzie Śląskiej	- remonty bieżące	13 333,20 zł
2	Szkoła Podstawowa nr 3 im. Władysława Broniewskiego w Środzie Śląskiej	- remont stołówki szkolnej w ramach programu „Posiłek w Szkole” – 110 451,35 zł - bieżące remonty	126 835,00 zł
3	Szkoła Podstawowa im. Noblistów Polskich w Ciechowie	- częściowy remont wykładzin – 22 253,03 zł - bieżące remonty	45 634,91 zł
4	Szkoła Podstawowa im. Sybiraków w Rakoszycach	- remont wejścia – 21 000 zł - bieżące remonty	29 019,05 zł
5	Szkoła Podstawowa w Szczepanowie	- remonty kotła c.o. – 22 860,29 zł - częściowa termomodernizacja dachu – 141.340 zł - bieżące remonty	168 488,54 zł
6	Przedszkole Publiczne nr 1 w Środzie Śląskiej	- bieżące konserwacje	-
7	Przedszkole Publiczne nr 3 w Środzie Śląskiej	- bieżące remonty	1 942,94 zł
8	Przedszkole Publiczne w Ciechowie	- bieżące remonty	11 119,69 zł
9	Przedszkole Publiczne i Żłobek Publiczny w Szczepanowie	- bieżące remonty	11 609,00 zł
10	Żłobek Publiczny „Średzkie Skarby” w Środzie Śląskiej	- bieżące remonty	6 802,49 zł



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

VIII. KULTURA

1. Działalność Domu Kultury

Dom Kultury w Środzie Śląskiej jest samorządową instytucją kultury działającą w oparciu o ustawę z dnia 25 października 199 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (t.j. Dz. U. z 2001 r., Nr 13 poz. 123 z późn. zm.) oraz statut nadany przez Radę Miejską w Środzie Śląskiej uchwałą nr XXIII/241/20 z dnia 26.02.2020 roku. Jednostka prowadzi działalność statutową w siedzibie przy Placu Wolności 58, m.in.: organizując koncerty, spektakle, wystawy, konkursy i spotkania autorskie, organizuje naukę gry na instrumentach muzycznych, rysunku, malarstwa, rękodzielnictwa, przygotowuje imprezy, zabawy, obchody świąt, prowadzi ogniska i sekcje wokalne, taneczne, baletowe, teatralne. Prowadzi działalność kina, świetlic wiejskich, wieży widokowej, parku miejskiego w okresie letnim, rynku dolnego (teren rekreacyjny, ogródki kawiarniane) oraz organizuje szkolenia, seminaria i konferencje.

Dom Kultury otrzymuje również dofinansowanie na utrzymanie budynku przy Al. Konstytucji 3 Maja nr 11 o nazwie Centrum NGO. W tym budynku swoją siedzibę mają organizacje pozarządowe dotychczas rozsiadane po różnych lokalizacjach m.in. Polski Związek Działkowców Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie – Rodzinny Ogród Działkowy XX-lecie, Polski Związek Wędkarski Koło nr 20 „Sazan” oddział Środa Śląska, Związek Harcerstwa Polskiego, Klub Sportowy Skarby Środa Śląska, Związek Inwalidów Wojennych Zarząd Oddziału Środa Śląska, Związek Kombatantów RP i Białych Więźniów Politycznych Zarząd Koła w Środzie Śląskiej, Związek Sybiraków Koło w Środzie Śląskiej, Klub Seniora w Środzie Śląskiej, Miejski Ludowy Klub Sportowy Polonia w Środzie Śląskiej, Rada Miejsko Gminna Zrzeszenie LZS, Glory Środa Śląska Boks Kick-Boxing.

Dom Kultury w Środzie Śląskiej na pokrycie kosztów funkcjonowania związanych z bieżącą działalnością statutową instytucji i utrzymaniem świetlic wiejskich otrzymuje dotację podmiotową z budżetu Gminy. Dom Kultury otrzymuje również dotację celową na organizację imprez plenerowych oraz częściową realizację Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Efekty działań Domu Kultury w Środzie Śląskiej w zakresie realizacji zadań własnych winny mieć swoje odzwierciedlenie w szeregu imprez, warsztatów edukacyjnych, organizacji czasu wolnego poprzez szeroko pojętą rozrywkę organizowaną dla mieszkańców Gminy oraz osób odwiedzających miasto przy organizacji imprez plenerowych.

Dom Kultury w Środzie Śląskiej zajmuje się organizacją różnego rodzaju imprez tj. koncerty, spotkania okolicznościowe, święta patriotyczne, wystawy, występy kabaretowe, przedstawienia, konkursy. Realizując powyższe działania Dom Kultury zorganizował 2024r. na terenie Gminy Środa Śląska następujące wydarzenia:

1. KINO KADR - seanse oraz edycje Dyskusyjnego Klubu Filmowego / 526 seansów dla 32685 widzów / 65 zorganizowanych seansów dla Przedszkoli, Szkół łącznie 7236 widzów.
2. Remonty na Świetlicach Wiejskich
3. Działalność Centrum NGO - siedziba dla 14 organizacji / rękodzieło, chór seniora, warsztaty, szkolenia, półkolonie z klubem sportowym Skarby.
4. Orszak Trzech Króli – współorganizacja wydarzenia – Rynek Dolny
5. Organizacja WOŚP - Sztab 1835 Dom Kultury w Środzie Śl.
 - Studio WOŚP z transmisją online w Roland TV - Prezentacja darczyńców, licytacje Allegro / sala kinowa DK
 - Turniej Game Zone 2.0 – Turniej na konsolach Xbox w grę piłkarską FC 24 / foyer DK
 - Koncerty – Akademia śpiewu Gosi Pauki, Paweł Wenderski, Music Booth, Średzka Szkoła



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

Rocka i Maciej Gaicki z zespołem / Rynek Dolny

- Pokazy taneczne – grupa Ladies, Szkoła Tańca Bans / sala kinowa DK
- namiot cateringowy i poczęstunek dla wolontariuszy / Rynek Dolny
- Światelko do nieba / Rynek Dolny
- Wieża widokowa – wejście w godzinach 16:00 – 19:00, kawiarenka na szczycie.
- Akcje towarzyszące na Świetlicach wiejskich w Gminie Środa Śląska – konkursy, licytacje, loterie, kiermasze, świetlicowe kawiarenki.
- Średzkie Morsy – morsowanie, grill / Akwen „Kajaki”
- WOŚPOWISKO - Świetlica Szczepanów, Koło Gospodyń Wiejskich wraz z Unia Przygody 4x4 – rajd samochody, gry i zabawy dla dzieci, licytacje

6. Spotkanie pt. „Bezpieczny senior” – spotkanie seniorów z dietetykiem, fizjoterapeutą WKS Śląsk Wrocław oraz Radcą Prawnym – szkolenie i konsultacje / foyer DK

7. Noworoczne spotkanie z Teatrem Komedii – Sztuka „Izba (nie) przyjąć” / sala kinowa DK

8. Noworoczny Koncert Średzkiej Orkiestry Dętej – sala kinowa DK

9. Ferie zimowe z Domem Kultury – zajęcia tematyczne, taneczne, plastyczne dla dzieci w wieku 7-11 lat.

10. Walentynki w Kinie KADR

11. Walentynki z DK – spektakl teatralny „Sposób na blondynkę” / sala kinowa DK

12. Gminny Konkurs Poezji Recytowanej / sala kinowa DK

13. Spotkanie w Średzkim Filmowym Klubie Seniora – projekcja filmu „Sami swoi. Początek” oraz dyskusja przy kawie i ciastku w foyer DK – organizatorzy wydarzenia GOPS w Środzie Śl., Dzienny Dom Seniora w Środzie Śl.

14. Smyczkowe czwartki – Koncert Wroclavia Quartet „Legendy muzyki w wersji smyczkowej” /sala kinowa DK

15. Występy sceniczne z okazji Dnia Babci i Dziadka – Niepubliczne Przedszkole Entliczek w Środzie Śl./sala kinowa DK

16. Projekt Sztuka na szóstkę – propozycja wyjątkowych wrażeń z różnych dziedzin sztuki dla dzieci i młodzieży ze Szkół podstawowych z gminy Środa Śląska, zachęcenie ich do czynnego korzystania z oferty kulturalnej / sala kinowa DK

17. Dzień Kobiet na wesoło z Shirley Valentine – spektakl teatralny / sala kinowa DK

18. Gminny Turniej Wiedzy Pożarniczej/foyer DK

19. Smyczkowe czwartki – Koncert Wroclavia Quartet „Musicalowe hity w smyczkowej odświeżeniu” / sala kinowa DK

20. Pierwszy Dzień Wiosny – występy sceniczne uczniów ze Szkoły Podstawowej nr 1 w Środzie Śl. /sala kinowa DK

21. Apel z okazji Wielkanocy - występy sceniczne dzieci z Niepublicznego Przedszkola Sióstr Salezjanek w Środzie Śl. / sala kinowa DK

22. Gala Młode Talenty 2024 Środa Śląska

23. Gala Operetkowo – Musicalowa „Największe przeboje światowego repertuaru” – Teatr Muzyczny Castello / sala kinowa DK

24. Koncert „Wiosenny powiew” w wykonaniu Vere Trio / sala kinowa DK

25. Spektakl „Czerwony Kapturek” w wykonaniu nauczycieli Przedszkola nr 1 w Środzie Śl. /sala kinowa DK

26. Gminny Przegląd Piosenki Patriotycznej / sala kinowa DK

27. Spotkanie autorskie – Biblioteka Publiczna w Środzie Śl. / sala kinowa DK

28. Spotkanie informacyjne z mieszkańcami w sprawie przebudowy drogi DK 94 i 36 - Schüßler-Plan Inżynierzy / sala kinowa DK



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

29. Spotkanie integracyjne członków Klubu Seniora z okazji Dnia Matki / foyer DK
30. Spotkanie informacyjne z mieszkańcami w sprawie projektu „Budowa bazowej infrastruktury do uruchomienia Wrocławskiej Kolei Metropolitalnej. Poprawa jakości połączeń z Legnicy do Wrocławia na odcinku Środa Śląska – Wrocław / Multiconsult Polska / sala kinowa DK
31. Smaczny weekend w Środzie Śląskiej – Złot Footrucków z potrawami z całego świata - współorganizacja wydarzenia / Rynek Miejski w Środzie Śl.
32. Koncert z okazji Dnia Matki „Pokolenia” w wykonaniu Gosi Pauki i Pawła Wenderskiego oraz zaproszonych gości / Park miejski w Środzie Śl.
33. Greckie Pieczenie Barana – współorganizacja wydarzenia / Akwen Kajaki
34. Orły Trójki – uroczysta gala rozdania nagród w wykonaniu uczniów Szkoły Podstawowej nr 3 w Środzie Śl. / sala kinowa DK
35. Zakończenie Roku Przedszkolnego – występy sceniczne dzieci z Przedszkola nr 1 w Środzie Śl./ sala kinowa DK
36. Koncert wieńczący rok dzieci uczęszczających na zajęcia gry na pianinie oraz skrzypiec do Pani Sylwii Dyderskiej / sala kinowa DK
37. Średzka Strefa Kibica – Mistrzostwa Europy w Piłce Nożnej – współorganizacja wydarzenia / mecze na wielkim ekranie /strefa gastro /strefa dla dzieci /konkursy z nagrodami / Powiatowe Centrum Kultury Alternatywnej w Środzie Śl.
38. Występy sceniczne z okazji „Zakończenia Zerówki” – Niepubliczne Przedszkole Sióstr Salezjanek w Środzie Śl. /sala kinowa DK
39. Letnia Akademia Zabawy – zajęcia dla dzieci w wieku od 7 do 11 lat w okresie wakacyjnym – W programie: zajęcia teatralne, plastyczne, taniec, aktorstwo, animacje, integracje, sala zabaw, kino, basen, wyżywienie.
40. Letni Festiwal Pomocy – pomoc przy organizacji wydarzenia – Stowarzyszenie Włączeni /Akwen Wodny Kajaki
41. Smyczek na wieży – cykl letnich koncertów smyczkowych na średzkiej wieży widokowej przy kościele św. Andrzeja
42. Letnie Granie – cykl koncertów prezentujących najlepsze lokalne zespoły muzyczne.
 - Zespół A'Port / Park Miejski (20.07.2024 r.)
 - Zespół Noorus / Park Miejski (28.07.2024 r.)
 - Mineło Band / Akwen Wodny Kajaki (11.08.2024 r.)
43. Festiwal Kultury Ludowej – występy zespołów ludowych / organizacja wydarzenia / Park Miejski w Środzie Śl.
44. Święto Wojska Polskiego – oficjalne uroczystości pod pomnikiem Pamięci Żołnierzy Polskich na Rynku Dolnym.
45. Dożynki Gminne w Ciechowie – organizacja wydarzenia / boisko sportowe w Ciechowie.
46. Międzynarodowy Festiwal Wratislavia Cantans – koncert „Kourou – w stronę raju”/ współorganizacja wydarzenia /kościół pw. Podwyższenia Krzyża Św. w Środzie Śl.
47. Spotkanie w Średzkim Filmowym Klubie Seniora – projekcja filmu „Niepewność. Zakochany Mickiewicz” oraz dyskusja przy kawie i ciastku w foyer DK – organizatorzy wydarzenia GOPS w Środzie Śl. , Dzienny Dom Seniora w Środzie Śl.
48. HMT 6. Bieg o Skarb Średzki – pomoc przy organizacji wydarzenia
49. Październik miesiącem Seniorów w Gminie Środa Śląska – spotkania integracyjne z poczęstunkiem, koncerty (Paweł Wenderski, Gosia Pauka, Kapela Biesiadni)
 - Dzień Seniora w Wrocisławicach (05.10.2024 r.)
 - Dzień Seniora w Zakrzowie (06.10.2024 r.)
 - Dzień Seniora w Przedmościu (09.11.2024 r.)
 - Dzień Seniora w Bukówku (10.10.2024 r.)



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

- Dzień Seniora w Szczepanowie (18.10.2024 r.)
- Dzień Seniora w Krynicznie i Michałowie (19.10.2024 r.)
- Dzień Seniora w Brodnie (20.10.2024 r.)
- Dzień Seniora w Rakoszycach i Jugowcu (26.10.2024 r.)

50. Koncert „Tych lat nie odda nikt” w ramach październikowych dni Seniora – najpiękniejsze standardy polskiej piosenki lat 60 i 70 / sala kinowa DK

51. Koncert „Parostatkiem przez Polskie przeboje z Biesiadnymi” – największe przeboje Gwiazd Polskiej Sceny Muzycznej w wykonaniu Kapeli Podwórkowej Biesiadni /sala kinowa

52. Występy sceniczne dzieci z Przedszkola Publicznego nr 3 w Środzie Śl. w ramach Dnia Niepodległości / sala kinowa DK

53. Gminny Festiwal Piosenki Patriotycznej „Polska to moja ojczyzna” – organizator Przedszkole Publiczne nr 3 w Środzie Śl. /sala kinowa DK

54. Środa Śląska świętuje Niepodległość – Koncert AQuartet pt. „Cudze chwalicie swego nie znacie”/sala kinowa DK

55. „Seks dla opornych” – spektakl teatralny w wykonaniu aktorów Teatru Żelaznego/sala kinowa DK

56. „Dni Języków Obcych” – impreza środowiskowa połączona z występami artystycznymi/organizator Szkoła Podstawowa nr 1 w Środzie Śl./sala kinowa DK

57. Recital Stanisławy Celińskiej pt. „Uwierz” /sala kinowa DK

58. Średzki Jarmark Bożonarodzeniowy – występy sceniczne, wspólne kolędowanie, domki wystawiennicze, warsztaty, prelekcje, świąteczny poczęstunek, akcja Choinka za kolędę / organizacja wydarzenia / Rynek Dolny w Środzie Śl. – Muzeum Regionalne w Środzie Śl.

59. 21 Turniej Tańca Towarzyskiego o Puchar Burmistrza Środy Śląskiej – organizacja wydarzenia /Hala sportowa SP nr 3 w Środzie Śl.

60. „Jasełka” – występy sceniczne dzieci z Publicznego Przedszkola nr 3 w Środzie Śl./sala kinowa DK

61. Koncert kolęd – Ośrodek Szkolno-wychowawczy w Środzie Śl./sala kinowa DK

62. „Jasełka” – występy sceniczne dzieci z Niepublicznego Przedszkola Sióstr Salezjanek w Środzie Śl./sala kinowa DK

Pozostała działalność

W okresie letnim czerwiec-sierpień, miały miejsce półkolonie dla dzieci. Najmłodsi na czas ferii brali udział w różnego typu zabawach, zajęciach tanecznych, ruchowych, plastycznych, mieli możliwość wyjścia m.in. do kina, na basen.

W zajęciach codziennych organizowanych przez Dom Kultury bierze udział kilkaset dzieci, oprócz działań warsztatowych w Domu Kultury działa na terenie Gminy 26 świetlic wiejskich, z których oferty korzystają mieszkańcy wszystkich miejscowości, weekendami świetlice są wynajmowane na potrzeby organizacji imprez okolicznościowych i rozrywkowych.

Dom Kultury czynnie współpracuje z organizacjami pozarządowymi, Związkiem Emerytów i Rencistów, Związkiem Sybiraków, Klubem Seniora, Towarzystwem Miłośników Ziemi Średzkiej, samorządami uczniowskimi, Stacją Sanitarно-Epidemiologiczną w Środzie Śląskiej, Szkołami z terenu Gminy, Polskim Czerwonym Krzyżem, Sołectwami, Muzeum Regionalnym i Biblioteką Publiczną.

Działania na rzecz edukacji przez sztukę to działania, które realizuje DK poprzez szereg warsztatów, zajęć codziennych oraz imprez ukazujących osiągnięcia na polu kultury i sztuki. W ramach tych działań w 2024 roku w Domu Kultury w Środzie Śląskiej miały miejsce takie wydarzenia jak: spektakle teatralne w wykonaniu uczniów szkół, imprezy okolicznościowe w wykonaniu dzieci, turnieje wiedzy, Gala Młode Talenty 2024. Integracja społeczna, działania na rzecz animacji różnych grup wiekowych w tym osób starszych, jak również kultywowania tradycji.



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

2. Działalność Biblioteki Publicznej

Biblioteka Publiczna w Środzie Śląskiej służy rozwijaniu i zaspokajaniu potrzeb czytelniczych społeczności lokalnej oraz upowszechnieniu wiedzy i rozwojowi kultury. Wspomaga szeroko rozumianą edukację społeczną. Zapewnia bezpłatny i szeroki dostęp do dóbr kultury polskiej i światowej za pośrednictwem książek, czasopism, zbiorów specjalnych, komputerowych baz danych i Internetu. Placówka współpracuje z organizacjami pozarządowymi oraz instytucjami kulturalnymi i oświatowymi znajdującymi się na terenie miasta i gminy Środa Śląska jednocześnie stanowiąc ważne ogniwo infrastruktury kulturalnej regionu. Wszystkie procesy biblioteczne w głównej bibliotece są skomputeryzowane, co usprawnia m.in. obsługę czytelników, opracowanie książek i innych dokumentów oraz umożliwia szybką i pełną informację dla użytkowników. Biblioteka Publiczna w Środzie Śląskiej oraz filia w Rakoszycach korzysta z systemu ALEPH - Automated Library Expandable Program, jest to nowoczesny zintegrowany system biblioteczny, działający w wielu krajach, opracowany specjalnie dla potrzeb dużych bibliotek, ośrodków informacji, archiwów i muzeów. Poprzez bogactwo zbiorów bibliotecznych, swoiste formy pracy kulturalnej (wystawy, konkursy, spotkania autorskie, wernisaże, imprezy i akcje ogólnopolskie) biblioteka kształtuje nawyki obcowania z książką oraz wspiera działania kształtująco-wychowawcze dzieci, młodzieży i dorosłych. Uniwersalny charakter zbiorów bibliotecznych i jego systematyczne uzupełnianie sprzyja zaspokajaniu potrzeb użytkowników różnych grup wiekowych.

Biblioteka Publiczna posiada pięć filii bibliotecznych w miejscowościach:

Bukówek, Ciechów, Kryniczno, Szczepanów oraz Rakoszyce – Rakoszyckie Centrum Czytelnictwa i Kultury Lokalnej.

Stan księgozbioru i czytelnictwa za rok 2024 – dane statystyczne

Stan księgozbioru: 54.805 jednostek inwentarzowych, w tym 54.683 książki i 122 jednostki zbiorów specjalnych (audiobooki).

Księgozbiór w mieście: 33.201 woluminów, w filiach wiejskich: 20.590 woluminów.

Struktura księgozbioru: 70% księgozbioru stanowi literatura piękna dorosłych i dzieci, 30% literatura popularnonaukowa dorosłych i dzieci.

W 2024 roku zakupiono 1.843 woluminów, z czego do biblioteki w mieście 1.019, do filii wiejskich 635.

Na zakup nowych książek przeznaczono w 2024 roku 44.710 PLN, w tym 35.000 PLN z dotacji Organizatora, 8.750 PLN z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego, 960 zł ze środków własnych (darowizny na cele statutowe).

W Czytelni BP oferowanych jest 64 tytuły czasopism, a w Czytelni RCCiKL 3 tytuły.

W 2024 roku dokonano selekcji księgozbioru podczas której usunięto 951 woluminów książek zniszczonych i zacytanych.

Czytelnicy

W BP i jej filiach w 2024 roku zarejestrowało się 3.286 czytelników, z czego 2.500 czytelników w mieście, 786 w filiach wiejskich.

Wszystkie agendy BP odwiedziło w 2024 roku łącznie 34.945 osób, z czego 22.560 osób w bibliotece mieście i 12.385 osób w filiach wiejskich.

Wypożyczenia

Wypożyczono łącznie 50.744 woluminów, z czego na zewnątrz 40.503 woluminów, na miejscu 10.241.

Cyfrowe zasoby i dostęp do Internetu

Biblioteka oferuje swoim użytkownikom 24 stanowiska komputerowe z dostępem do internetu w kafejce internetowej i w filiach BP.



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

BP oferuje swoim użytkownikom dostęp do dwóch platform on-line – Legimi i Academica . W 2024 roku do zbiorów elektronicznych użytkownicy logowali się 4.493 razy, pobierając 2.253 dokumentów.

Legimi – projekt, w ramach którego czytelnicy średzkiej biblioteki mają dostęp do ponad 200.000 darmowych tytułów na smartfonie lub tablecie. Oferta czytelnicza obejmuje wielu nowości i bestsellerów oraz starszych tytułów - z beletrystyki, literatury faktu i innych popularnych kategorii. Usługa wypożyczania książek elektronicznych udostępniona została dzięki współpracy dolnośląskich bibliotek publicznych z firmą Legimi. Korzystanie z Legimi jest dla czytelników BP darmowe.

Academika – projekt administrowany przez Bibliotekę Narodową polski system cyfrowych wypożyczeń międzybibliotecznych pełniący także funkcję biblioteki cyfrowej. W bazie dostępnych jest 3 790 298 cyfrowych dokumentów, w tym książek i czasopism naukowych.

Celem Akademiki jest zastąpienie tradycyjnej formy wypożyczeń międzybibliotecznych, polegającej na przesyłaniu pocztą publikacji drukowanych, wypożyczeniami cyfrowymi. Academica udostępnia cyfrowe wersje publikacji ze szczególnym naciskiem na publikacje przydatne w kształceniu i pracy naukowej.

Obsługa specjalnych grup użytkowników bibliotek publicznych

Biblioteka Publiczna w Środzie Śląskiej jest przystosowana dla osób z niepełnosprawnością ruchową – podjazd główne wejście, odrębne wejście do czytelni oraz toaleta przystosowana dla osób na wózkach inwalidzkich. W Bibliotece prowadzone są spotkania czytelnicze dla seniorów. W Czytelni organizowane są spotkania, lekcje dotyczące regionu oraz lekcje wprowadzające - jak korzystać z oferty bibliotecznej dla osób niepełnosprawnych. Pracownicy biblioteki nawiązali stałą współpracę z Stowarzyszeniem OSTOJA, Środowiskowym Domem Samopomocy.

BP posiada książki z dużą czcionką - 60 egzemplarzy (literatura piękna dla dorosłych) Audiobooki -103 (literatura piękna dla dzieci i dorosłych). W swojej ofercie średzka biblioteka udostępnia czytelnikom słabowidzącym urządzenie CZYTAK 4 w ramach projektu dofinansowanego przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego „Wypożyczalnia odtwarzaczy cyfrowej książki mówionej dla osób niewidomych i słabowidzących” użyczonego przez Stowarzyszenie Pomocy Osobom Niepełnosprawnym „Larix”.

Finanse/dotacje

Podstawą realizacji zadań BP jest dotacja podmiotowa Organizatora – Gmina Środa Śląska. W ubiegłym roku bibliotece przyznano dodatkowe środki na wydanie tomiku poezji. Średzka biblioteka otrzymuje dotacje ze starostwa powiatowego na realizację zadań biblioteki powiatowej na podstawie Porozumienia zawartego pomiędzy Zarządem Powiatu Średzkiego oraz Zarządem Gminy i Miasta Środa Śląska z dnia 22 maja 2001r. w sprawie powierzenia Bibliotece Publicznej w Środzie Śląskiej zadań powiatowej biblioteki publicznej. Zadania programowe biblioteki powiatowej koncentrują się wokół zagadnień: pomocy merytorycznej bibliotekarzom w zakresie gromadzenia, opracowania i selekcji zbiorów, doskonalenia zawodowego pracowników, współpracy bibliotek w zakresie organizacji imprez o zasięgu powiatowym (konkursy, konferencje), opracowywania bibliografii regionalnej. W 2024 dodatkowe środki finansowe BP pozyskała z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego w ramach Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa 2.0 na lata 2021-2025" na zadanie: „Dofinansowania dla bibliotek publicznych na zakup nowości wydawniczych oraz usługi zdalnego dostępu do książek w formatach e-booków i/lub audiobooków i/lub synchrobooków - Priorytet 1, Kierunek interwencji 1.1. w ramach NPRCz 2.0". Środki wykorzystano na zakup nowości wydawniczych. W ramach ogólnopolskiego projektu Dyskusyjnych Klubów Książki Dolnośląska Biblioteka Publiczna we Wrocławiu dofinansowała spotkanie autorskie.

Organizator (Gmina Środa Śląska) – 1.444.687 zł



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

Dotacja celowa – 8 126 zł
Starostwo Powiatowe - 20 000 zł
Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego - 8 750 zł
Dolnośląska Biblioteka Publiczna we Wrocławiu - 1 200 zł

Pracujące soboty

W związku z przystąpieniem Biblioteki Publicznej w Środzie Śląskiej do wieloletniego programu „Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa 2.0. na lata 2021-2025” w zakresie Priorytetu 1. Poprawa oferty bibliotek publicznych dla kierunku interwencji K.I. 1.1. Zakup i zdalny dostęp do nowości wydawniczych, ze środków finansowych Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Biblioteka Publiczna w Środzie Śląskiej była czynna w wybrane soboty w godzinach od 08:00 do 12:00. Łącznie 26 sobót w roku.

Imprezy, projekty, akcje kulturalno – czytelnicze, spotkania autorskie

Biblioteka Publiczna przeprowadziła 167 imprez czytelniczych dla użytkowników, w których łącznie wzięło udział 4.097 osób. W szkoleniach realizowanych przez BP dla użytkowników wzięły udział 221 osób. Biblioteka Publiczna w Środzie Śląskiej stara się nie tylko zapewnić społeczności lokalnej dostęp do książek i prasy, ale także realizuje zadania z zakresu popularyzacji czytelnictwa i edukacji kulturalnej. Efektem tych działań są wydarzenia kulturalne, akcje czytelnicze, spotkania autorskie, wystawy, lekcje biblioteczne z zakresu przysposobienia czytelniczego i informacyjnego. Po przez działalność staramy się trafić do różnych grup społecznych. Biblioteka jest miejscem do którego trafiają zarówno dzieci i młodzież, dorośli i osoby starsze. Każda z tych grup wymaga indywidualnego podejścia, tak by trafnie zrozumieć potrzeby i zainteresowania, którymi się kierują.

Biblioteka Publiczna zorganizowała 167 wydarzeń promujących kulturę i czytelnictwo, w których łącznie wzięło udział 4.097 osób.

Akcje ogólnopolskie

Biblioteka Publiczna w Środzie Śląskiej w 2024 roku włączyła się w następujące ogólnopolskie akcje:
Mała książka – wielki człowiek – projekt dla dzieci w wieku przedszkolnym od 3 do 6 lat, realizowany jest w ramach ogólnopolskiej kampanii koordynowanej przez Instytut Książki „Mała książka – wielki człowiek” we współpracy z bibliotekami publicznymi. Akcja ma zachęcić rodziców do odwiedzania bibliotek i codziennego czytania z dzieckiem. Każde dziecko w wieku przedszkolnym (3-6 lat), które przyjdzie do biblioteki biorącej udział w projekcie, otrzyma w prezencie wyjątkową Wyprawkę Czytelniczą na dobry czytelniczy start. Projekt realizowany w BP głównej i filiach. W ramach akcji biblioteka dla zorganizowanych grup przeprowadzała spotkania czytelnicze.

Tydzień bibliotek – to cykl wydarzeń kulturalno-czytelnicze związane promujących czytelnictwo i książki oraz prace w bibliotece. 15 maja w BP Środa Śląska odbyła się uroczystość z okazji Dnia Bibliotekarza i Bibliotek, pn: "Biblioteka – miejsce na czasie" w ramach XXI Ogólnopolskiego Tygodnia Bibliotek. W uroczystości wzięli udział przedstawiciele władz lokalnych gminnych i powiatowych, bibliotekarze z bibliotek szkolnych, powiatowych oraz z biblioteki pedagogicznej. Uroczystość rozpoczął występ Małgorzaty Pauki, uhonorowani zostali aktywni czytelnicy którzy otrzymali certyfikaty, odbyło się również spotkanie autorskie z Sabiną Waszut - polską pisarką, autorką kilkunastu powieści obyczajowych i historycznych. Zorganizowano lekcje biblioteczne oraz wystawę tematyczną.

Noc Bibliotek - 11 października w BP odbyła się ogólnopolska akcja Noc Bibliotek promująca czytelnictwo i biblioteki. Średzka biblioteka po raz X przygotowała moc atrakcji dla młodszych



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

czytelników. Hasło tegorocznej akcji brzmiało: „Moc bibliotek” (Noc Bibliotek – Noc czytania – Moc czytania – Moc Bibliotek).

Narodowe Czytanie – polska akcja społeczna propagująca znajomość literatury narodowej, w której obszernie fragmenty dzieł odczytywane są publicznie, również w środkach masowego przekazu. 7 września Biblioteka Publiczna w Środzie Śląskiej uroczyście obchodziła Narodowe Czytanie. Zeszlóroczną lekturą był dramat Juliusza Słowackiego „Kordian”. Fragmenty utworu czytała młodzież ze szkół podstawowych oraz przedstawiciele samorządu gminnego i powiatowego. Akcję zorganizowano również w Rakoszyckim Centrum Kultury i Czytelnictwa we współpracy ze szkołą podstawową i radą sołecką.

Bookcrossing uwolnij książkę – ogólnopolska akcja polegająca na nieodpłatnym rozpowszechnianiu książek zorganizowana 8 maja w Dzień Bibliotekarza przed siedzibą biblioteki głównej.

Dzieciństwo bez przemocy 19 listopada w Międzynarodowym Dniu Przeciwdziałania Przemocy wobec Dzieci, odbył się finał ogólnopolskiej kampanii społecznej mającej na celu uświadamianie społeczeństwa na temat skutków przemocy wobec dzieci oraz promowanie idei uważnego rodzicielstwa. Średzka biblioteka wraz z Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Środzie Śląskiej włączyły się w akcję. W ramach finału akcji odbył się panel dyskusyjny na temat przeciwdziałania przemocy domowej i ochrony dzieci na terenie gminy Środa Śląska oraz prapremiera podcastu promującego książkę lokalnego pisarza, Arkadiusza Chrzanowskiego „Dom z Czerwonej Cegły”, której fabuła toczy się w średzkiej Placówce Opiekuńczo-Wychowawczej. Zwieńczeniem działań było symboliczne podświetlenie budynku Ratusza - siedziby Urzędu Miejskiego w Środzie Śląskiej i biblioteki na czerwono. Kolor ten miał zwrócić uwagę na problem przemocy i konieczność ochrony najmłodszych.

Zajęcia w okresie ferii i wakacji

W terminie od 15-19 stycznia Biblioteka Publiczna w Środzie Śląskiej oraz filia biblioteczna - Rakoszyckie Centrum Czytelnictwa i Kultury Lokalnej przygotowała dla najmłodszych czytelników propozycję udziału w ciekawych zajęciach feryjnych. Uczestnicy wzięli udział w warsztatach decoupage, w kreatywnych zajęciach plastycznych, odbyły się zabawy literackie z książką, ruchowe zabawy z chustą Klanza, zajęcia poznawcze dotyczące naszego regionu. Udział w zajęciach był bezpłatny.

W terminie od 24-28 czerwca w BP w Środzie Śląskiej i od 26 sierpnia do 30 sierpnia w filii w Rakoszykach zorganizowano cykl zajęć wakacyjnych. Program zawierał plenerowe zajęcia ruchowe i sprawnościowe, dzień planszówek i zabaw integracyjnych, warsztaty kulinarne w Powiatowym Centrum Kultury Alternatywnej w Środzie Śląskiej, głośne czytanie, zabawy językowe, gry i zabawy zespołowe na świeżym powietrzu, zabawy plastyczne i ruchowe gry stolikowe - turniej warcabowy i szachowy oraz spotkania integracyjne dzieci z Rakoszyckim oraz okolicznymi miejscowościami z uczestnikami wakacyjnych zajęć ze Środy Śląskiej.

Spotkania autorskie

BP w Środzie Śląskiej zorganizowała 10 spotkań autorskich. Część z nich dzięki współpracy z Rozczytaną Aglomeracją Wrocławską, w ramach DKK. Spotkania adresowane były do dzieci, młodzieży i osób dorosłych. Wśród zaproszonych autorów znaleźli się tacy znani autorzy książek jak Magdalena Majcher, Joanna Lamparska, Agnieszka Lingas-Łoniewska, Magdalena Zarębską czy Joanna Jax.



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

Lekcje biblioteczne

W 2024 roku w bibliotece głównej oraz filiach wiejskich przeprowadzono łącznie 96 lekcji bibliotecznych dla dzieci i młodzieży. W tym lekcje wprowadzające, regionalne oraz tematyczne takie jak „Horyzonty”, „Pod Globusem”, „Coś z niczego”, „Co w sprawie piszczy”, „Mali Giganci Nauki”, a także pasowania na czytelnika.

Wystawy

W śródzkiej Czytelni zaprezentowano 6 wystaw:

„Spacer dawnymi ulicami Środy Śląskiej”, „Grafiki kobiet i dla kobiet”, „Słowacki inspiruje” powiązana z „Narodowym Czytaniem”, „Biblioteka miejsce na czasie”, „Moje w głowie siedzi”, „Tradycje polskie świąteczne i noworoczne”.

Spotkania regionalne

Biblioteka aktywnie włączyła się w działania na rzecz promocji dziedzictwa kulturowego regionu. W ubiegłym roku regularnie odbywały się spotkania, które służyły integracji lokalnej społeczności, upowszechnianiu wiedzy o historii, tradycjach i ważnych osobach śródzkiego regionu. Głównym prelegentem był Adam Dominiak oraz Sebastian Wojdyła.

Dyskusyjny Klub Książki

W śródzkiej bibliotece działał Dyskusyjny Klub Książki. To projekt realizowany w ramach Programu Operacyjnego Promocja Czytelnictwa Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, mający na celu m.in. ożywienie środowisk skupionych wokół bibliotek oraz promowanie mody na czytanie. Klub dla dorosłych działa w naszej bibliotece od 2009 roku, koordynacją działalności Dyskusyjnych Klubów Książki w województwie dolnośląskim zajmuje się Dolnośląska Biblioteka Publiczna we Wrocławiu. W ramach klubu co miesiąc odbywają się spotkania czytelnicze. Uczestnikami spotkań są przede wszystkim członkowie Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Środzie Śląskiej. Przynależność do klubu to doskonała okazja spotkania miłośników książek, udziału w ciekawych dyskusjach/ wydarzeniach, dzielenia się wrażeniami na temat przeczytanych książek.

Klub szachowy

Spotkania odbywały się w Rakoszyckim Centrum Czytelnictwa i Kultury Lokalnej raz w miesiącu.

Konkursy

Biblioteka zorganizowała 4 konkursy:

- 1) konkurs plastyczny dla najmłodszych czytelników pt. „SŁOWA OD SERCA”,
- 2) konkurs walentynkowy dla dorosłych czytelników, pn. „Miłość w książkach”,
- 3) Wiosenny Konkurs Recytatorski pod hasłem „Niech dzięki słowom zakwitnie świat, jak piękny baśniowy sad”,
- 4) internetowy konkurs fotograficzny „Czy tu, czy tam dzieci czytają w maju”.

Wydarzenia dla najmłodszych

Dla najmłodszych czytelników w 2024 roku zorganizowano szereg wydarzeń takich jak; przedstawienia teatralne w wykonaniu Pani Teatrzyk i Teatru Maski, spotkania z Mikołajem, cykliczną imprezę „Noc z Andersenem”, warsztaty tematyczne. Spotkania odbywały się w bibliotece głównej i filiach bibliotecznych.

IX. TURYSTYKA, SPORT I REKREACJA

Sport i rekreacja stanowią istotny element życia mieszkańców miasta i gminy Środa Śląska. Zarówno dzieci i młodzież, jak i osoby dorosłe aktywnie zagospodarowują swój wolny czas poprzez udział w zajęciach sportowo-rekreacyjnych – organizowanych indywidualnie lub w klubach sportowych.



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

Rekreacyjne obiekty na świeżym powietrzu cieszyły się w 2024 roku niezmiennie dużym zainteresowaniem. Dzięki szeroko zakrojonym działaniom promocyjnym oraz efektywnej współpracy z klubami i organizacjami sportowymi udało się utrzymać wysokie obłożenie obiektów, porównywalne z okresem sprzed pandemii.

W 2024 roku na terenie gminy działało około 20 klubów sportowych. Zajęcia oraz zawody sportowe odbywały się w oparciu o dostępną bazę sportowo-rekreacyjną.

Hala Sportowa przy ul. 1-go Maja 4 jest obiektem wykorzystywanym do prowadzenia działalności sportowo – rekreacyjnej na użytek szkół, stowarzyszeń kultury fizycznej oraz osób fizycznych i zakładów pracy. Na obiekcie tym można prowadzić zajęcia z piłki siatkowej, piłki koszykowej, mini piłki nożnej. W roku 2024 obiekt wykorzystywany był jako hala sportowa, na której odbywają się zajęcia sportowo rekreacyjne.

Pawilon – Hala sportowa przy ul. Konstytucji 3-go Maja jest obiektem, z którego zaplecza (szatnie, natryski) korzysta Klub Sportowy „POLONIA” w Środzie Śląskiej .

Stadion Miejski przy ul. Konstytucji 3-go Maja jest obiektem wykorzystywanym do prowadzenia działalności sportowo – rekreacyjnej na użytek szkół, stowarzyszeń kultury fizycznej oraz osób fizycznych i zakładów pracy. Na obiekcie tym rozgrywane są mecze piłki nożnej oraz zawody lekkoatletyczne. **W roku 2024 lokalna drużyna piłkarska rozgrywała spotkania IV klasy rozgrywkowej, w związku z czym dokonano inwestycji w infrastrukturę stadionu poprawiającą dostępność obiektu dla kibiców oraz zawodników.**

Korty ceglane przy ul. Konstytucji 3-go Maja służą do nauki gry w tenisa ziemnego

Średzki Park Wodny przy ul. Winogronowej 34. Basen jest obiektem użyteczności publicznej przeznaczonym do poprawy kondycji fizycznej mieszkańców. Wyposażony jest w nieckę sportową, basen rekreacyjny, jacuzzi, brodzik, zjeżdżalnię, sauny, gabinety odnowy biologicznej, siłownię.

Boisko do piłki plażowej Jest obiektem użyteczności publicznej cieszącym się dużym zainteresowaniem ze strony mieszkańców gminy w okresie letnim.

Centrum Sportu i Rekreacji Kompleks sportowy jest obiektem użyteczności publicznej. Posiada dwa boiska ze sztuczną trawą w tym jedno pełnowymiarowe, boisko wielofunkcyjne, kort tenisowy oraz sztuczne lodowisko - uruchamiane w okresie zimowym. Obiekt spełnia swoje podstawowe zadania i cieszy się dużym zainteresowaniem szczególnie w okresie zimowym i wiosennym ze strony klubów sportowych, stowarzyszeń i lokalnej społeczności.

Akwen Kajaki - wykorzystywany do uprawiania sportów wodnych i rekreacji.

Orlik - znajdujący się przy ul. Mostowej w Środzie Śląskiej. W jego skład wchodzi: sztuczne boisko, boisko wielofunkcyjne oraz pomieszczenia socjalne. Wykorzystywany jest głównie przez dzieci i młodzież oraz zorganizowane grupy sportowe.

Boiska sportowe obsługiwane i wykorzystywane przez lokalne LZS i kluby sportowe w miejscach siedzib poszczególnych zrzeszeń.

Skatepark jest obiektem sportowym wykorzystywanym do ewolucji na rolkach, hulajnogach i rowerach sportowych. Wyposażony jest w podjazdy, gridy, boxy, mini rampy i bumpy.

W 2024 roku Spółka OSiR kontynuowała organizację wydarzeń o charakterze sportowo-rekreacyjnym skierowanych do dzieci i młodzieży. Realizowano także kolejne cykliczne programy sportowo-rekreacyjne, takie jak:

- program zajęć sportowo-rekreacyjnych podczas ferii zimowych,
- nauka jazdy na łyżwach na lodowisku,
- „**Wakacje na sportowo**” – regularne turnieje i zawody pływackie prowadzone przez wykwalifikowanego instruktora,
- „**Wakacje z OSiR-em**” – program sportowo-rekreacyjny dla dzieci, realizowany w okresie



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

wakacyjnym.

W 2024 roku przeprowadzono również liczne, niezbędne inwestycje w infrastrukturę sportowo-rekreacyjną na Średzkim Parku Wodnym (ŚPW). W ramach prac wykonano konserwację i wymianę zasuw oraz zaworów kulkowych, przeprowadzono serwis systemu elektrolizy, wymieniono pompki dozujące chlor i kwas siarkowy, a także zawory elektromagnetyczne. Dodatkowo naprawiono wannę schładzającą w saunie, dokonano napraw instalacji solarnej oraz zakupiono nowe pompy obiegowe.

Bogata baza sportowo-rekreacyjna oraz konsekwentna realizacja zadań z zakresu współzawodnictwa dzieci i młodzieży, stwarzanie dobrego klimatu dla rozwoju klubów sportowych, stale rosnące nakłady na sport i rekreację jest pozytywnie oceniane zarówno przez mieszkańców, jak również kluby i zespoły sportowe funkcjonujące na terenie miast i gminy Środa Śląska. Dobra atmosfera przyczynia się do popularyzacji zachowań sportowo rekreacyjnych zarówno wśród dzieci i młodzieży, dorosłych, jak również co jest warte podkreślenia, seniorów.

X. ROZWÓJ GOSPODARCZY I PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ

Na terenie Gminy Środa Śląska w roku 2024 zostało założonych 88 nowych działalności, wznowiono 39, zawieszono 96 oraz zamknięto 62 podmioty. Ponadto często przedsiębiorcy dokonywali zmian w swoich dotychczasowych wpisach PKD – złożonych zostało 2025 wniosków o zmianę.

W roku 2024 nadal funkcjonował przy ul. Spółdzielczej 1 w Środzie Śląskiej Średzki Inkubator Przedsiębiorczości. To instytucja otoczenia biznesu, która w swojej ofercie posiada nie tylko nowoczesną przestrzeń biurową, ale również świetnie wyposażone sale konferencyjne, pełne zaplecze socjalne oraz wygodny parking i duży teren zewnętrzny wokół obiektu, a także 4 pomieszczenia magazynowe umiejscowione w budynku zewnętrznym. W nowoczesnym, dwukondygnacyjnym budynku znajduje się 17 lokali biurowych o powierzchni 12 - 21 mkw oraz trzy sale szkoleniowo-konferencyjne (30-70mkw).

W 2024 roku przeprowadzono 3 nabory: 2 na wolne pomieszczenia biurowe oraz jeden na pomieszczenia magazynowe, w efekcie czego na koniec 2024 roku w Inkubatorze swoją siedzibę miało 11 firm zajmujących łącznie 12 biur, a także 4 podmioty wynajęły 4 pomieszczenia magazynowe. Dodatkowo z jednego lokalu korzysta pracownik Urzędu Miasta Środa Śląska, natomiast jedno zostało przeznaczone na potrzeby ŚIP. Jednym z obszarów działalności ŚIP jest organizacja szkoleń i spotkań o tematyce biznesowej. W związku z powyższym w 2024r. odbyły się:

- 1) 7 marca 2024r. – szkolenie „Moc automotywacji” tylko dla Pań – 18 osób;
- 2) 14 marca 2024r. – szkolenie „Komunikacja perswazyjna i obrona przed manipulacjami w biznesie” - 17 osób;
- 3) 25 kwietnia 2024r. – szkolenie płatne „Mediacje w biznesie” - 12 osób;
- 4) 26 kwietnia 2024r. spotkanie z ekspertką ds. Funduszy Europejskich - 10 osób;
- 5) 21 maja 2024r – spotkanie z ekspertką ds. Funduszy Europejskich oraz przedstawicielką Ergon BHP - 16 osób;
- 6) 10 września 2024r. – szkolenie teoretyczno-warsztatowe dla seniorów „ O swoich prawach mówimy mocniejszym głosem” – 25 osób;
- 7) 24 października 2024r. – Biznes na obcasach „ Marka osobista” - 30 osób;
- 8) 29 października 2024r. – Śniadanie Biznesowe we współpracy z LSSE – 30 osób;
- 9) 26 listopada 2024r. – Biznes przy kawie: poręczenia, oferta Banku Spółdzielczego, ubezpieczenia OC działalności gospodarczej, zmiany w PIT na 2025r – 16 osób;
- 10) 3 grudnia 2024r. – Biznes na obcasach „ Wystąpienia publiczne” – 22 osoby.



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

W 2024 r. w ŚIP odbyły się również lekcje przedsiębiorczości dla klas ósmych SP nr 3 im. Władysława Broniewskiego, czy klas z Powiatowego Zespołu Szkół nr 1:

- 1) 13 listopada 2024r – lekcja przedsiębiorczości dla uczniów PZS nr 1 w Środzie Śląskiej – 23 osoby;
- 2) 10 grudnia 2024r – lekcja przedsiębiorczości dla uczniów PZS nr 1 w Środzie Śląskiej „Biznes plan biura podróży” – 25 osób

Poza wynajmem przestrzeni biurowej oraz konferencyjnej/szkoleniowej, w ofercie Średzkiego Inkubatora Przedsiębiorczości znajduje się także usługa biura wirtualnego (pierwsze umowy zostaną podpisane w 2025 roku), marketingu na start (odpłatna usługa promocji firmy na rynku lokalnym), czy bezpłatne usługi w zakresie wsparcia przy zakładaniu działalności gospodarczej. W Średzkim Inkubatorze Przedsiębiorczości swoją siedzibę miały również dwie komisje wyborcze (wybory samorządowe i parlamentarne).

XI. AKTYWNOŚĆ OBYWATELSKA

1. Gminny Program „AKTYWNI NA ZIEMI ŚREDZKIEJ”

Gminny program „Aktywni na Ziemi Średzkiej” funkcjonuje od 2011 r. Gminny program grantowy ma na celu wspieranie projektów, które inicjują współpracę mieszkańców na rzecz dobra wspólnego. Program jest prowadzony z myślą o organizacjach pozarządowych, lokalnych instytucjach oraz grupach mieszkańców, którzy podejmują wspólny wysiłek na rzecz realizacji niezbędnych potrzeb społeczności sołeckich.

W 2024 roku do konkursu zgłoszono 23 wnioski, z tego 12 otrzymało granty, 2 sołectwa zrezygnowały z realizacji grantu.

Lp	Tytuł i zakres projektu	wartość projektu (zł)	wartość grantu (zł)	Wnioskodawca
1	Garaż wielofunkcyjny Sołectwa Szczepanów	10625,56	4725,56	Rada Sołecka w Szczepanowie
2	Budowa terenu rekreacyjnego w Bukówku - montaż ławek i nowe nasadzenia	17624,21	9000	Sołtys wraz z Radą Sołecką wsi Bukówek
3	Mebel kuchenne i wyposażenie dla integracji i kreatywności	11300,54	7919,06	Rada Sołecka miejscowości Kryniczno
4	Budowa i termomodernizacja pomieszczeń sanitarno-higienicznych. Przygotowanie obiektu do warunków zimowych	16800	9000	Rada Sołecka wsi Cesarzowice
5	Ogrodzenie boiska sportowego w Ogrodnicy - etap III	12357,29	8154,4	Rada Sołecka wsi Ogrodnica
6	Kuchnia ze smakiem	25300	9000	Rada Sołecka wsi Przedmoście
7	Drewniana altana na placu zabaw wraz z nasadzeniem drzew ozdobnych	16070	9000	Rada Sołecka wsi Brodno
8	Nowoczesne i funkcjonalne zaplecze kuchenne w świetlicy wiejskiej w Świątem	11996	8000	Rada Sołecka miejscowości Świąte
9	Renowacja piłkochwyty wraz z nasadzeniem drzew na boisku sportowym w Rakoszycach	5095,1	3550	Rada Sołecka wsi Rakoszyce
10	Zielony zakątek	18318	8966	Rada Sołecka wsi Chwalimierz



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

11	„Piękno usiadło nad fontanny brzegiem”	9667	6628	Rada Sołecka wsi Komorniki
12	„Rodzinne przyjemności przy fontannie radości”	9378	6628	Rada Sołecka wsi Jugowiec
RAZEM		164.531,70	90.571,02	

PRZYKŁADOWE REALIZACJE PROGRAM „AKTYWNI NA ZIEMI ŚREDZKIEJ” EDYCJA 2024



2. Fundusz Sołecki

Rada Miejska w Środzie Śląskiej podjęła decyzję o wyodrębnieniu w budżecie roku 2024 środków na realizację funduszu sołeckiego. W 2024 realizacja funduszu sołeckiego zamknęła się kwotą 955.086,71 zł, przy planie 977.773,88 zł co stanowi 97,67 %. Zadania inwestycyjne wyniosły łącznie 390.856,13 zł. Kierunki rozdysponowania w 2024r. środków wyodrębnionych w ramach funduszu sołeckiego przedstawia poniższa tabela:



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

Kierunek	§	Nazwa wg klasyfikacji budżetowej	Kwota w zł
01008- Melioracje wodne	4170	Wynagrodzenie bezosobowe	13 843,45
60016 – Drogi publiczne gminne	6060	Zakupy inwestycyjne	5 000,00
	6050	Wydatki inwestycyjne	197 098,69
75023 – Urząd gminy	4300	Zakup usług pozostałych	719,88
75412- Ochotnicze straże pożarne	2820	Zakup materiałów i wyposażenia	20 500,00
80101- Szkoły podstawowe	6050	Wydatki inwestycyjne	9 935,94
85195 – Pozostała działalność	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1 800,00
	6060	Zakupy inwestycyjne	7 000,00
90004 – Utrzymanie zieleni	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	169,30
	4170	Wynagrodzenie bezosobowe	8 079,20
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	153 285,67
	4300	Zakup usług pozostałych	50 289,21
90015- Oświetlenie ulic, placów i dróg	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2 000,00
	6050	Wydatki inwestycyjne	74 832,73
90095 – Pozostała działalność	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	5 999,21
	4270	Zakup usług remontowych	5 000,00
	6050	Wydatki inwestycyjne	29 000,00
92109 –Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	18 648,20
	4220	Zakup środków żywności	85 140,23
	4300	Zakup usług pozostałych	20 960,00
	2800	Dotacja celowa z budżetu	154 915,88
92695- Pozostała działalność	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	4 500,00
92601- Obiekty sportowe	6050	Wydatki inwestycyjne	28 287,07
92695- Pozostała działalność	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	28 903,15
	6050	Wydatki inwestycyjne	29 178,90
RAZEM			955 086,71

W 2024 roku w Gminie Środa Śląska funkcjonowało, zarejestrowanych 13 Kół Gospodyń Wiejskich:

1. Koło Gospodyń Wiejskich w Szczepanowie
2. Koło Gospodyń Wiejskich w Zakrzowie "Zakrzowianki"
3. Koło Gospodyń Wiejskich "Truskawki" w Lipnicy



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

4. Koło Gospodyń Wiejskich "Jastrzębianki" w Jastrzębcach
5. Koło Gospodyń Wiejskich w Kulinie
6. Koło Gospodyń Wiejskich "Rakoszanki" w Rakoszycach
7. Koło Gospodyń Wiejskich "Ciechowianki"
8. Koło Gospodyń Wiejskich w Ogrodniczy
9. Koło Gospodyń Wiejskich "Jarzębina" w Chwalimierzu
10. Koło Gospodyń Wiejskich "Odrzanki" w Rzeczycy
11. Koło Gospodyń Wiejskich w Cesarzowicach
12. Koło Gospodyń Wiejskich „Nasze Wojczyce”
13. Koło Gospodyń Wiejskich Brodno

3. Realizacja budżetu obywatelskiego

W roku 2024 nie została ogłoszona nowa edycja naboru wniosków w ramach Budżetu Obywatelskiego. Aktywności obywatelska wyraża się przy realizacji Funduszu Sołeckiego oraz udziału grup społecznych w kampanii grantowej „Aktywni na Ziemi Średzkiej”.

XII. BEZPIECZEŃSTWO W MIEŚCIE

Działalność Straży Miejskiej w 2024 roku.

1. Ewidencja wyników działań straży

Lp.	Rodzaj wykroczeń zawartych w:	Środki oddziaływania wychowawczego (art. 41 kw)	Grzywna nałożona w drodze mandatu karnego		Wnioski do sądu	Inny sposób zakończenia czynności (np. odstąpienie od skierowania wniosku o ukaranie, przekazanie sprawy innym organom)	Razem
			liczba	kwota			
1	Ustawie – Kodeks wykroczeń:						
a)	wykroczenia przeciwko porządkowi i spokojowi publicznemu	6	1	100	-	-	7
b)	wykroczenia przeciwko instytucjom państwowym, samorządowym i społecznym	-	-	-	-	-	-
c)	wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu osób i mienia	32	19	3300	5	-	56
d)	wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu i porządkowi w komunikacji	247	49	6150	1	-	297
e)	wykroczenia przeciwko osobie	-	-	-	-	-	-
f)	wykroczenia przeciwko zdrowiu	3	-	-	-	-	3
g)	wykroczenia przeciwko mieniu	-	-	-	-	-	-
h)	wykroczenia przeciwko obyczajności publicznej	1	6	600	-	-	7
i)	wykroczenia przeciwko urządzeniom użytku publicznego	69	4	1300	4	-	77
j)	szkodnictwo leśne, polne i ogrodowe	-	-	-	-	-	-



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

2.	przepisach wprowadzających Kodeks pracy	-	-	-	-	-	-
3.	ustawie o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi	62	51	5100	16	-	129
4.	ustawie o ochronie zdrowia przed następstwami używania tytoniu i wyrobów tytoniowych	6	-	-	-	-	6
5.	ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach	47	2	600	-	-	49
6.	ustawie o ochronie zwierząt	8	-	-	-	-	8
7.	ustawie o odpadach	10	9	3400	-	-	19
8.	ustawie - Prawo ochrony środowiska	18	-	-	-	-	18
9.	ustawie o publicznym transporcie drogowym	-	-	-	-	-	-
10.	ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	-	-	-	-	-	-
11.	ustawa o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczania chorób zakaźnych zwierząt	9	2	1000	-	-	11
12.	ustawie o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji	-	-	-	-	-	-
13.	ustawie - Kodeks wyborczy	-	-	-	-	-	-
14.	akty prawa miejscowego (przepisy porządkowe)	3	-	-	-	-	3
15.	innych	13	-	-	3	9	25
OGÓŁEM		534	143	21550	29	9	715

2. Efekty przeprowadzonych interwencji:

1	osoby doprowadzone do izby wytrzeźwień lub miejsca zamieszkania	9
2	ujawnione przestępstwa	-
3	osoby ujęte i przekazane Policji	1
4	zabezpieczenie miejsca przestępstwa, katastrofy lub innego podobnego zdarzenia albo miejsca zagrożonego takim zdarzeniem	-

3. Zgłoszenia przyjęte od mieszkańców:

Zgłoszenia od mieszkańców, dotyczyły:	617
a) zakłócenia porządku publicznego i spokoju,	119
b) zagrożeń w ruchu drogowym,	91
c) ochrony środowiska i gospodarki odpadami,	125
d) zagrożeń życia i zdrowia,	20
e) zagrożeń pożarowych (katastrofy),	-
f) awarii technicznych,	9
g) zwierząt	230
Pozostałe zgłoszenia:	23

4. Dodatkowo w 2024 r. udostępniono **36** nagrań z monitoringu miejskiego, celem dalszego wykorzystania, w związku z prowadzonymi czynnościami wyjaśniającymi dotyczącymi wykroczeń i przestępstw popełnionych na terenie miasta Środa Śląska.



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

5. Informacja dotycząca przeprowadzonych przez funkcjonariuszy Straży Miejskiej pogadek na temat bezpieczeństwa:

Lp.	Miejsce
1.	Żłobek Publiczny przy ul. Zacisznej w Środzie Śląskiej
2.	Szkoła Podstawowa nr 3 przy ul. Górnej w Środzie Śląskiej
3.	Ośrodek Szkolno – Wychowawczy przy ul. Kilińskiego w Środzie Śląskiej
4.	Niepubliczne Przedszkole Sióstr Salezjanek przy ul. Daszyńskiego w Środzie Śląskiej
5.	Przedszkole Publiczne nr 1 przy ul. Strzeleckiej w Środzie Śląskiej
6.	Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych przy ul. Wrocławskiej w Środzie Śląskiej
7.	Szkoła Podstawowa nr 1 przy ul. Winogronowej w Środzie Śląskiej
8.	Oratorium św. Jana Bosko w Środzie Śląskiej
9.	Szkoła Podstawowa w Rakoszycach
10.	Szkoła Podstawowa w Szczepanowie
11.	Świetlica Wiejska w Krynicznie
12.	Świetlica Wiejska w Cesarzowicach
13.	Świetlica Wiejska w Przedmościu
14.	Świetlica Wiejska w Proszkowie
15.	Szkoła Podstawowa w Ciechowie
16.	Dolnośląskie Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom i Młodzieży „OSTOJA” ul. Kilińskiego w Środzie Śląskiej

Łączna liczba osób uczestniczących w pogadankach - 1198

6. W 2024 r. funkcjonariusze Straży Miejskiej przeprowadzili działania prewencyjne i zabezpieczali następujące wydarzenia:

- 1) działania prewencyjne akcji „BEZDOMNY, BEZRADNY 2024/2025” – w okresie niskich temperatur kontrola miejsc przebywania osób bezdomnych, starając się nie dopuścić do narażenia życia lub utraty zdrowia przez osoby pozostające bez stałego miejsca zamieszkania często nadużywające alkoholu;
- 2) działania prewencyjne akcji „BEZPIECZNA DROGA DO SZKOŁY 2024/2025” - bezpieczeństwo dzieci na terenach przyszkolnych;
- 3) działania prewencyjne akcji „BEZPIECZNE FERIE 2024” – kontrola miejsc przebywania młodzieży i dzieci ze szczególnym zwróceniem uwagi na dostęp do alkoholu i wyrobów tytoniowych przez nieletnich;
- 4) działania prewencyjne akcji „BEZPIECZNE WAKACJE 2024” – kontrola niestrzeżonych akwenów wodnych na terenie gminy Środa Śląska i miejsc przebywania dzieci i młodzieży;
- 5) akcja „PIES TWOIM PRZYJACIELEM” – działania prowadzone były na terenie gminy Środa Śląska, w celu zwiększenia świadomości mieszkańców na temat obowiązków właścicieli zwierząt domowych w oparciu o uregulowania prawne zawarte w ustawie o ochronie zwierząt;
- 6) akcja „BEZPIECZNY PIESZY” – działania prowadzone były wobec pieszych i kierujących pojazdami dla poprawy bezpieczeństwa i podniesienia świadomości w zakresie przestrzegania przepisów ruchu drogowego w zakresie ruchu pieszych;
- 7) akcja „NIERUCHOMOŚĆ OZNACZ I ZADBAJ” - działania prowadzone były na terenie miasta i gminy Środa Śląska i zmierzały do poprawy estetyki i wzmożenia dbałości właścicieli



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

- i zarządców nieruchomości o wygląd swojej posesji oraz odpowiednie oznaczenie budynków dla poprawy bezpieczeństwa i realizacji nakazów ustawowych w tym zakresie;
- 8) akcja „DEKLARACJA 24” – akcja mająca na celu ujawnienie nieprawidłowości w opłacie za wywóz odpadów komunalnych z terenu gminy i miasta Środa Śląska i nie zgłaszanie prawidłowej liczby mieszkańców;
 - 9) akcja „CZYSTE POWIETRZE 24” – kontrola sposobu spalania, źródła ogrzewania i jakości stosowanego paliwa do ogrzewania oraz stosowanych urządzeń grzewczych w lokalach mieszkalnych, budynkach wielorodzinnych i domach jednorodzinnych;
 - 10) akcja „ŚCIEKI” – kontrola nieruchomości w sprawie posiadania umów i dowodów uiszczania opłat za usługi, dotyczące pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych;
 - 11) zabezpieczenie kolejnej edycji „Polonez dla Rolanda” na Rynku Dolnym w Środzie Śląskiej;
 - 12) zabezpieczenie terenu dworca PKS, w związku z lądowaniem i startem śmigłowca Lotniczego Pogotowia Ratunkowego, który brał udział w akcji ratunkowej;
 - 13) zabezpieczenie uroczystości obchodów „Święta Konstytucji 3 Maja” przy Pomniku Żołnierzy Polskich;
 - 14) zabezpieczenie mienia komunalnego przy ul. Lipowej w Środzie Śląskiej, które uległo pożarowi do czasu przekazania pracownikowi Wydziału Spraw Lokalowych;
 - 15) zabezpieczanie wyborów do Parlamentu Europejskiego oraz konwojowanie pakietów wyborczych do Obwodowych Komisji Wyborczych na terenie miasta i gminy Środa Śląska;
 - 16) zabezpieczenie uroczystości obchodów „Święta Wojska Polskiego” przy Pomniku Żołnierzy Polskich;
 - 17) zabezpieczenie terenu przy ul. Kościuszki w Środzie Śląskiej, w związku z prowadzonymi czynnościami przez Państwową Straż Pożarną w Środzie Śląskiej przy utylizacji gniazd szerszeni;
 - 18) zabezpieczenie uroczystości Procesji Różańcowej podczas przemarszu ulicami miasta Środa Śląska;
 - 19) zabezpieczenie terenu w okolicy Cmentarza Komunalnego w Środzie Śląskiej w ramach prowadzonej akcji „ZNICZ”.

7. W 2024 r. funkcjonariusze Straży Miejskiej wspólnie z funkcjonariuszami KPP zrealizowali

5 wspólnych służb oraz przeprowadzili następujące działania prewencyjne i zabezpieczenia:

1. 9 spotkań Komendanta Straży Miejskiej przed zabezpieczeniem podczas planowania zmiany organizacji ruchu z Naczelnikiem Wydziału Ruchu Drogowego z KPP Środa Śląska, w celu opiniowania planowych zmian w organizacji ruchu drogowego;
2. 3 spotkania Komendanta Straży Miejskiej z Komendantem i z-cą Komendanta KPP w Środzie Śląskiej, w sprawie współpracy Straży Miejskiej z Policją;
3. opracowanie i przekazanie Komendzie Powiatowej Policji w Środzie Śląskiej algorytmu postępowania z bezdomnymi zwierzętami na terenie miasta i gminy Środa Śląska;
4. wspólnie z KPP Środa Śląska i OSP Brodno przeprowadzono zajęcia plenerowe na temat bezpiecznego zachowania nad wodą oraz przepisów ruchu drogowego w połączeniu z demonstracją i praktycznym wykorzystaniem sprzętu będącego na wyposażeniu Policji, Straży Miejskiej i Straży Pożarnej;
5. wspólny udział w imprezie plenerowej z okazji „Dnia Dziecka” na terenie boiska ORLIK przy ul. Winogronowej w Środzie Śląskiej;



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

6. wspólne poszukiwania osoby mogącej targnąć się na swoje życie na terenie miasta Środa Śląska;
7. zabezpieczenie protestu rolniczego na drodze krajowej 94 w obrębie parkingu przy miejscowości Juszczyń;
8. zabezpieczenie protestu Wolnych Polaków przy Pomniku Żołnierzy Polskich;
9. zabezpieczanie uroczystości obchodów „Narodowego Dnia Zwycięstwa” wraz z wartą honorową funkcjonariuszy straży miejskiej przy Pomniku Żołnierzy Polskich”;
10. zabezpieczenie uroczystości obchodów „Powiatowego Dnia Strażaka” na Rynku Dolnym w Środzie Śląskiej;
11. zabezpieczenie Parady Zdrowia z okazji Światowego Dnia Zdrowia 2024 r.;
12. zabezpieczenie procesji „Uroczystość Bożego Ciała” podczas przemarszu ulicami miasta Środa Śląska i w miejscowości Ciechów;
13. zabezpieczenie Powiatowo-Gminnego Pikniku rowerowego „Witamy wakacje” podczas przejazdu ulicami miasta i gminy Środa Śląska;
14. zabezpieczenie obchodów Dożynek Gminnych w miejscowości Ciechów;
15. zabezpieczenie uroczystości obchodu Wybuchu II Wojny Światowej wraz z wartą honorową funkcjonariuszy straży miejskiej przy Pomniku Żołnierzy Polskich”;
16. zabezpieczenie trasy biegu ulicami miasta i gminy Środa Śląska pn. „HMT6 Bieg o Skarb Średzki”;
17. zabezpieczenie imprezy „LOOP MUSIC FESTIVAL” w parku w miejscowości Cesarzowice;
18. zabezpieczenie obchodów Światowego Dnia Seniora podczas przemarszu ulicami miasta Środa Śląska;
19. zabezpieczenie obchodów Narodowego Święta Niepodległości przy Pomniku Żołnierzy Polskich oraz przemarsz pochodu ulicami miasta i biegu ulicznego;
20. zabezpieczenie Turnieju Tańca Towarzyskiego o Puchar Burmistrza Środy Śląskiej;
21. zabezpieczenie uroczystości religijnej „Orszak Trzech Króli” podczas przemarszu ulicami miasta Środa Śląska;
22. zabezpieczenie eventu „Festiwal Lata”;
23. zabezpieczenie uroczystości obchodów „Rozważania Drogi Krzyżowej” podczas przemarszu ulicami miejscowości Szczepanów;
24. zabezpieczanie uroczystości obchodów Procesji Rezurekcyjnej podczas przemarszu ulicami miasta Środa Śląska.

2 . Gminne Centrum Reagowania

Infrastruktura/budynki

Lp.	Nazwa obiektu	Miejscowość	Ilość
1.	remiza Ochotniczej Straży Pożarnej	Bukówek	1
2.	remiza Ochotniczej Straży Pożarnej	Brodno	1
3.	remiza Ochotniczej Straży Pożarnej	Cesarzowice	1
4.	remiza Ochotniczej Straży Pożarnej	Rakoszyce	1
5.	strażacka izba pamięci	Rakoszyce	1
6.	magazyn oc i p.poż.	Środa Śląska	1



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

Udzielone dotacje

Lp.	Nazwa dotacji	Nazwa jednostki OSP	Wartość dotacji w zł
1.	dofinansowanie do zakupu quada	OSP Bukówek	20 000

Środki transportu / sprzęt ratowniczy

Lp.	Nazwa środka transportu	Ilość
1.	samochód pożarniczy	3
2.	przyczepka pożarnicza	5
3.	łódź ratownicza	1

XIII. WSPÓŁPRACA MIĘDZYNARODOWA

W roku 2024 niezmiennie jak w poprzednich latach miała miejsce wymiana międzynarodowa z gminami partnerskimi Gminy Środa Śląska. Przedstawiciele Gminy Środa Śląska odbyli następujące wizyty partnerskie: w dniach 15-16 czerwca 2024r. - Hameln, 2-5 sierpnia 2024r. - Gmina Saterland w Niemczech. W roku 2024r. także miały miejsce wymiany uczniowskie zaprzyjaźnionych gmin. Nadal utrzymywana była współpraca z miastem partnerskim Kamionka Buska w Ukrainie, wizyta zaplanowana w gminie Środa Śląska w roku 2025.

XIV. INNE DZIAŁANIA BURMISTRZA

1. Zespoły konsultacyjno – doradcze

Gmina Środa Śląska w roku 2024, jak i w poprzednich latach, była członkiem stowarzyszeń i zespołów funkcjonujących na szczeblu lokalnym i regionalnym, m.in:

- Komitetu Sterującego IIT Subregionu Wrocławskiego ws. programowania RPO WD na lata 2021-2027,
- Rady Porozumienia ws. opracowania Planu Zrównoważonej Mobilności dla Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Wrocławia,
- Stowarzyszenia Aglomeracja Wrocławska (AW),
- Agencji Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej (ARAW),
- Rady Rozwoju Obszaru Gospodarczego LSSE,
- Konwentu Wójtów i Burmistrzów Subregionu Wrocławskiego,
- Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania „Kraina Łęgów Odrzańskich” (LGD),
- Stowarzyszenia na rzecz Promocji Dolnego Śląska,
- Stowarzyszenia Związku Gmin Wiejskich RP,
- Dolnośląskiej Organizacji Turystycznej.

W wyżej wymienionych organizacjach Gmina Środa Śląska uczestniczy w realizacji celów statutowych oraz korzysta ze wsparcia i doświadczenia jakie płynie z dobrych praktyk i relacji partnerskich w ramach współpracy pomiędzy członkami tych organizacji.



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

UDZIAŁ W CIAŁACH KONSULTACYJNYCH ORAZ ZESPOŁACH LOKALNYCH I REGIONALNYCH:

Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna w Środzie Śląskiej (GKUA)

Gminna Komisja Urbanistyczno - Architektoniczna w Środzie Śląskiej (GKUA) Powołana Zarządzeniem Burmistrza Środy Śląskiej Nr 53/2023 z dnia 14.02.2023 roku na lata 2023-2025. GKUA jest organem doradczym Burmistrza w sprawach zagospodarowania przestrzennego dotyczących gminy Środa Śląska. W skład Komisji wchodzi osoby o wykształceniu i przygotowaniu fachowym związanym bezpośrednio z teorią i praktyką planowania przestrzennego. W roku 2024 Komisja, na wniosek Burmistrza Środy Śląskiej, sporządziła 1 opinię dotyczącą zaopiniowania projektu zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 40/5 AM-16 miasta Środa Śląska oraz działki nr 92/2 obręb Jastrzębce.

Spółeczna Komisja Opiniodawcza ds. mieszkaniowych

Została powołana na podstawie uchwały nr III/14/24 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie powołania Społecznej Komisji Opiniodawczej do spraw mieszkaniowych dla komunalnego zasobu Gminy Środa Śląska (w związku z Uchwałą nr XXXVIII/313/17 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 25 stycznia 2017 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXXVI/280/16 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 7 grudnia 2016 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Środa Śląska (Dz. Urz. 2016 r. poz. 5911 ze zmianami)).

Przedmiotem działania Społecznej Komisji Opiniodawczej jest konsultacja i weryfikacja złożonych wniosków o przydział lokali mieszkalnych zgodnie z § 16 ust. 3 w/w Uchwały nr XXXVIII/313/17 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 25 stycznia 2017 r.

Do zadań Komisji zgodnie z ww. uchwałą należy:

1. Weryfikacja wniosków mieszkaniowych na podstawie złożonych przez wnioskodawców wnioski.
2. Sporządzanie projektów listy przydziału lokali mieszkalnych i socjalnych.
3. Rozpatrywanie odwołań i uwag.
4. Uczestniczenie w posiedzeniach komisji.

Wnioski o umieszczenie na liście przydziałów rozpatrywane są przez Społeczną Komisję Opiniodawczą do spraw mieszkaniowych dwa razy w roku do 30 maja oraz do 30 listopada.

W roku 2024 Społeczna Komisja Opiniodawcza do spraw mieszkaniowych odbyła 8 posiedzeń.

Łącznie przydzielono 14 lokali mieszkalnych oraz dokonano zamiany 18 lokali.

Liczba wniosków złożonych w roku 2023/2024.

Sposób rozpatrzenia	I termin do 15 maja 2023r.	I termin do 15 maja 2024r.	II termin do 15 listopada 2023r.	II termin do 15 listopada 2024r.
Pozytywnie	9	27	16	22
Negatywnie	25	5	13	9
Ogółem	34	32	29	31



RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

3. Realizacja uchwał Rady Miejskiej

Rada Miejska w Środzie Śląskiej na sesjach nr: LXXXIX/24 z dnia 23 kwietnia 2024 r., IX/24 z dnia 28 sierpień 2024 r., XI/24 z dnia 30 października 2024 r. oraz XIV/225 z dnia 29 stycznia 2025 r., przyjęła sprawozdania z wykonania przez Burmistrza Środy Śląskiej uchwał podjętych w 2024 roku. Sprawozdania z wykonania uchwał opublikowane są w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Środa Śląska.

4. Najważniejsze wydarzenia roku 2024

- 15-lecie KGW we Wrocławzowicach



- otwarcie Szkoły Podstawowej nr 1 w Środzie Śląskiej





RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

- zaprzysiężenie burmistrz i radnych



- powołanie Średzkiej Rady Seniora



- gminne zawody sportowo-strażackie





RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

- wybory sołeckie



- wyjazd delegacji do Saterlandu



- obchody Dnia Zwycięstwa





RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

- Narodowe Czytanie



- wręczenie stypendiów naukowych



- zagrożenie powodziowe w gminie





RAPORT O STANIE GMINY ŚRODA ŚLĄSKA

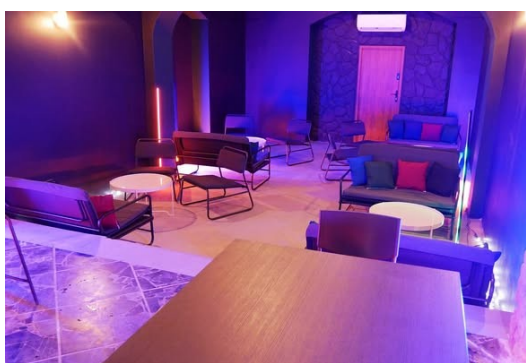
- powołanie Młodzieżowej Rady Miejskiej II kadencji



- wydarzenie profilaktyczne “Rak nie lubi ruchu”



- utworzenie SPOTu działającego przy DK



Opracowali:

Aleksandra Sadowska - Sekretarz Gminy Środa Śląska wraz z pracownikami Urzędu Miejskiego w Środzie Śląskiej, dyrektorzy jednostek organizacyjnych oraz ich współpracownicy, prezesi spółek i ich współpracownicy